

ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE
STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Č.j. 2250/15/SUS/DSO

str. 2

Spis. zn.: St.1415/15/SO
Č.j.: 2250/15/SUS/DSO
Výřizuje: Ing. D. Sommerová
Ve Štěchovicích, dne 11.6.2015

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín,
v zast. Štěchovice-elektro v.o.s., Ing. B. Hadaček, IČO 25112392, Hlavní č.p. 104, 252 07
Štěchovice

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v uzemním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.4.2015 podal

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín,
v zast. Štěchovice-elektro v.o.s., Ing. B. Hadaček, IČO 25112392, Hlavní č.p. 104, 252 07
Štěchovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby
Slapy - Lahoz kNN pro č. 62
Č. stavby IV - 12 - 6014149

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 663/4 (ostatní plocha), parc. č. 664/1 (lesní pozemek), parc. č. 666/58 (ostatní plocha), parc. č. 666/59 (ostatní plocha), parc. č. 674/2 (ostatní plocha), parc. č. 676/1 (trvalý travní porost) v katastrálním území Přestavky u Slap.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Technická infrastruktura - podzemní a nadzemní vedení distribuční energetické soustavy

Umístění stavby na pozemku:

- Trasa kNN vychází z TS PZ 3858 - bude proveden nový vývod AES 4x 120mm, který bude upevněn na stávajících podpěrných bodech a ukončen v rozpojovací skříně na p.č. 676/1 k.ú. Přestavky. Z rozpojovací skříně bude kabelové vedení provedeno zemním kabelem 0,4 kV po pozemcích p.č. 666/59, 666/58, 664/1, 663/4 a 676/1 k.ú. Přestavky. Trasa kabelového vedení je 320m.
- Stavba obsahuje:
 - SO 01 - Nadzemní kabelové vedení AES
 - SO 02 - Podzemní kabelové vedení 0,4 kNN
 - SO 03 - výměna pojistkové skříně SV 101

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a trasy vedení, kterou

- vypracoval Ing. Bohuslav Hadaček, ČKAIT 0007272, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- PH stavbě budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zák. č. 309/2006 Sb., 251/2006 Sb. a ústai o ochranu zdraví osob na staveništi.
 - PH stavbě budou dodrženy ust. vyhl. č. 268/2006 Sb. o technických požadavcích na stavby. Přihlíženo bude k příslušným normovým hodnotám, zejména ČSN 73 6005.
 - V průběhu výstavby budou dodrženy podmínky OŽP MěÚ Černošice č.j. s-MUCE 51887/2014 OZP/BrO na úseku nakládání s odpady, které vzniknou stavební činností musí být respektován zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doloženo množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu výstavby včetně způsobu jejich využití či odstránění, a respektive předání oprávněné osobě k likvidaci dle zákona o odpadech. Doklady o nakládání s odpady budou předloženy před vydáním kolaudačního souhlasu.
 - Ke kolaudačnímu souhlasu stavebník předloží vytyčení prostorové polohy provedené stavby odbornou způsobilou osobou.
 - Před zahájením stavby musí být vytyčeny veškeré inženýrské sítě a bude zajištěna jejich ochrana.
 - V průběhu výstavby bude zajištěn přístup ke stávajícím nemovitostem, výkopky budou řádně zajištěny a označeny.
 - Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu a nezapvenné plochy upraveny tak, aby umožňovali zasakování povrchových vod.
 - Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo dodavatele, který bude stavbu provádět včetně jména stavby vedoucího, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby. Současně dodavatel doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je oprávněn podnikat ve stavebnictví podle zvl. předpisů.
 - Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na stavenišť štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby.
 - Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená proj. dokumentace stavby a stavební deník.
 - Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetnost k sousedovi.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 20.4.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 11.6.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Černošice OŽP, komplexní stanovisko spis. zn. S-MUCE 51887/2014 OZP/BrO
- Obec Slapy č.j. OÚSI 438/2014/Ne

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyzdaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Č.j. 2250/15/SUS/DSO

str. 3

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

PhM. Hermína Franková, Družstvo pro rekreační bydlení, Vlasta Kačerovská, Ing. Petr Dortůzka, Pavel Kačírek, JUDr. Alexandr César, JUDr. Andrea Césarová, Ing. Karel Svátek, Marie Svátková, Jiřina Hovorková, Miroslav Soukup, Barbora Soukupová, Jiří Smíšek, Lubomír Kotrč, Ing. Jan Smetana, Kateřina Kolářová, Mgr. Iveta Křížková, Ivan Kolář, Dana Mouchka

Vypofádání s návrhy a námítkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypofádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského Kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodaří-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]
Ing. Dana Sommerová
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu

Rozhodnutí o záměru, umístěném v území ve kterém nebyl vydán územní plán se oznamuje veřejnosti vyhláškou podle § 87 odst.2 stavebního zákona zveřejněným po dobu 30 dní na úřední desce

Vyvěšeno dne: 18.6.2015 Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD
252 08 Slapy

Č.j. 2250/15/SUS/DSO

str. 4

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

účastníci (na doručení do vlastních rukou)

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95qjy

Štěchovice-elektro v.o.s., IDDS: c8a5zjb

PhM. Hermína Franková, Jagellonská č.p. 1498/29, 130 00 Praha 3-Žižkov

Družstvo pro rekreační bydlení, IDDS: fzqz2cs

Vlasta Kačerovská, Wercikova č.p. 981/21, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Ing. Petr Dortůzka, Zelený pruh č.p. 1226/14, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Pavel Kačírek, Vysokotokolská č.p. 1000/28, Praha 6-Suchbát, 165 00 Praha 620

JUDr. Alexandr César, Polní č.p. 247, Čestlice, 251 01 Říčany u Prahy

JUDr. Andrea Césarová, Lublaňská č.p. 1319/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Ing. Karel Svátek, Křofňova č.p. 331/20, Smíchov, 150 00 Praha 5

Marie Svátková, Křofňova č.p. 331/20, 150 00 Praha 5-Smíchov

Jiřina Hovorková, Ciolkovského č.p. 847/7, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Miroslav Soukup, Plavební č.p. 1233/11, Děčín 1-Děčín, 405 02 Děčín 2

Barbora Soukupová, Plavební č.p. 1233/11, Děčín 1-Děčín, 405 02 Děčín 2

Jiří Smíšek, Bednářská č.p. 1024/1, 180 00 Libeň (Praha 8)

Lubomír Kotrč, Chudeničská č.p. 1086/22, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Ing. Jan Smetana, Štefanikova č.p. 17/27, 150 00 Praha 5-Smíchov

Kateřina Kolářová, Finská č.p. 613/8, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Mgr. Iveta Křížková, Školní č.p. 225/10, 748 01 Hlučín

Ivan Kolář, Daškova č.p. 3079/3, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Dana Mouchka, Jilovská č.p. 1154/49, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411

dotčené správní úřady
MěÚ Černošice, OŽP, IDDS: u46bwy4
Obec Slapy, IDDS: hrbxt6

OBECNÍ ÚŘAD SLAPY nad Vltavou	Čís. dopor.
Doblo: 18-06-2015	Zpracoval
Č.j.	Ukládací znak
Příloh:	