

Obec Slapy
Zastupitelstvo obce Slapy

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,
konaného dne 09.05.2011, od 19:00 hodin na obecním úřadu ve Slapech

Zahájení v 19,10 hod

Přítomni: Ing. František Neužil, František Domes, Ing. Antonín Buriánek, JUDr. Miloslav Janda, Pavel Hynek, Jaroslav Prokeš, Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D. František Vosmik, Ivan Kotrč, Jiří Pešek

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 01.05.2011 do 09.05.2011 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Františka Domese a Ing. Tomáše Rosenberga a zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Františka Domese a Ing. Tomáše Rosenberga Ph.D. a zapisovatele JUDr. Miloslava Jandu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. (usnesení č. 1)

Dostavil se zastupitel Ing. Antonín Buriánek

2. Schválení programu:

- 1 Projednání výjimek ze stavební uzávěry
2. Schválení smlouvy s VLRZ o budoucí spolupráci a nájmu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplněním programu o tyto body :

3. Koupě hasičského automobilu
4. Zvolení určeného zastupitele ke zpracování návrhu územního plánu dle § 49 zákona č. 183/2006 Sb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje doplněný program

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o změně programu schváleno. (usnesení č. 2)

Dostavil se zastupitel Ivan Kotrč

3. Projednání výjimek ze stavební uzávěry

3.1. Stavebník p. Čadová, p Malá, stavba plotu na Ždání, na pozemku p.č. 296/284 a 296/329 k.ú. Přestavlky u Slap a dále stavebník Ing. K. Závora, K. Závorová, stavba plotu na Ždání na pozemku p.č. 296/327 a 296/282 k.ú. Přestavlky u Slap

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníků o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona. Udělení výjimky podmínit zajištěním průjezdu – stanovisko silničního správního úřadu a provedením místního šetření

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo nesouhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu plotů na Ždání na pozemcích p.č. 296/284 a 296/329, 296/327 a 296/282 k.ú. Přestavlky u Slap. Nové projednání žádosti podmiňuje stanoviskem silničního správního úřadu.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry nebylo schváleno (usnesení č. 3.2.).

3.3. Stavba kanalizace na Ždání dle územního rozhodnutí Č.j. 3805/10/SUS

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu kanalizačního řadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu kanalizačního řadu Č.j. 3805/10/SUS

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.3.).

3.4. Stavba přípojkové skříně na pozemku p.č. 284/4 a 284/1 k.ú. Přestavlky u Slap

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníků o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 na stavbu přípojkové skříně na pozemku 284/4 a 284/1 k.ú. Přestavlky u Slap

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu přípojkové skříně na pozemku p.č. 284/4 a 284/1 k.ú. Přestavlky u Slap dle přiloženého plánu.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.4.).

3.5. Žádost o vybudování bazénu na pozemku p.č. 782/8 k.ú. Přestavlky u Slap

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníků o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu bazénu za podmínky, že bazén nebude napouštěn z veřejného vodovodního řadu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu bazénu na pozemku p.č. 782/8 k.ú. Přestavlky u Slap za podmínky, že bazén nebude napouštěn z veřejného vodovodního řádu

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.5.).

3.6. Stavebník manželé Hofrichterovi, stavební úpravy a vestavba podkroví RD č.p. 18 pozemku st.č. 60 k.ú. Slapy nad Vltavou Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníků o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavební úpravy a vestavba podkroví RD dle projektu Ing. Ladislava Mládky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavební úpravy a vestavba podkroví RD č. 18 na pozemku st.č. 60 k.ú. Slapy nad Vltavou dle projektu Ing. Ladislava Mládky

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.6.).

3.7. Stavba pro zemědělství na pozemku PK 580 k.ú. Přestavlky u Slap Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníků o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu zemědělské stavby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo nesouhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu zemědělské budovy na pozemku PK 580 k.ú. Přestavlky u Slap dle příloženého plánu

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 2 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry nebylo schváleno (usnesení č. 3.7.).

4. Schválení smlouvy s VLRZ o budoucí spolupráci a nájmu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo neschvaluje návrh na uzavření smlouvy o budoucí spolupráci a nájmu předložený VLRZ ve znění návrhu VLRZ. Zastupitelstvo pověřuje starostu dalším jednáním s VLRZ ohledně podmínek smlouvy o budoucí spolupráci a nájmu

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o Smlouvě s VLRZ o budoucí spolupráci a nájmu nebylo schváleno (usnesení č. 4).

5. Koupě hasičského automobilu

Záměr koupě byl schválen na zasedání zastupitelstva dne 14.3.2011. Byla předložena jedna nabídka firmou V V CAR Ke Stáčírně 2289/15, Praha 4. Nabídka otevřena na zasedání, bylo nabídnuto vozidlo NISSAN double-cab 2,5 TD Navara za cenu 199 000,-Kč, byly splněny podmínky záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje koupi vozidla Nisan double-cab 2,5 TD Navara za cenu max. 199 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o koupi hasičského automobilu bylo schváleno (usnesení č. 5).

7. zvolení určeného zastupitele ke zpracování návrhu územního plánu dle § 49 zákona č. 183/2006 Sb.

Na základě výsledku projednání konceptu územního plánu zpracuje pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh pokynů pro zpracování návrhu územního plánu, včetně návrhu rozhodnutí o výběru výsledné varianty řešení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje starostu ing. Františka Neužila jako určeného zastupitele pro zpracování návrhu pokynů pro zpracování územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení o zvolení určeného zastupitele bylo schváleno (usnesení č.7).

10. Diskuze:

- bude zakoupeno 10 setů lavic a stolů na akce pořádané obcí, hasiči, fotbalisty a školou
- škola – informace o probíhající rekonstrukci
- na nejbližším zasedání zastupitelstva bude předložen k projednání návrh firmy ALTSTAEDTER INVESTMENTS a.s. na směnu pozemků
- projednán návrh na opravy komunikací
- na dotaz Ing. Rosenberga místostarosta informoval zastupitele o výsledcích jednání s provozovatelem ČOV

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 22,30 hod

Zápis byl vyhotoven dne: 09.05.2011

Zapisovatel: JUDr. Miloslava Jandu

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D.

František Domes

Starosta: Ing. František Neužil

