

ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.2769/14/So
Č.j.: 3108/14/SUS/DSo
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 11.8.2014

Richard Horáček, nar. 14.7.1963, Na záhonech č.p. 1384/69, 141 00 Praha,
v zast. Zdeňka Grafnetrová, Na Návisi č.p. 21, 251 62 Tehovec,
Monika Horáčková, nar. 26.1.1964, Na záhonech č.p. 1384/69, 141 00 Praha

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Richard Horáček, nar. 14.7.1963, Na záhonech č.p. 1384/69, 141 00 Praha,
v zast. Zdeňka Grafnetrová, Na Návisi č.p. 21, 251 62 Tehovec,
Monika Horáčková, nar. 26.1.1964, Na záhonech č.p. 1384/69, 141 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 16.7.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití:

Změna využití

na pozemku **parc. č. 373/26(lesní pozemek) v katastrálním území Přestavky u Slap** na druh **ostatní plocha**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo

dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

[otisk úředního razítka]
Ing. Dana Sommerová
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu

STAVEBNÍ ÚŘAD
ŠTĚCHOVICE
PSČ 252 07

Rozhodnutí o záměru, umístěvaném v území ve kterém nebyl vydán územní plán se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou podle § 87 odst.2 stavebního zákona zveřejněním po dobu 30 dní na úřední desce

Vyvěšeno dne: 16.8.2014

Sejmuto dne:

Obdrží:

252 08 Slapy
účastníci (na doručení do vlastních rukou)
Richard Horáček, Na záhonech č.p. 1384/69, Michle, 141 00 Praha 41
v zast. Zdeňka Grafnetrová, Na Návisi č.p. 21, 251 62 Tehovec
Monika Horáčková, Na záhonech č.p. 1384/69, Michle, 141 00 Praha 41

dotčené správní úřady
MěÚ ČERNOŠICE, OŽP, IDDS: u46bwy4
ostatní
Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6