

Obec Slapy
Zastupitelstvo obce Slapy

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,
konaného dne 08.12.2010, od 19:00 hodin v Restauraci u Neužilů

Zahájení v 18,10 hod

Přítomni: Ing. František Neužil, František Vosmik, František Domes, Vratislav Adam, Ivan Kotrč, Ing. Antonín Buriánek, JUDr. Miloslav Janda, Jiří Pešek, Pavel Hynek, Jaroslav Prokeš, Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30.11.2010 do 08.12.2010 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

1.Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Františka Domesa a Ing. Antonína Buriánka a zapisovatelem Františka Vosmíka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Františka Domesa a Antonína Buriánka a zapisovatele Františka Vosmíka .

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. (usnesení č. 1)

2. Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhl doplnění programu v tomto znění :

1. rozpočet na rok 2011
2. vyhláška č.2/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů
3. prodej pozemků p.č 676/13, 676/14, 676/15, 676/22, 676/23 a pozemky st. 484, 485, 486, 983 vše k.ú Přestavlky u Slap
4. vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 571/1 k.ú. Slapy nad Vltavou
5. zveřejnění záměru koupě hasičského automobilu
6. vyjimka ze stavební uzávěry
7. rozpočtové opatření č.4/2010
8. žádost o dotaci z programu FROM na rok 2011 – Podpora obnovy techniky a výstroje
9. zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 296/13 a 296/14 k.ú. Přestavlky u Slap pro firmu ČEZ distribuce.

10. žádost o dotaci z KÚ na opravu komunikací
11. schválení upraveného znaku obce
12. odsouhlasení převodu hospodářského výsledku v MŠ a ZŠ Slapy
13. pověření kontrolního výboru další činností v souvislosti s rekonstrukcí školy
14. diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje doplnění programu

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o změně programu schváleno. (usnesení č. 2)

3. Rozpočet na rok 2011:

Rozpočet na rok 2011 byl vyvěšen v souladu se zákonem o obcích
Komentář k předloženému rozpočtu přednesl předseda finančního výboru František Domes

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schválilo rozpočet narok 2011

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o rozpočtu na rok 2010 bylo schváleno (usnesení č. 3).

4. Vyhláška č.2/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje vyhlášku č. 2/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o vyhlášce č.2/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů bylo schváleno (usnesení č. 4).

5. Prodej pozemků p.č 676/13, 676/14, 676/15, 676/22, 676/23 a pozemky st. 484, 485, 486, 983 vše k.ú Přestavlky u Slap

Záměr prodeje výše uvedených pozemků byl řádně vyvěšen v době od 12.10.2010 do 29.10.2010. Byly předloženy 2 nabídky:

1. nabídka p. Šindeláře na koupi pozemků p.č 676/22, 676/23 a st. 983 vše k.ú. Přestavlky u Slap za cenu 181 800,- Kč
2. nabídka p.Tišla na koupi pozemků p.č. 676/14, 676/15 a st. 485,486 vše k.ú. Přestavlky u Slap za cenu 130 200,- Kč

Uvedené nabídky byly v souladu se zveřejněným záměrem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje prodej pozemků p.č 676/22, 676/23 a st. 983 vše k.ú. Přestavlky u Slap za cenu 181 800,- Kč panu Tišlovi bytem Vejvanovského 1611, 149 00 Praha 11 a prodej pozemků p.č. 676/14, 676/15 a st. 485,486 vše k.ú. Přestavlky u Slap za cenu 130 200,- Kč a pověřuje starostu k uzavření kupních smluv

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o prodeji pozemků p.č 676/13, 676/14, 676/15, 676/22, 676/23 a pozemky st. 484, 485, 486, 983 vše k.ú. Přestavlky u Slap bylo schváleno (usnesení č. 5).

6. Vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 571/1 k.ú. Slapy nad Vltavou

Část pozemkové parcely označené „b“, ostatní komunikace o výměře 25 m², nově vzniklé na základě geometrického plánu č. 412- 72/2010 oddělením z pozemku parc .č. 571/1 vše v k.ú. Slapy nad Vltavou, obec Slapy za cenu odvozenou ze znaleckého posudku znalce ing. Antonína Branného č 5.211-346/2007 ze dne 11.12.2007 , která činí 600,-Kč/m², celkem **15 000,- Kč**.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemkové parcely označené „b“, ostatní komunikace o výměře 25 m², nově vzniklé na základě geometrického plánu č. 412- 72/2010 oddělením z pozemku parc .č. 571/1 vše v k.ú. Slapy nad Vltavou, obec Slapy za cenu odvozenou ze znaleckého posudku znalce ing. Antonína Branného č 5.211-346/2007 ze dne 11.12.2007, která činí 600,-Kč/m², celkem **15 000,- Kč**

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 571/1 k.ú. Slapy nad Vltavou bylo schváleno (usnesení č. 6).

7. Zveřejnění záměru koupě hasičského automobilu

Na základě usnesení č.4/2010 o prodeji vozu TATRA 148 CAS 32 obec vyhláší záměr koupě vozidla (viz příloha č.2)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje vyhlášení záměru koupě vozidla pro JSDH Slapy a zároveň souhlasí s vyhlášením prodeje vozidla ISUZU Midi Van .

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o koupi a prodeji vozidla pro JSDH Slapy bylo schváleno (usnesení č. 7).

8. Výjimka ze stavební uzávěry

Žádost p. Pavla Domese o oplocení pozemku p.č. 151/145 k.ú. Slapy nad Vltavou je nutno projednat v rámci výjimky ze stavební uzávěry

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry na stavbu oplocení pozemku p.č. 151/145 k.ú. Slapy nad Vltavou

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o vyjímce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 8).

9. Rozpočtové opatření č. 4/2010

Rozpočtové opatření ve výši příjmů 1 836 799,-Kč a výdajů 1 836 799,-Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje rozpočtové opatření č. 4 ve výši příjmů 1 836 799,-Kč a výdajů 1 836 799,-Kč

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o rozpočtovém opatření č.4/2010 bylo schváleno (usnesení č. 9).

10. Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Požádat na opravu vozu PRAGA V3S, oprava podvozku, plechování a laku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, tématické zadání „Podpora obnovy techniky, výzbroje a výstroje jednotek dobrovolných hasičů“ ve výši 200 000,- Kč a souhlasí se spolufinancováním této žádosti

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o žádosti o dotaci bylo schváleno (usnesení č. 10).

11. Zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 639/13 a 639/14 k.ú. Přestavlky u Slap pro ČEZ

Pozemky se nacházejí v Lahozu, jedná se 67 bm el. přípojky a 1 rozvodnou skříň, cena za věcné břemeno 100,-Kč/bm a 1000,-Kč za rozvodnou skříň

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na elektrickou přípojku na pozemcích p.č. 639/13 a 639/14 vše k.ú. Přestavlky u Slap za cenu 7 700,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o zřízení věcného břemene bylo schváleno (usnesení č. 11)

12. Žádost o dotaci z KÚ na opravu komunikací

V rozpočtu na příští rok jsou vyčleněny peníze na opravu komunikací. Při získání dotace by se opravilo více komunikací nebo by se ušetřené peníze přesunuly jinam v rámci rozpočtu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst, tematické zadání program obnovy venkova ve výši 500 000,-Kč na opravy komunikací a souhlasí se spolufinancováním této žádosti

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o žádosti o dotaci bylo schváleno (usnesení č. 12)

13. Schválení upraveného znaku obce

Na zasedání zastupitelstva 20.09.2010 byl schválen znak obce. Při následném schvalování neprošel v podvýboru pro heraldiku parlamentu ČR. Znak byl upraven a znovu je předložen ke schválení zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje předložený návrh znaku a vlajky obce Slapy navržený PHDr. Zdeňkem Kubíkem

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o schválení znaku obce bylo schváleno (usnesení č. 13)

14. Odsouhlasení převodu hospodářského výsledku v MŠ a ZŠ Slapy

Doplnění textu usnesení ze zasedání 2/2010 ze dne 9.3.2010

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo schvaluje převod kladného hospodářského výsledku za rok 2009 ve výši 194.333,23 Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o převodu hospodářského výsledku ve škole bylo schváleno (usnesení č. 14)

15. Pověření kontrolního výboru další činností v souvislosti s rekonstrukcí školy

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo schvaluje pověření kontrolního výboru další činností v souvislosti s rekonstrukcí školy.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o pověření kontrolního výboru další činností v souvislosti s rekonstrukcí školy bylo schváleno (usnesení č. 14)

16. Diskuze

- dodatek smlouvy s firmou AVE – úprava ceny u 110 l z 33,80 na 35,49 bez DPH
u 1100 z 204,40 na 210,53 bez DPH

- zrušení územního rozhodnutí na výstavbu nového pavilonu ve VRÚ Slapy
místostarosta informoval zasedání zastupitelstva o tom, že územní rozhodnutí, kterým byla povolena výstavba nového pavilonu VRÚ kdy podmínka zprovoznění nového úseku čištění ČOV byla stanovena až pro rozhodnutí o povolení stavby , bude na základě podaného opravného prostředku zrušeno a v novém řízení bude opětovně projednáno stanovisko odboru životního prostředí s tím, že obec bude trvat na tom, aby zprovoznění nového úseku čištění ČOV, bylo stanoveno jak podmínka pro vydání kolaudačního rozhodnutí

- omezení na komunikaci č.102 v okolí Vranské přehrady
- starosta obce informoval zasedání o výsledku jednání na odboru dopravy krajského úřadu ze kterého vyplynulo , že sklaní masiv je havarijním stavu hrozícím sesutím; jeho stav bude průběžně monitorován a v případě nebezpečí sesuvu dojde k úplnému uzavření silnice II/102 v úseku Vranské přehrady
- škody černou zvěří - zaslání dopisu na odbor životního prostředí MěÚ Černošice
- oprava školy – změna stavebního dozoru
- směna pozemků s firmou Altstaedter investments a.s – návrh je nutno posoudit z ve všech aspektech a zaslat vyjádření fi. Altstaedter investments a.s
- nabídka místního rozhlasu
- smlouva s Elektrowinem na zpětný odběr elektrospotřebičů
- fréza na sních
- sociální výbor předseda - Pavel Hynek, členové Hanka Kubíčková, Dagmar Hynková
- zpráva o činnosti kontrolního výboru
- místostarosta vyjádřil připomínky ke zprávě o činnosti kontrolního výboru; upřesnil obsah kontrolního dne 3.12. 2010, který se uskutečnil zejména za účelem stanovení podmínek pro další provádění stavby, dále upozornil na skutečnost, že ve zprávě uváděná chybějící dokumentace provedení stavby (realizační dokumentace) nebyla vyžadována ani poskytovatelem dotace, ani pro SÚ, označil za předčasné konstatování , že dochází ke zpoždění v průběhu stavby, když I. etapa (střešní konstrukce s krytinou) má být dokončena do 31.1. 2011 a vyjádřil nesouhlas s tím, že při výstavbě je postupováno nestandardně a netransparentně, v závěru příspěvku připomněl, zákonem stanovenou povinnost předkládat zprávy o činnosti kontrolního výboru zastupitelstvu obce
- internetové bankovníctví

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 22,20 hod

Přílohy zápisu:

- 1) záměr prodeje části pozemku p.č. 571/1 k.ú. Slapy nad Vltavou
- 2) záměr koupě vozidla pro JSDH Slapy
- 3) rozpočtové opatření č.4/2010

Zápis byl vyhotoven dne: 14.12.2010

Zapisovatel:

Ověřovatelé: Ing. Antonín Buriánek

František Domes

Starosta: Ing. František Neužil

Místostarosta: JUDr. Miloslav Janda