

Vážení občané, rádi bychom vás informovali o průběhu zpracování územního plánu Slapy.

Na pořízení územního plánu se podílí a spolupracují pořizovatel (Městský úřad Černošice), určený zastupitel obce (pan starosta František Neužil) a zpracovatel (ateliér U-24 ve spolupráci s architektem Milanem Salabou).

Zpracování územního plánu probíhá v následujících krocích:

1. doplňující **průzkumy a rozbor**y
2. zpracování, projednání a schválení **zadání**
3. **návrh územního plánu** pro projednání
4. **společné jednání** s dotčenými orgány, úpravy návrhu po společném jednání
5. **veřejné projednání**, úpravy návrhu po veřejném projednání
6. projednání návrhu v zastupitelstvu obce a **vydání** návrhu zastupitelstvem

V současné době jsme v kroku 4. Ten bylo bohužel nutné zopakovat kvůli stanoviskům dotčených orgánů, které vyvolaly podstatnou úpravu. Zpracovatel odevzdal tento upravený návrh územního plánu 15.8.2014. Přístupný je na internetových stránkách města Černošice a obce Slapy. Grafická část je též přidána i na geoportál <http://geosense.cz/geoportal/u24-slapy/>. Fyzicky je do návrhu územního plánu možné nahlédnout na Obecním úřadě Slapy nebo Městském úřadu Černošice.

Návrh územního plánu má textovou a grafickou část. Vše nově navrhované je zakresleno v „hlavním výkresu“. Pro základní orientaci doporučujeme „koordinační výkres“, kde jsou zakreslené úplně všechny dostupné informace o území (např. i ochranná pásma apod.). Z textové části je velmi důležitá kapitola A.6 a dále ostatní kapitoly části „A“. Kapitola „C“ vysvětluje navržené řešení.

K návrhu územního plánu se můžete vyjádřit podáním tzv. „připomínky“. Ty jsou písemné, podávají se na Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování a musí v nich být uvedeno, kterého území se připomínka týká, v čem připomínka spočívá, vlastnické vztahy, vaše jméno a podpis. **Připomínky je možné podávat do 2.10.2014.**

Další postup bude následující:

- v druhé půlce září se bude konat tzv. „společné jednání“, kde se dotčené orgány („úředníci“) vyjádří k návrhu územního plánu; jednání je neveřejné, (tzn. v této etapě je pro občany návrh k dispozici pouze samostatně k nahlédnutí s možností podání připomínek),
- po uběhnutí všech lhůt pořizovatel (MěÚ Černošice) vyhodnotí všechny došlé připomínky a stanoviska a navrhne jejich zapracování,
- zpracovatel územní plán upraví.

Následně (tedy přibližně za několik měsíců) bude svoláno tzv. „veřejné projednání“ návrhu územního plánu. To se bude konat ve Slapech ve všední den v odpoledních hodinách a je především určeno pro veřejnost. Předtím bude upravený územní plán zveřejněn stejným

způsobem jako nyní. Zpracovatel na veřejném projednání územní plán představí, vysvětlí případné nejasnosti a zodpoví všechny dotazy. Ještě 7 dní po veřejném projednání bude možné podat námitky nebo připomínky. Poté bude následovat podobný postup jako po společném jednání – vyhodnocení došlých námitek a připomínek, jejich schválení zastupitelstvem a úprava územního plánu (snad už poslední). Následně, pokud nedojde k neshodám, by měl být územní plán vydán zastupitelstvem obce.

O dalším postupu budeme včas informovat.