

**Obec Slapy
Zastupitelstvo obce Slapy**

**Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,
konaného dne 19.12.2017, od 19,00 hodin na obecním úřadu ve Slapech**

Zahájení v 19, 00 hod

Přítomni: Ing. František Neužil, JUDr. Miloslav Janda, Pavel Hynek, Jiří Pešek, Jiří Sušanka, Ing. Tomáš Rosenberg, František Vosmík, Ing. Jana Lutonská, Ivan Kotrč, Ing. Antonín Buriánek, Hanka Kubíčková

Nepřítomen:

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8.12.2017 do 19.12.2017 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

1.Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Tomáš Rosenberga, Františka Vosmíka a zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Ivana Kotrče, Františka Vosmíka a zapisovatele JUDr. Miloslava Jandu.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. (usnesení č. 1)

2. Schválení programu:

1. Rozpočet obec na rok 2018
2. Rozpočtový výhled obce na rok 2018 až 2020
3. Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy
4. Rozpočet na rok 2018 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy
5. Prodej pozemku p.č. 1/4 k.ú. Slapy nad Vltavou
6. Pachtovní smlouva na pozemky 169/1, 359 a 366/5 k.ú. Slapy nad Vltavou
7. Smlouva o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. – Pošta partner

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnění o tyto body:

8. Dotace pro občanské sdružení Judo Davle Štěchovice
9. Rozpočtové opatření č. 5/2017
10. Výjimky ze stavební uzávěry
11. Vyhláška č.2/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o programu zasedání bylo schváleno. (usnesení č. 2)

3. Rozpočet obce na rok 2018

Rozpočet na rok 2018 byl vyvěšen v souladu se zákonem o obcích (příloha č. 1). Komentář k předloženému rozpočtu přednesl předseda finančního výboru Ivan Kotrč

Návrh rozpočtu - schodkový rozpočet ve výši příjmů 14 700 000,- Kč a ve výši výdajů 17 055 000,-Kč, schodek ve výši 2 355 000,- Kč bude kryt příjmy z minulých let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje schodkový rozpočet na rok 2017 ve výši příjmů 14 700 000,- Kč a ve výši výdajů 17 055 000,- Kč, schodek ve výši 2 355 000,- Kč. Schodek rozpočtu bude kryt příjmy z minulých let. Rozpočet je schválen na paragrafy.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o rozpočtu na rok 2017 bylo schváleno (usnesení č. 3.)

4. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2018 – 2020

Zastupitelstvo projednalo Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2018 – 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2018 – 2020

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o Střednědobý výhled rozpočtu obce bylo schváleno (usnesení č.4).

5. Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy

Zastupitelstvo projednalo Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy na rok 2018 - 2020

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy bylo schváleno (usnesení č.5).

6. Rozpočet na rok 2018 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy
Rozpočet na rok 2018 byl vyvěšen v souladu se zákonem o obcích (příloha č. 2).
Návrh rozpočtu - vyrovnaný rozpočet ve výši příjmů 9,700.000,- Kč a ve výši výdajů 9,700.000,- Kč .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje vyrovnaný rozpočet na rok 2017 ve výši příjmů 9,700.000,- Kč a ve výši výdajů 9,700.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení o rozpočtu na rok 2017 bylo schváleno (usnesení č. 6.)

7. Prodej pozemku p.č.1/4 k.ú. Slapy nad Vltavou

Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen v době od 22.11.2017 do 19.12.2017, pozemek p.č. 1/4 lesní pozemek je zapsán na LV č. 10001 pro k.ú. Slapy nad Vltavou, obec Slapy, okres Praha - západ (dále také jen nemovitost). Obec hodlá prodat výše uvedenou nemovitost paní Veronice Blažkové, trvalý pobyt Olivova 1398/7, Praha 1. Nové Město, která je vlastníkem sousedních nemovitých věcí, stavební parcely parc.č.St. 147, jejíž součástí je dům č.p. 162 a pozemkové parcely parc.č. 34/2 vše v k.ú. Slapy nad Vltavou, která o prodej nemovitosti obec požádala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji stavební parcely p.č. 1/4 k.ú. Slapy nad Vltavou o výměře 49 m² – lesní pozemek za kupní cenu 35.000,- Kč s paní Veronikou Blažkovou bytem Olivova 1398/7, Praha 1

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení o prodeji pozemku bylo schváleno (usnesení č. 7)

8. Pachtovní smlouva na pozemky 169/1, 359 a 366/5 k.ú. Slapy nad Vltavou

Záměr propachtování byl vyvěšen v době od 1.12.2017 do 19.12.2017. Obec hodlá na základě přechodí písemné žádosti, přenechat do užívání formou zemědělského pachtu výše uvedené nemovitosti panu Josefu Rákosníkovi IČ 47003804 a Panu Bohumilu Vojtíškovi IČ 47003791 se sídlem Malá Lečice 1, jednající pod názvem V*R*V Společnost soukromých zemědělců VRV, kteří provozují zemědělskou činnost i na okolních pozemcích, za roční pachtovné ve výši 2000,-Kč/ha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemky 169/1, 359 a 366/5 k.ú. Slapy nad Vltavou 17.610 m² (1,761 ha) s panem Josefem Rákosníkem IČ 47003804 a pane m Bohumilem Vojtíškem IČ 47003791 se sídlem Malá Lečice 1, jednajícími pod názvem V*R*V Společnost soukromých zemědělců VRV, za roční pachtovné ve výši 2000,- Kč/ha za rok.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení o propachtování pozemku bylo schváleno (usnesení č. 8).

9. Smlouva o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. – Pošta partner

S ohledem na obsah sdělení od zástupce ČP ohledně podmínek prodeje objektu pošty, které předpokládá nejprve zahájení provozu a následný prodej objektu zastupitelstvo ukládá starostovi a místostarostovi sjednat podmínky prodeje tak, aby smlouvy o provozu a prodeji byly uzavírány současně při odložení účinnosti kupní smlouvy do doby zahájení provozu Pošty partner.

10. Dotace pro občanské sdružení Judo Davle Štěchovice

Členy oddílu Judo Davle je 7 dětí ze Slap.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje finanční dotaci pro občanské sdružení Judo Davle Štěchovice ve výši 10.000,- Kč. Dotace a její čerpání bude doloženo v souladu se zákonem č. 24/2015 Sb.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1 (Rosenberg)
Usnesení o dotaci bylo schváleno (usnesení č. 10).

11. Rozpočtové opatření č.4/2017

Rozpočtové opatření ve znění návrhu rozpočtového opatření č.4/2017

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017 ve znění návrhu rozpočtového opatření č. 4 a pověřuje starostu obce , aby v případě nečekaných příjmů a výdajů schválil rozpočtové opatření č. 5 k 31.12.2017

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení o rozpočtovém opatření č.4/2017 bylo schváleno (usnesení č. 11).

12.1. Stavebník Norman Šubert, stavba domovní ČOV na pozemku p.č. 666/14 k.ú. Přestavlky u Slap dle předloženého projektu ze srpna 2017.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu domovní ČOV na pozemku p.č. 666/14 k.ú. Přestavlky u Slap dle předloženého projektu ze srpna 2017, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel. Souhlas s udělením výjimky ze stavební uzávěry nenahrazuje souhlasy dotčených orgánů nutných k povolení výstavby domovní ČOV.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 12.1.)

12.2. Stavebník ČEZ Distribuce a.s., stavba el. přípojky na pozemcích p.č. 30/2 a 638 k.ú. Slapy nad Vltavou dle předloženého projektu z prosince 2017.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona s tím, že před dalším projednáním žádosti bude Nejvyššímu kontrolnímu úřadu nevržena varianta odkanalizování objektu NKÚ do obecní

ČOV s tím, že ukládá starostovi a místostarostovi připravit dopis a tento adresovat prezidentovi NKÚ.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu el. přípojky na pozemcích p.č. 30/2 a 638 k.ú. Slapy nad Vltavou dle předloženého projektu z prosince 2017, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 12.2.)

12.3 Stavebník NKÚ, rekonstrukce ČOV Skalice na pozemcích p.č. 424/2 a st. 843 k.ú. Přestavky u Slap dle předloženého projektu ze srpna 2017.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona s tím, že před dalším projednáním žádosti bude Nejvyššímu kontrolnímu úřadu nevržena varianta odkanalizování objektu NKÚ do obecní ČOV s tím, že ukládá starostovi a místostarostovi připravit dopis a tento adresovat prezidentovi NKÚ.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 2 (Neužil, Janda)
Nebylo hlasováno

13. Vyhláška č.2/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje vyhlášku č. 2/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení o vyhlášce č.2/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů bylo schváleno (usnesení č. 13).

Různé:

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21.00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 19.12. 2017

Zapisovatel: JUDr. Miloslava Jandu
Ověřovatelé: Ing. Tomáš Rosenberg, František Vosmík
Starosta: Ing. František Neužil
Místostarosta: JUDr. Miloslav Janda