

Záměr

směnit nemovité věci z majetku obce

vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Obec Slapy je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, pozemkových parcel parc. č. 365/30 a 849/6 v k.ú. Přestavlky u Slap, které jsou zapsány ve veřejném seznamu – Katastru nemovitostí, vedeném u Katastrální úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na LV č. 10001. Podle geometrického plánu pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, rozdělení pozemků č. 1059-4/2014, který byl ověřen dne 23.6.2015, byl z pozemku parc. č. 849/6 oddělen pozemek parc. č. 849/12 o výměře 51 m², ostatní plocha, neplodná půda.

Pan Robert Heran, bytem Bělocerkevská 1299/24, Praha 10, Vršovice je výlučným vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 363/5 v k.ú. Přestavlky u Slap, který je zapsán ve veřejném seznamu – Katastru nemovitostí, vedeném u Katastrální úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na LV č. 981. Podle geometrického plánu pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, rozdělení pozemků č. 1059-4/2014, který byl ověřen dne 23.6.2015, byl z pozemku parc. č. 363/5 oddělen pozemek parc. č. 363/16 o výměře 3 m², zahrada.

Obec Slapy chce provést směnu nemovitých věcí tak, že z majetku obce převede do majetku Roberta Herana pozemek parc. č. 365/30 o výměře 26 m² a pozemek nově vzniklý podle geometrického plánu pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, rozdělení pozemků č. 1059-4/2014, parc. č. 849/12 o výměře 51 m² a z majetku Roberta Herana bude převeden do majetku obce pozemek nově vzniklý podle geometrického plánu pro průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, rozdělení pozemků č. 1059-4/2014, parc. č. 849/12 o výměře 3 m².

Účelem provedení směny nemovitých věcí je vypořádání majetkoprávních vztahů v souladu s jejich užíváním.

Směna bude uskutečněna za níže uvedených podmínek. Rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků, který je 74 m², bude vypořádán uhrazením finanční částky 44.000,- Kč ve prospěch obce. Finanční částka za vypořádání bude uhrazena nejpozději při podpisu směnné smlouvy. Směňující Robert Heran uhradí náklady na vypracování geometrického plánu, poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva a daň z nabytí nemovitostí.

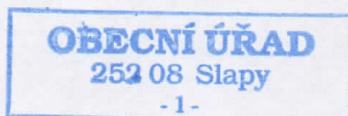
Obec Slapy si vyhrazuje právo uvedené podmínky směny změnit, nebo i po zveřejnění tohoto záměru, od tohoto záměru, při nesplnění podmínek pro uskutečnění záměru, nebo i bez uvedení důvodu, odstoupit.

Tento záměr musí být vyvěšen po dobu 15 dnů.

Zájemci o koupi nemovitosti mohou podat své písemné nabídky na adresu obce Slapy (Obec Slapy, 252 08 Slapy 72) do 31.8.2015. Nabídky doručené po tomto termínu nemusí být zohledněny.

Vyvěšeno: 7.8.2015

alder



[Handwritten signature]

Sejmuto: