

ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE
STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 662, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.0689/18/Ka
Č.j.: 0739/18/SUS/IKa
Vyřizuje: I. Kasková

Ve Štěchovicích, dne 12.3.2018

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jiří Muhr, nar. 12.12.1960, Templová č.p. 654/6, 110 00 Praha,
kterého zastupuje Markéta Procházková, nar. 5.5.1971, Nad Prachandou č.p. 466, 263 01 Dobříš
(dále jen "žadatel") podal dne 7.3.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Vrtané studny

na **pozemku parc. č. 619/12 v katastrálním území Přestavky u Slap.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- vrtaná studna pro rekr.chatu ev.č. 122, hloubky 30 m, průměr 185 mm
- umístění na pozemku: 8 m od hranice s parc.č. 645/1, 619/4 v k.ú.Přestavky u Slap
- umístění na souřadnicích JSTK: X= 1073188,44, Y= 747207,52

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

4.5.2018 (pátek) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě ve Štěchovicích.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 619/13, 619/116, 645/1 v katastrálním území Přestavky u Slap

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné

právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Iva Kasková
referent stavebního úřadu



STAVEBNÍ ÚŘAD
ŠTĚCHOVICE
PSČ 252 07

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 15.3.18

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Obdrží:

účastníci (na doručení do vlastních rukou)
Jiří Muhr, Templová č.p. 654/6, 110 00 Praha 1-Staré Město
kterého zastupuje Markéta Procházková, Nad Prachandou č.p. 466, 263 01 Dobříš
Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6
Eva Kocurová, Dělnická č.p. 1248/59, 170 00 Praha 7-Holešovice
František Strnad, Slapy č.p. 382, 252 08 Slapy nad Vltavou

OBECNÍ ÚŘAD
252 08 Slapy
- 1 -