

# ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 662, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.0651/15/Ka  
Č.j.: 0687/15/SUS/IKa  
Vyřizuje: I. Kasková

Ve Štěchovicích, dne 20.2.2015

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jana Šťastná, nar. 7.10.1979, Škábova č.p. 3053/12, 106 00 Praha**

(dále jen "žadatel") podal dne 18.2.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**vrtané studny  
na pozemku parc.č. 640/12 v katastrálním území Přestavlky u Slap  
pro rekreační chatu ev.č.153**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- vrtaná studna hloubky 50 m, průměr 125 mm

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**9.4.2015 (čtvrtek) v 9,30 hodin**

**se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě ve Štěchovicích.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejností veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**stavby - na pozemku parc.č.640/12 v k.ú.Přestavlky u Slap**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 640/11, 640/13, 640/15, 619/14 v katastrálním území Přestavlky u Slap

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Iva Kasková  
referent stavebního úřadu



STAVEBNÍ ÚŘAD  
ŠTĚCHOVICE  
PSČ 252 07

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 25. 2. 15

Sejmuto dne: .....

**OBECNÍ ÚŘAD**  
252 08 Slapy  
Obdrží:  
- 1 -  
účastníci (na doručenkách do vlastních rukou)

Jana Štátná, Škábova č.p. 3053/12, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6

Renata Ešnerová, Mstětická č.p. 474, 250 91 Zeleneč v Čechách

Ing. Petr Doubrava, Svojšovická č.p. 2831/4, Praha 4-Záběhlce, 141 00 Praha 41

Mgr. Jiří Nedvěd, Nad obcí I č.p. 1416/25, 140 00 Praha 4-Krč

Družstvo pro rekreační bydlení, IDDS: fzqz5cs

dotčené správní úřady

MěÚ ČERNOŠICE, OŽP, IDDS: u46bwy4