



Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

Dle rozdělovníku

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Lucie Kutláková
Telefon: 221 982 204
E-mail: lucie.kutlakova@mestocernosice.cz
Stran: 3
sp.zn.: S-MUCE 1642/2015 OZP/V/Kut
č.j.: MUCE 22070/2015 OZP/V/Kut-R

Praha, dne 16. 4. 2015

Věc: Splašková kanalizace, stoka B1, lokalita Žďaň, kat. ú. Přestavky u Slap – změna stavby před jejím dokončením

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle §106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, s pravomocí speciálního stavebního úřadu podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodl o žádosti společnosti Družstvo pro rekreační bydlení, IČ: 00056227, se sídlem Lahovská 117, 159 00 Praha 5, CZ-NACE: 6820, jako účastníka řízení podle § 27 odstavce 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 8.1.2015, t a k t o:

podle § 118 odst. 3 stavebního zákona

s e p o v o l u j e

změna stavby: „Splašková kanalizace, stoka B1, lokalita Žďaň, kat. ú. Přestavky u Slap“ před jejím dokončením. Změna stavby spočívá ve změně podmínky č. 8 výroku rozhodnutí č.j.: MUCE 052939/2011 OZP/V/Kou-SP ze dne 21.9.2011 tak, že nově zní:

8. Stavba bude dokončena do 09/2016.

Ostatní části rozhodnutí č.j.: MUCE 052939/2011 OZP/V/Kou-SP ze dne 21.9.2011 zůstanou beze změny.

Stavba byla povolena v kraji Středočeském, okrese Praha – západ, obci Slapy, hydrogeologickém rajonu: 6320, hydrogeologickém útvaru: 63200, povodí Únětického potoka, Č.H.P: 1-09-05-080, na pozemcích č. parc. 296/2, 296/338 a PK 826 v kat. ú. Přestavky u Slap.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Černošice obdržel dne 8.1.2015 žádost společnosti Družstvo pro rekreační bydlení, IČ: 00056227, se sídlem Lahovská 117, 159 00 Praha 5, o prodloužení termínu dokončení stavby podle § 118 odst. 3 stavebního zákona pro stavbu: „Splašková kanalizace, stoka B1, lokalita Žďaň, kat. ú. Přestavky u Slap“, povolenou rozhodnutím MěÚ Černošice, č.j.: MUCE 052939/2011



OZP/V/Kou-SP ze dne 21.9.2011, před jejím dokončením. Investor žádá o prodloužení termínu dokončení stavby z důvodu nedostatku finančních prostředků na realizaci stavby.

Stavba byla zahájena dne 3.1.2012, což bylo doloženo zápisem ve stavebním deníku.

Městský úřad Černošice oznámil opatřením č.j. MUCE 13154/2015 OZP/V/Kut-ozn ze dne 9.3.2015 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením dotčeným orgánům a účastníkům řízení. V průběhu řízení vodoprávní úřad přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením ve smyslu § 118 stavebního zákona, a dospěl k závěru, že navrhovaná změna je možná. Námitky účastníků řízení nebyly uplatněny a vodoprávní úřad neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení stanovil vodoprávní úřad dle ust. § 118 odst. 3 stavebního zákona a jsou jimi vedle žadatele vlastníci pozemků, na nichž má být stavba prováděna č. parc. 296/2, 296/338 a PK 826 v kat. ú. Přestavky u Slap, vlastníci sousedních pozemků a majitelé podzemních sítí „1. Vodohospodářská spol. s r.o.“, Telefónica O2, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno.

Na základě zjištěných skutečností rozhodl Městský úřad Černošice tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek byl uhrazen dne 12.3.2015.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů m

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u MěÚ Černošice.

otisk úředního razítka

Mgr. Lucie Kutláková
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení neuvedeným v rozdělovníku tohoto rozhodnutí veřejnou vyhláškou a musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, po dobu 15 dnů. Posledním den této lhůty je dnem doručení.

.....
vyvěšeno dne

.....
razítko

.....
sejmuto dne



Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 118 stavebního zákona - na dodejku do vlastních rukou:

1) Družstvo pro rekreační bydlení, Lahovská 117, 159 00 Praha 5 (datovou schránkou)

Ostatní účastníci řízení dle § 118 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

2) „1. Vodohospodářská spol. s r.o.“

3) Telefónica O2, a.s.

4) ČEZ Distribuce, a.s.

5) vlastníci pozemků č. parc. 296/2, 296/338 a PK 826 a vlastníci sousedních pozemků kat. ú. Přestavlky u Slap

Dotčené orgány:

6) SÚ Štěchovice (datovou schránkou)

7) MěÚ Černošice – k vyvěšení na úřední desku

8) OÚ Slapy - k vyvěšení na úřední desku (datovou schránkou)

9) OŽP – spisy/Kut

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou
(podpis je pouze na originálu písemnosti, který je založen ve spisu.)

