

**ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**

Tel. 242 413 662, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.2506/17/Ka  
Č.j.: 3618/17/SUS/IKa  
Vyřizuje: I. Kasková

Ve Štěchovicích, dne 5.10.2017

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha,

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.7.2017 podal

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha,**  
**kterého zastupuje SLAMONT ŠTĚTÍ, spol. s r.o., Michal Stanislav, IČO 41326784, I. máje č.p. 596, 411 08 Štětí**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**  
**rozvaděč na pozemku parc.č. 30/2 v katastrálním území Slapy nad Vltavou**  
**RVDSL1611\_A\_S\_SAPY16\_OK**

(dále jen "stavba").

**Druh a účel umísťované stavby:**

- Odstranění stávajícího rozvaděče a výstavba nového na pozemku p.č.30/2 umístěného u hranice s parc.č.30/13 v k.ú.Slapy nad Vltavou. Napojovací bod pro přípojku komunikačního vedení je před parc.č.42/2, přechod přes pfeš silnici III/1027, parc.č.638 vše v k.ú.Slapy nad Vltavou protlakem. Délka trasy přípojky komunikačního vedení je 40 m. Stávající podzemní vedení k původnímu rozvaděči zůstává uloženo v pozemku jako funkční.

**Umístění stavby na pozemku:**

- Parc.č.30/2, 638 v k.ú.Slapy nad Vltavou

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Investor zajistí vytýčení podzemních sítí a po celou dobu trvání stavby zajistí jejich ochranu.
3. Termín zahájení prací bude vlastníkům dotčených pozemků oznámen 14 dní předem.

4. Křížení kabelů se silnicí III/1027 bude provedeno protlakem v chráničce, která bude ukončena mimo vozovku.
5. Startovací i koncové jámy budou umístěny mimo těleso silnice.
6. Stávající odvodnění silnice bude zachováno, příp.obnoveno v celém rozsahu.
7. Při výkopových pracích nesmí být ohrožena stabilita přilehlého silničního tělesa, silnice nesmí být poškozena vč.její součástí a příslušenství.
8. Zemina z výkopu nesmí být ukládána do jízdního pruhu silnice.
9. Min.30 dní před realizací stavby požádá investor odbor dopravy Měú Černošice o případné zvláštní užívání silnice a stanovení přechodné úpravy provozu na komunikaci.
10. Po dokončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
11. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení musí být respektována příslušná ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
12. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne musí být naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
13. Investor je povinen oznámit záměr dle § 22 zákona č.20/87 Sb. AÚAVČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci archeologický záchraný výzkum.
14. V průběhu prací musí být zajištěna bezpečnost chodců a účastníků provozu tak, že výkop bude ohrazen zábranami s viditelným označením.
15. V průběhu realizace stavby nesmí dojít k poškození oplocení kolem pozemku parc.č.42/2 v k.ú.Slapy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha

#### **Odůvodnění:**

Dne 13.7.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání na den 26.9.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je umístována v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, pozemky, na kterém je stavba umístěna se nachází ve vymezeném zastavěném území obce, které bylo vyhlášeno jako opatření obecné povahy dne 15.10.2010 pod č.j.2/2010. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Obec Slapy ze dne 5.4.2017, č.j.OúSI-137/2017/Ne, usnesení zastupitelstva o výjimce č.3.4/3.4.2017
- Měú Černošice OŽP ze dne 10.4.2017, č.j.MUCE 22613/2017 OŽP/Rad
- Měú Černošice OD ze dne 8.6.2017, č.j.MUCE 36207/2017 OSU
- Policie ČR DÍ ze dne 10.4.2017, č.j.KRPS-97658-2/ČJ-2017-011406
- KSÚS ze dne 13.3.2017, č.j.1536/17/KSUS/KLT/JRC

Prověření podzemních sítí:

- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 29.5.2017, č.j.001093036947
- CETIN dne 16.5.2017, č.j.615162/17
- Obec Slapy ze dne 10.4.2017, č.j.OúSI-137/2017/Ne/1

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Slapy, KSÚS, Ing. Michal Čánek, PhDr. Olga Čamková, Petr Sobota

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námítka účastníka Petra Soboty, že při realizaci nesmí dojít k poškození jeho oplocení kolem pozemku p.č.42/2 v k.ú.Slapy byla zohledněna v bodě 15 výroku rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského Kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Iva Kasková v. r.  
referent stavebního úřadu



Rozhodnutí o záměru umístěvaném v území, ve kterém nebyl vydán územní plán se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou podle § 87 odst.2 stavebního zákona zveřejněním na úřední desce po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne: 11. 10. 2017

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrželi:**

účastníci (na doručenu do vlastních rukou)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

kterého zastupuje SLAMONT ŠTĚTÍ, spol. s r.o., IDDS: 7hn2sw9

Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Ing. Michal Čamek, Boháčova č.p. 866/4, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

PhDr. Olga Čamková, Boháčova č.p. 866/4, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Petr Sobotka, IDDS: avm9exa

dotčené správní úřady

odbor dopravy a správy komunikací MěÚ Černošice, IDDS: u46bwy4

Policie ČR, Krajské ředitelství, DI Praha venkov - jih, IDDS: 2dtai5u

MěÚ ČERNOŠICE, OŽP, IDDS: u46bwy4

ostatní

ČEZ Distribuce a.s, IDDS: v95uqfy