

ÚŘAD MĚSTYSŤE ŠTĚCHOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.4443/14/So  
Č.j.: 0205/15/SUS/DSO  
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 28.1.2015

Ing. Jiří Šásek, nar. 8.4.1945, Maiselova č.p. 57/9, 110 00 Praha

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 13.11.2014 podal

Ing. Jiří Šásek, nar. 8.4.1945, Maiselova č.p. 57/9, 110 00 Praha  
(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

do 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Stavební úřad Štěchovice dne 14.11.2012 pod St. 2197/10/So, č.j. 3095/12/SUS/DSO na stavbu

Oplocení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 296/273, 296/304 v katastrálním území Přestavky u Slap.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Jiří Šásek, nar. 8.4.1945, Maiselova č.p. 57/9, 110 00 Praha

Odvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut z důvodu nedokonalého soudního řízení pro určení věcného břemene na pozemku p.č. 296/273 k.ú.Přestavky, které by mohlo být s povoleným oplocením v kolizi.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo oplocení realizováno jako relevantní. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Alexander Bogdanov

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Č.j. 0205/15/SUS/DSO

str. 2

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského Kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

[otisk úředního razítka]

Ing. Dana Sommerová  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí stavebního úřadu



*Dana Sommerová*

Rozhodnutí o záměru, umístěvaném v území ve kterém nebyl vydán územní plán se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou podle § 87 odst.2 stavebního zákona zveřejněním po dobu 30 dní na úřední desce

Vyvěšeno dne: 5.2.15

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

OBECNÍ ÚŘAD  
252 08 Slapy

Obdrželi:

účastníci (na doručku do vlastních rukou)  
Ing. Jiří Šásek, Maiselova č.p. 57/9, 110 00 Praha 1-Josefov  
Alexander Bogdanov, Lomená č.p. 265, Zbuzany, 252 25 Jinočany  
dotčené správní úřady  
MÚI ČERNOŠICE, OZP, IDDS: u46bw4  
Obecní úřad, Slapy, IDDS: hrlbx6