

**ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE
STAVEBNÍ ÚŘAD**

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.1098/17/So
Č.j.: 1219/17/SUS/DSO
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 11.4.2017

Ing. Antonín Buriánek, nar. 16.4.1976, Slapy č.p. 239, 252 08 Slapy

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Antonín Buriánek, nar. 16.4.1976, Slapy č.p. 239, 252 08 Slapy

(dále jen "žadatel") podal dne 3.4.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Zemědělská kolna

na pozemku parc. č. 589/17 v katastrálním území Přestavky u Slap. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Zemědělská stavba rozměrů 18,16m x 9,16m polootevřená dřevěná konstrukce, severní, západní a východní obvodová stěna opláštěná dřevěnými prvky, zastřešení s provětráním středního traktu, výška stavby od úrovně podlahy 6,00m bez nároků na technickou a dopravní infrastrukturu.

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30. května 2017 (úterý) v 10,30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejností veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

Na oplocení pozemku p.č. 589/17 v hranici s p.č. 595/2 k.ú.Přestavky u Slap

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k všem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo

Č.j. 1219/17/SUS/DSO

str. 2

dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]
Ing. Dana Sommerová
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu

Oznámení o záměru, umístěvaném v území ve kterém nebyl vydán územní plán se oznamuje veřejností veřejnou vyhláškou podle § 87 odst.2 stavebního zákona zveřejněním po dobu 30 dnů na úřední desce

Vyvěšeno dne: 13.4.17 Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBČERNÍ ÚŘAD
252 08 Slapy

Obdržel:

účastníci (na doručení do vlastních rukou)
Ing. Antonín Buriánek, Slapy č.p. 239, 252 08 Slapy nad Vltavou
Antonín Buriánek, Slapy č.p. 327, 252 08 Slapy nad Vltavou
Obec Slapy, IDDS: hrbxt6
Božena Strnadová, Křenická č.p. 2254/9, 100 00 Praha 10-Strašnice
dotčené správní úřady
MěÚ ČERNOŠICE, OŽP, IDDS: u46bwy4
HZS Stě kraje, odloučené pracoviště prevence, IDDS: dz4aa73

Adan

**ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE
STAVEBNÍ ÚŘAD**

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.1096/17/So
Č.j: 1217/17/SUS/DSO
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 11.4.2017

Ing. Antonín Buriánek, nar. 16.4.1976, Slapy č.p. 239, 252 08 Slapy

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Antonín Buriánek, nar. 16.4.1976, Slapy č.p. 239, 252 08 Slapy

(dále jen "žadatel") podal dne 3.4.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Přístřešek pro zemědělskou techniku

na pozemku parc. č. 589/17 v katastrálním území Přestavky u Slap. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Zemědělská stavby rozměrů 18,16m x 14,36m polootevřené dřevěné konstrukce, jižní obvodová stěna vyzdívaná, podlahy ve 2 výškových úrovních, výška stavby od úrovně vyšší podlahy 6,30m, výška severní římsy 3,15m od úrovně terénu, výška jižní římsy 4,70m od úrovně terénu bez nároků na technickou a dopravní infrastrukturu.

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30. května 2017 (úterý) v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

Na oplocení pozemku p.č. 589/17 v hranici s p.č. 595/2 k.ú.Přestavky u Slap

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Č.j. 1217/17/SUS/DSO

str. 2

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]
Ing. Dana Sommerová
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu

Oznámení o záměru, umístěvaném v území ve kterém nebyl vydán územní plán se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou podle § 87 odst.2 stavebního zákona zveřejněním po dobu 30 dní na úřední desce

Vyvěšeno dne: 13. 4. 17 Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (na doručenkou do vlastních rukou)

Ing. Antonín Buriánek, Slapy č.p. 239, 252 08 Slapy nad Vltavou
Antonín Buriánek, Slapy č.p. 327, 252 08 Slapy nad Vltavou

Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6

Božena Strnadová, Křenická č.p. 2254/9, 100 00 Praha 10-Strašnice
dotčené správní úřady

MěÚ ČERNOŠICE, OŽP, IDDS: u46bwy4

