

# ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.2962/15/So  
Č.j: 4266/15/SUS/DSo  
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 9.12.2015

**Daniel Hladík, nar. 12.12.1973, Hradešínská č.p. 2319/41, 101 00 Praha**

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Daniel Hladík, nar. 12.12.1973, Hradešínská č.p. 2319/41, 101 00 Praha**

(dále jen "žadatel") podal dne 6.8.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### Oplocení pozemků

na pozemku parc. č. 296/477, parc.č. 296/533, 296/534, 296/535, 296/536 v katastrálním území Přestavlky u Slap. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**28. ledna 2016 (čtvrtek) v 10,00 hodin**

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě Štěchovice. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**Na desce na hranici pozemku p.č. 296/533 s p.č.296/475 kat.území Přestavlky u Slap**

#### Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo

dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]  
Ing. Dana Sommerová  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí stavebního úřadu

Oznámení o záměru, umístěvaném v území ve kterém nebyl vydán územní plán se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou podle § 87 odst.2 stavebního zákona zveřejněním po dobu 30 dní na úřední desce

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Obdrží:**

účastníci (na doručenkou do vlastních rukou)

Daniel Hladík, Hradešínská č.p. 2319/41, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Družstvo pro rekreační bydlení, IDDS: fzqz5cs

Josef Švelbl, Slapy č.p. 213, 252 08 Slapy nad Vltavou

Rozálie Švelblová, Slapy č.p. 213, 252 08 Slapy nad Vltavou

Jana Bártová, Slapy č.p. 35, 252 08 Slapy nad Vltavou

Ing. Daniela Žáková, U hranic č.p. 1457/15, 100 00 Praha 10-Strašnice

Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6

dotčené správní úřady

MěÚ ČERNOŠICE, OŽP, IDDS: u46bwy4