

**Záměr  
prodat nemovitý majetek**

**vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích**

Obec Slapy je výlučným vlastníkem níže uvedené nemovité věci :

- pozemkové parcely parc. č. 571/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5.750 m<sup>2</sup> v k.ú. Slapy nad Vltavou

Nemovité věci jsou zapsány na LV č. 10001 pro k.ú. Slapy nad Vltavou, obec Slapy, okres Praha – západ. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku vyznačení obvodu budovy změny obvodu budovy průběh vlastníky zpřesněné hranice číslo plánu 545-26/2019 ze dne 1.10. 2019, u kterého byl souhlas katastrálního úřadu vydán dne 9.10. 2019 pod číslem PGP-2856/2019 – 210, byla z pozemková parcela parc. č. 571/1 oddělena pozemková parcela parc. č. 571/19 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 96 m<sup>2</sup> .

Obec hodlá prodat nově vzniklou pozemkovou parcelu parc. č. 571/19 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú. Slapy nad Vltavou panu ing. Jaromírovi Jiroudkovi, který o prodej o požádal, za níže uvedených podmínek:

- a) minimální kupní cena za každý jeden metr čtverečný pozemkové parcely bude činit 600,- Kč ( slovy: šest set korun českých )
- b) kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy, kupujícím budou uhrazeny náklady za vyhotovení Geometrického plánu pro rozdělení pozemku vyznačení obvodu budovy změny obvodu budovy průběh vlastníky zpřesněné hranice číslo plánu 545-26/2019 ze dne 1.10. 2019 a náklady spojené s uhrazením správního poplatku za podání návrhu na vklad vlastnického práva

II.

Obec Slapy si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit, uvedené podmínky změnit a právo nemovitost prodat i za odlišných, nově zveřejněných, podmínek.

Vyvěšeno: 23.10.2019

Sejmuto:

   
MUNICIPAL OFFICE  
281 08 Slapy  
-1-


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Oří přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	drivejší poz. evidenci	Číslo letu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										ha	m <sup>2</sup>				
48/1		67	zahrada	48/1		67	zahrada		0			1397			
571/1	57	50	ostat.pl. ostat.komunikace	571/1	56	54	ostat.pl. ostat.komunikace		0			10001	56	54	
				571/19		96	ostat.pl. ostat.komunikace		2			10001		96	
st.116	2	11	zast. pl.	st.116	2	11	zast. pl.	ca.20 rod.dům	0			1026			
st.52/1	7	43	zast. pl.	st.52/1	7	43	zast. pl.	ca.21 rod.dům	0			93			
st.58	6	36	zast. pl.	st.58/3	1	95	zast. pl.	ca.37 rod.dům	0			864	1	95	
				659	3	43	ostat.pl. jiná plocha		0			864	3	43	
				660		42	ostat.pl. jiná plocha		2			864		42	
				st.58/4		56	zast. pl.	bez čp/ce garáž	2			864		56	
st.59/2	2	72	zast. pl.	st.59/2	2	72	zast. pl.	ca.38 rod.dům	0			1397			
	76	79			76	79									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
48/1		52911		67							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku vyznačení obvodu budovy změnu obvodu budovy průběh vlastnické zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Klíma		Jméno, příjmení: Ing. Jan Klíma		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 670/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 670/95		
	Dne: 01.10.2019 Číslo: 101/2019		Dne: 11.10.2019 Číslo: 104/2019		
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Zbyněk Broulík Na Peškové 217 252 07 Stěchovice		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 545-26/2019		KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ Ing. Ivana Krausová PGP-2856/2019-210 2019.10.09 16:24:31 CEST			
Okres: Praha-západ					
Obec: Slapy					
Kat. území: Slapy nad Vitavou					
Mapový list: Benešov 9-6/14, 9-6/23					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem.					



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Slapy nad Vltavou (749613)				
395-1588	748776.05	1072660.33	8	plot-sl.
395-1591	748785.58	1072637.13	8	budova
3	748744.76	1072648.49	3	zed-rozhr.
4	748760.55	1072646.83	3	garáž
6	748760.67	1072630.09	3	budova
7	748767.95	1072631.53	3	budova
8	748780.21	1072636.86	3	budova
9	748758.24	1072652.44	3	garáž
10	748757.44	1072626.04	3	zed-rozhr.
11	748758.45	1072635.25	3	budova
12	748755.79	1072630.22	3	zed
13	748769.09	1072650.40	3	garáž
15	748774.47	1072649.71	3	budova
20	748780.99	1072635.26	3	budova
21	748777.24	1072643.22	3	budova
22	748767.34	1072632.94	3	budova
26	748779.40	1072651.80	3	budova
27	748766.66	1072656.05	3	garáž
28	748760.34	1072627.18	3	plot-podezd.
29	748747.49	1072649.43	3	zed
30	748754.11	1072639.54	3	nastřel.hreb