

ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 662, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.2458/17/To
Č.j: 2729/17/SUS/VTo
Vyřizuje: Ing. V. Tomanová

Ve Štěchovicích, dne 28.7.2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jana Horná, nar. 8.6.1937, Noutonická č.p. 531/1, 152 00 Praha
Ing. Viktor Horný, nar. 3.7.1932, Noutonická č.p. 531/1, 152 00 Praha,
kterého zastupuje Monika Poláková, nar. 10.3.1972, Bezručova č.p. 706, 252 29 Dobřichovice,

(dále jen "žadatel") podal dne 10.7.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

studna u rekreační chaty ev.č. 0738
na pozemku parc. č. 510/20 v katastrálním území Přestavlky u Slap

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- studna na pitnou vodu pro rekreační chatu ev.č. 0738
- studna umístěna ve vzdálenosti 12,8 m od místní komunikace p.č. 510/39, ve vzdálenosti 4,0 m od pozemku p.č. 510/21 a ve vzdálenosti 2,0 od pozemku p.č. 510/19 v kú. Přestavlky
- souřadnice X 1073799, Y 747821

OBECNÍ ÚŘAD SLAPY		Čís. dopor.
Došlo	03 -08- 2017	Zpracoval
Čj. OúSI -	Přílohy	Ukládací znak

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o **záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán**, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

12. září 2017 (úterý) v 11,00 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadě ve Štěchovicích. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejností veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

Na hraně mezi pozemky p.č. 510/20 a místní komunikací p.č. 510/39 v kú. Přestavlky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 510/17, 510/18, 510/19, 510/21, 510/39 v katastrálním území Přestavlky u Slap

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

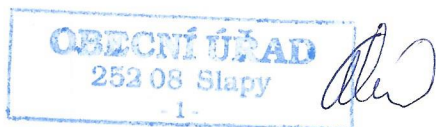
Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]
Ing. Veronika Tomanová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30dnů.

Vyvěšeno dne: 4. 8. 17

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.