

**ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**

Tel. 242 413 662, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.2270/16/To  
Č.j.: 2465/16/SUS/VT0  
Vyřizuje: Ing. V. Tomanová

Ve Štěchovicích, dne 27.7.2016

**OZNÁMENÍ**

**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Jan Hrabák, nar. 18.3.1968, Slapy 83, 252 08 Slapy,**  
**kterého zastupuje Andrea Klierová, nar. 26.4.1966, Milady Horákové č.p. 832/5, 170 00 Praha**

(dále jen "žadatel") podal dne 13.7.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**vrtaná studna pro rekreační chatu ev.č. 83**

na pozemku parc. č. 666/24 v katastrálním území Přestavky u Slap. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Studna vrtaná pro odběr podzemní vody hloubka 30,00m profil 185mm
- Studna umístěna na souřadnicích X 1072956,91 a Y 747321,64

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**15. září 2016 (čtvrtek) v 10,00 hodin**

se **schůzkou pozvaných na stavebním úřadě ve Štěchovicích**. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**Na hranici pozemku p.č. 666/24 a p.č. 666/58 k.ú.Přestavky u Slap**

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Č.j. 2465/16/SUS/VT0

str. 2

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]  
Ing. Veronika Tomanová  
referent stavebního úřadu

  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
**ŠTĚCHOVICE**  
PŠČ 252 07



Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce po dobu 30 dní.

Vyvěšeno dne: 27.8.2016

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozhodnutí o záměru, umístěovaném v území ve kterém nebyl vydán územní plán se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou podle § 87 odst.2 stavebního zákona zveřejněním po dobu 30 dní na úřední desce

Účastníkům stavebního řízení se doručuje podle ust. § 144 odst. 1, 2) zák.č. 500/2004 Sb. (správní řád) veřejnou vyhláškou zveřejněním na úřední desce.

**Obdrželi:**

účastníci (na doručenu do vlastních rukou)

Jan Hrabák, Slapy č.e. 83, 252 08 Slapy nad Vltavou

Andrea Klierová, Milady Horákové č.p. 832/5, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ing. Hana Jansová, Slapy č.p. 292, 252 08 Slapy nad Vltavou

Ing. Marian Kamenický, Mělnická č.p. 578/5, 150 00 Praha 5-Malá Strana

Kateřina Kolářová, Finská č.p. 613/8, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Mgr. Iveta Kišková, Školní č.p. 225/10, 748 01 Hlučín

Ivan Kolář, Daškova č.p. 3079/3, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Vlasta Kačerovská, Werichova č.p. 981/21, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Družstvo pro rekreační bydlení, IDDS: fzqz5cs

PhMr. Hermína Franková, Jagellonská č.p. 1498/29, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené správní úřady

MěÚ ČERNOŠICE, OŽP, IDDS: u46bwy4

ostatní

Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6