



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BEROUN  
SOUDNÍ EXEKUTOR  
**Mgr. Pavel Dolanský**

Evid.č. 015  
Palackého 31/2, 266 01 Beroun, tel.: 311 622 657, Fax: 311 600 323  
e-mail: podatelna@exekuceberoun.cz, www.exekuceberoun.cz

Č.j. 015 EX 2473/2015-10

**Tento exekuční příkaz nabyl právní moci dne 12.04.2016**  
*Připojení doložky provedla Martina Coufalová dne 18.04.2016*

## EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Soudní exekutor Mgr. Pavel Dolanský, Exekutorský úřad Beroun, se sídlem Palackého 31/2, 266 01 Beroun, Česká republika

pověřený vedením exekuce na základě pověření vydaném Obvodním soudem pro Prahu 2 ze dne 16.02.2016 č.j. 53 EXE 1991/2015-22,

proti povinnému: **Martina Novozámská**  
bytem Uruguayská 437/4, Praha, RČ: [REDACTED]

na návrh oprávněného: **Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, se sídlem Roškotova 1225/1, Praha 4 - Chodov, IČ: 47114321**

k vymožení povinnosti povinné(ho) zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 57.576,- Kč, penále ve výši 20.529,- Kč, smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč, náhradu nákladů předcházejícího řízení ve výši 1.000,- Kč a povinnosti povinné(ho) uhradit oprávněnému (mu) náklady oprávněného(ho) ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněného(ho) budou určeny v příkazu k úhradě nákladů exekuce;

vydává v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 a ust. § 59 odst. 1, písm. c) zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") tento

### exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí:

I. Podle vykonatelného platebního výměru Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví č.j. 1321021405/DPPV/2014 ze dne 17.01.2014 a vykonatelného platebního výměru Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví č.j. 1321021405/PEPV/2014 ze dne 17.01.2014 a vykonatelného platebního výměru Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví č.j. 122004170/PKPV/2014 ze dne 17.01.2014 (exekuční titul) a na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 2 ze dne 16.02.2016 č.j. 53 EXE 1991/2015-22, k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 57.576,- Kč, slovy padesátsedmtisícpětsetšedesátšest korun českých a jejího příslušenství, tj.

- penále ve výši 20.529,- Kč,
- smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč
- nákladů předcházejícího řízení ve výši 1.000,- Kč

a k vymožení povinnosti povinné(ho) uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi předběžné náklady exekuce, které ke dni vydání tohoto exekučního příkazu činí celkem 21.949,-, sestávající z:

- o předběžné náklady exekuce ve výši 21.949,- Kč;

vymáhanou pohledávku včetně nákladů exekuce je povinná(y) povinen(a) zaplatit na účet soudního exekutora vedený u Sberbank a.s., č.: 4200077799/6800, VS: 247315, a to bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě určené ve výzvě ke splnění povinnosti, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) budou určeny příkazem k úhradě nákladů exekuce;

přikazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 66 odst. 2 e. ř. ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), s přihlédnutím k ust. § 47 odst. 1 EŘ provést exekuci prodejem nemovitých věcí povinného, a to:

Okres: CZ020A Praha-západ	Obec: 539660 Slapy	
Kat.území: 749613 Slapy nad Vltavou	List vlastnictví: 787	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
<b>Novozámská Martina Mgr., Uruguayská 437/4, Vinohrady, 12000 Praha 2</b>		
<b>1/2</b>		

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 197	258	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Slapy, č.p. 196, bydlení					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 197					
554/244	656	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa	
559/16	3729	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa	
559/17	3431	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa	

II. Doručením exekučního příkazu katastrálnímu úřadu a zapsáním poznámky se povinné(mu) zakazuje nakládat se svým majetkem, tzn. povinné(mu) se zakazuje, aby postižené nemovité věci převedl(a) na někoho jiného nebo je ke škodě exekuce jakkoli zatížil(a), zcizil či jinak znehodnotil(a).

III. Soudní exekutor ukládá povinné(mu), aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil(a) soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, právo věcného břemene, nájemní či jiné právo, které je způsobilé ovlivnit odhadní cenu nemovitá věcí s příslušenstvím.

IV. Povinná(y) je povinna(en) provést úhradu až do výše vymáhané pohledávky oprávněné(ho) a jejího příslušenství, tedy

a) pohledávky ve výši 57.576,- Kč, slovy padesátsedmtisícpětsetšedesátšest korun českých,

b) příslušenství pohledávky, tj.

- penále ve výši 20.529,- Kč,
- smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč
- náklady předcházejícího řízení ve výši 1.000,-Kč

a předběžných nákladů exekuce, které ke dni tohoto příkazu činí částku ve výši 21.949,- Kč,

to vše je povinná(y) povinen(a) zaplatit na účet soudního exekutora vedený u Sberbank a.s., č.: 4200077799/6800, VS: 247315, a to bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě určené ve výzvě ke splnění povinnosti, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) budou určeny příkazem k úhradě nákladů exekuce.

V. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitých věcí (jejich podílu), aby je uplatnil žalobou na vyloučení prodávaných nemovitých věcí z exekuce podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva bezodkladně prokázal podepsanému soudnímu exekutorovi, nejpozději však před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení exekuce k jeho právu přihlíženo.

**Poučení:** Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinná(y) převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinná(y) porušil(a) tuto povinnost, je neplatný.

V případě postižení nemovitých věcí patřících do společného jmění manželů je možné v případě rozvodu manželství a nevypořádaného podílu podat excindační žalobu.

Účastníci exekučního řízení mají ve smyslu § 29 odst. 4 zák. č. 120/2001 Sb., právo vyjádřit se k osobě exekutora. Účastník je povinen námitku podjatosti soudního exekutora uplatnit nejpozději do osmi dnů ode dne, kdy soud pověřil soudního exekutora vedením exekuce; nevěděl-li v této době o pověření soudního exekutora k provedení exekuce, důvodu vyloučení nebo vznikl-li tento důvod později, může námitku uplatnit do 8 dnů poté, co se o něm dozvěděl. Námitky povinné(ho) k osobě soudního exekutora nemají odkladný účinek. Námitku je třeba podat k soudu, jímž je: Obvodní soud pro Prahu 2, prostřednictvím pověřeného soudního exekutora.

**UPOZORNĚNÍ:** Neoznámí-li povinný(-á) ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitá věcem předkupní právo, právo věcného břemene, nájemní či jiné právo způsobilé ovlivnit odhadní cenu nemovitých věcí s příslušenstvím, odpovídá za škodu tím způsobenou.

**Exekučním příkazem jsou postiženy veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.**

V Berouně dne 22.02.2016

Mgr. Pavel Dolanský, v.r.  
Soudní exekutor  
Exekutorský úřad

Za správnost vyhotovení:  
Hana Krásná  
Pověřená s. e.

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, se sídlem Roškotova 1225/1, Praha 4 - Chodov,  
IČ: 47114321  
(oprávněný)

Martina Novozámská, bytem Uruguayská 437/4, Praha  
(povinný)

Katastrální pracoviště Praha-západ (Katastrální úřad pro Středočeský kraj)  
Pod Sídlištěm 9/1800, Praha 8  
(příslušný katastrální úřad)