

Obec Slapy
Zastupitelstvo obce Slapy

Zápis

**ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,
konaného dne 18.10.2016, od 19,00 hodin na obecním úřadu ve Slapech**

Zahájení v 19, 00 hod

Přítomni: Ing. František Neužil, JUDr. Miloslav Janda, Ivan Kotrč, Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D., Pavel Hynek, Hanka Kubíčková, František Vosmík, Jiří Pešek,

Nepřítomen: Jiří Sušanka, Ing. Jana Lutonská
Dostavil se v 19,30 Jiří Sušanka

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.10. 2016 do 17.10.2016 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

1.Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Tomáše Rosenberga, Ph.D. a Františka Vosmíka a zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Ing. Tomáše Rosenberga, Ph.D. a Františka Vosmíka a zapisovatele JUDr. Miloslava Jandu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. (usnesení č. 1)

2. Schválení programu:

1. Projednání výjimek ze stavební uzávěry
2. Různé

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplněním programu o tyto body:

3. Rozpočtové opatření č. 3/2016
4. Schválení směny pozemků parc.č. 307/10 z majetku obce za pozemek parc.č. 135 z majetku firmy Altstaedter Investmens a.s. vše v k.ú. Slapy nad Vltavou

Zastupitelstvo schvaluje doplněný program

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o změně programu schváleno. (usnesení č. 2)

3. Projednání výjimek ze stavební uzávěry

3.1. Stavebník manželé Válovi, rekonstrukce rekreačního objektu č.e. 308 na pozemcích st.č. 552 a p.č. 278/1 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu ing. arch. Školové z června 2016.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na rekonstrukci rekreačního objektu č.e.308 na pozemcích st.č. 552 a p.č. 278/1 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu ing. arch. Školové z června 2016, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.1.)

3.2. Stavebník pan František Strnad, stavba rodinného domu na pozemcích st.č. 853 a p.č. 60/12 k.ú. Přestavlky u Slap.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu rodinného domu na pozemcích st.č. 853 a p.č. 60/12 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu Ing. Štěpána Poláka ze září 2016.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu rodinného domu na pozemcích st.č. 853 a p.č. 60/12 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu Ing. Štěpána Poláka ze září 2016, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry nebylo schváleno (usnesení č. 3.2.)

3.3. Stavebník ČEZ Distribuce, stavba el. přípojky na pozemcích p.č. 631/2, 345/2 a 347/3 k.ú. Přestavlky u Slap vše k.ú. Slapy nad Vltavou.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu el. přípojky na pozemcích p.č. 631/2, 345/2 a 347/3 k.ú. Slapy nad Vltavou, dle předloženého projektu z října 2016, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.3.)

4. Rozpočtové opatření č.3/2016

Rozpočtové opatření ve znění návrhu rozpočtového opatření č.3/2016

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016 ve znění návrhu rozpočtového opatření č. 3

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o rozpočtovém opatření č.3/2016 bylo schváleno (usnesení č. 4).

5. Směna pozemku parc.č. 307/10 z majetku obce v k.ú. Slapy nad Vltavou za pozemek parc.č. 135 z majetku firmy Altstaedter Investmens a.s. v k.ú. Slapy nad Vltavou s doplatkem.

Záměr byl vyvěšen v době od 12.9.2016 do 18.10.2016 jako záměr směny pozemků. Obec Slapy chce provést směnu nemovitých věcí tak, že z majetku obce převede do majetku Altstaedter Investmens a.s. pozemek parc.č. 307/10 o výměře 357 m² a z majetku Altstaedter Investmens a.s. bude převeden do majetku obce pozemek parc.č. 135 o výměře 665 m².

Účelem provedení směny nemovitých věcí je vypořádání majetkoprávních vztahů v souladu s jejich užíváním. Na rozdíl ve výměrách směňovaných nemovitých věcí, který činí 308 m² uhradí obec částku 1.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje směnu nemovitých věcí tak, že z majetku obce se převede do majetku Altstaedter Investmens a.s. pozemek parc.č. 307/10 o výměře 357 m² z majetku Altstaedter Investmens a.s. bude převeden do majetku obce pozemek parc.č. 135 o výměře 665 m² a rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků, který je 308 m², bude vypořádán uhrazením finanční částky 1.000,- Kč firmě Altstaedter Investmens a.s.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o směně pozemků bylo schváleno (usnesení č. 5).

6. Různé

- oprava komunikací u garáží
- pošta partner nákup budovy
- rozpočet na rok 2017 předloží finanční komise do poloviny listopadu
- Brdy – Vltava žádost o dotaci opatřit konkrétní podmínky
- vydání knihy k 300 výročí vysvěcení kostela

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21,00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 18.10.2016

Zapisovatel: JUDr. Miloslav Janda

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D.

František Vosmík

Starosta: Ing. František Neužil

Místostarosta: JUDr. Miloslav Janda

Handwritten signatures in blue ink. From top to bottom: a signature for JUDr. Miloslav Janda, a signature for Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D., a signature for František Vosmík, a signature for Ing. František Neužil, and another signature for JUDr. Miloslav Janda.

Návrh rozpočtového opatření č. 3 / 2016zpracováno: 18.10.2016
strana: 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	000000000	0000	0000	1113	000	200 000,00	50 000,00	250 000,00	Daň z příjmů fyz.osob z kapitál.výnosů
2)	000000000	0000	0000	1211	000	3 600 000,00	400 000,00	4 000 000,00	Daň z přidané hodnoty
3)	000000000	0000	0000	1335	000	200 000,00	10 000,00	210 000,00	Poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa
4)	000000000	0000	0000	1340	000	960 000,00	100 000,00	1 060 000,00	
5)	000000000	0000	0000	1511	000	1 200 000,00	350 000,00	1 550 000,00	Daň z nemovitých věcí
6)	000000000	0000	0000	4111	000	0,00	20 200,00	20 200,00	Neinvest.přij.transfery z všeob.pokl.správy stát.rozpo
7)	000000000	0000	0000	4121	000	0,00	5 000,00	5 000,00	Neinvestiční přijaté dotace od
		Paragraf 0000		celkem:		6 160 000,00	935 200,00	7 095 200,00	*
8)	000000000	0000	3399	2321	000	0,00	8 000,00	8 000,00	Přijaté neinvestiční dary
		Paragraf 3399		celkem:		0,00	8 000,00	8 000,00	Ostatní záležitost kultury, církví a sděl. prostře *
9)	000000000	0000	3613	2111	000	120 000,00	20 000,00	140 000,00	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
		Paragraf 3613		celkem:		120 000,00	20 000,00	140 000,00	Nebytové hospodářství *
10)	000000000	0000	6171	2119	000	2 000,00	10 000,00	12 000,00	Příjmy z vlastní činnosti jinde nespecifikované(dále j.
		Paragraf 6171		celkem:		2 000,00	10 000,00	12 000,00	Činnost místní správy *
		Org: 0000		celkem:		6 282 000,00	973 200,00	7 255 200,00	
PŘÍJMY celkem						6 282 000,00	973 200,00	7 255 200,00	

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
11)	000000000	0000	3399	5138	000	0,00	498 500,00	498 500,00	Nákup zboží (za účelem dalšího prodeje)
12)	000000000	0000	3399	5169	000	0,00	40 200,00	40 200,00	Nákup ostatních služeb
		Paragraf 3399		celkem:		0,00	538 700,00	538 700,00	Ostatní záležitost kultury, církví a sděl. prostře *
13)	000000000	0000	3639	5169	000	5 320,00	2 000,00	7 320,00	Nákup ostatních služeb-geometr.plán
		Paragraf 3639		celkem:		5 320,00	2 000,00	7 320,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezař *
14)	000000000	0000	3722	5137	000	0,00	63 525,00	63 525,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
15)	000000000	0000	3722	5156	000	10 000,00	15 000,00	25 000,00	Pohonné hmoty a maziva
16)	000000000	0000	3722	5171	000	20 000,00	20 000,00	40 000,00	Opravy a udržování
		Paragraf 3722		celkem:		30 000,00	98 525,00	128 525,00	Sběr a svoz komunálních odpadů *
17)	000000000	0000	6171	5137	000	15 000,00	35 000,00	50 000,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
		Paragraf 6171		celkem:		15 000,00	35 000,00	50 000,00	Činnost místní správy *
18)	000000000	0000	6320	5163	000	40 000,00	10 000,00	50 000,00	Služby peněžních ústavů
		Paragraf 6320		celkem:		40 000,00	10 000,00	50 000,00	Pojistění funkčně nespecifikované *
		Org: 0000		celkem:		90 320,00	684 225,00	774 545,00	
VÝDAJE celkem						90 320,00	684 225,00	774 545,00	

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
19)	000000000	0000	0000	8901	000	52 067,00	-288 975,00	-236 908,00	Operace z peněž.úctů organ.nem
		Paragraf 0000		celkem:		52 067,00	-288 975,00	-236 908,00	*
		Org: 0000		celkem:		52 067,00	-288 975,00	-236 908,00	
FINANCOVÁNÍ celkem						52 067,00	-288 975,00	-236 908,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3/2016

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Sirotková Václava dne: 18.10.2016