

## Záměr

### prodat nemovitý majetek

#### vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Obec Slapy je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- pozemkové parcely parc. č. 491/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 315 m<sup>2</sup> v k.ú. Přestavky u Slap
- pozemkové parcely parc. č. 832/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 214 m<sup>2</sup> v k.ú. Přestavky u Slap

Nemovité věci jsou zapsány na LV č. 10001 pro k.ú. Přestavky u Slap, obec Slapy, okres Praha – západ.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku číslo plánu 1196-41/2018 ze dne 20.1.2019, u kterého byl souhlas katastrálního úřadu vydán dne 23.1. 2019 pod číslem PGP-170/2019 – 210, byla pozemková parcela parc. č. 491/1 rozdělena na pozemkové parcely

- parc. č. 491/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m<sup>2</sup>
- parc. č. 491/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m<sup>2</sup>
- parc. č. 491/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 140 m<sup>2</sup>

Obec hodlá prodat

#### I.

- pozemkovou parcelu parc. č. 832/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 214 m<sup>2</sup> v k.ú. Přestavky u Slap
- nově vzniklou pozemkovou parcelu parc. č. 491/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m<sup>2</sup> v k.ú. Přestavky u Slap

Danielu Nevřkovi, bytem Citov č.p. 162, PSČ 75103 vlastníkovi stavební parcely parc. č. st. 72 jejíž součástí je stavba č.p. 235, v k.ú. Přestavky u Slap, který o prodej požádá, za níže uvedených podmínek:

- a) vlastník doloží převod vlastnického práva ke stavbě stodoly, doposud v katastru nemovitostí nezapsané, která je postavena na pozemku jiného vlastníka parc. č. 832/3
- b) na nově vzniklé pozemkové parcele parc. č. 491/5 bude bezplatně zřízena na dobu neurčitou, služebnost inženýrské sítě - vedení kanalizačního řadu, pro Obec Slapy jako osobu oprávněnou podle Geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemen k části pozemku číslo 1214-09/2019, ze dne 3.4.2019 u něhož byl souhlas s číslování parcel vydán KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ dne 10.4. 2019 pod čj. PGP – 945/2019 - 210
- c) minimální kupní cena za každý jeden metr čtverečný pozemkových parcel bude činit 600,- Kč (slovy: šest set korun českých)
- d) kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti
- e) budou uhrazeny náklady za vyhotovení Geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo plánu 1196-41/2018 ve výši ½ a náklady spojené s uhrazením správního poplatku za podání návrhu na vklad vlastnického práva

#### II.

Nově vzniklou pozemkovou parcelu parc. č. 491/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Přestavky u Slap, manželům Janu Joštovi a Jaroslavě Joštové, oba trvale bytem Slapy č.p. 236, PSČ 25208, vlastníkům stavební parcely parc. č. st. 256/2 jejíž součástí je stavba č.p. 236 v k.ú. Přestavky u Slap, kteří o prodej požádali, za níže uvedených podmínek

- a) minimální kupní cena za každý jeden metr čtverečný pozemkových parcel bude činit 600,- Kč (slovy: šest set korun českých)
- b) kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy
- c) budou uhrazeny náklady za vyhotovení Geometrického plánu ve výši ½ a náklady spojené

s uhrazením správního poplatku za podání návrhu na vklad vlastnického práva

Obec Slapy si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit, uvedené podmínky změnit a právo nemovitosti prodat i za odlišných, nově zveřejněných, podmínek.

Přílohy GP 1196-41/2018 ze dne 20.1.2019 a GP 1214 -09/2019, ze dne 3.4.2019

Vyvěšeno: 24.4.2019

Sejmuto:

