

Obec Slapy
Zastupitelstvo obce Slapy

Zápis

**ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,
konaného dne 17.06.2014, od 19,00 hodin na obecním úřadu ve Slapech**

Zahájení v 19, 30 hod

Přítomni: Ing. František Neužil, František Domes, JUDr. Miloslav Janda, Ivan Kotrč, Ing. Antonín Buriánek, Vratislav Adam, Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D., Jaroslav Prokeš, Pavel Hynek, Jiří Pešek

Nepřítomen: František Vosmík

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.6.2014 do 17.6.2014 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

1.Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Ivana Kotrče a Františka Domese a zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Ivana Kotrče a Františka Domese a zapisovatele JUDr. Miloslava Jandu.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. (usnesení č. 1)

2. Schválení programu:

1. Projednání výjimek ze stavební uzávěry
2. Bezúplatný převod pozemku p.č. 371/31 k.ú. Přestavlky u Slap
3. Závěrečný účet
4. Účetní závěrka obce Slapy
5. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Slapy
6. Smlouva s firmou EKO – KOM a.s.
7. Pronájem zdravotního střediska Slapy č.p. 11
8. Peněžitý dar pro PORTUS na pořádání Cihlafestu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplněním programu o tyto body:

9. Výběrové řízení na dodavatele stavby – oprava komunikace

Zastupitelstvo schvaluje doplněný program

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o změně programu schváleno. (usnesení č. 2)

3.1. Stavebník ČEZ Distribuce, stavba kabelového vedení a pojistkové skříně na pozemku p.č. 461/9 k.ú. Přestavlky u Slapy dle projektu dle projektu Štěchovice elektro v.o.s. Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu kabelového vedení a pojistkové skříně na pozemku p.č. 461/9 a 462/4 k.ú. Přestavlky u Slapy dle projektu dle projektu Štěchovice elektro v.o.s., protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.1.)

3.2. Stavebník pan Martin Šmíd, přístavba rekreačního objektu č.e. 070 na pozemku st.č. 854 k.ú. Přestavlky u Slap dle předloženého projektu. Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na přístavbu rekreačního objektu č.e. 070 na pozemku st.č. 854 k.ú. Přestavlky u Slap dle předloženého projektu, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.2.)

3.3. Stavebník manželé Bláhovi, stavba kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 296/31, 296/547 a 296/474 k.ú. Přestavlky u Slap dle předloženého projektu. Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 296/31, 296/547 a 296/474 k.ú. Přestavlky u Slap dle předloženého projektu, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel. Souhlas s povolením výjimky ze stavební uzávěry nenahrazuje souhlas provozovatele splaškové kanalizace s připojením.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.3.)

3.4. Manželé Blažkovi, stavba rodinného domu na pozemku p.č. 59/3 k.ú. Slapy nad Vltavou dle projektu Jana Kysely – Projekce a realizace staveb Kamenný přívoz z června 2014 Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu rodinného domu na pozemku p.č. 59/3 k.ú. Slapy nad Vltavou dle projektu Jana Kysely – Projekce a realizace staveb Kamenný přívoz z června 2014, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.4.)

4. Bezúplatný převod pozemku p.č. 371/31 k.ú. Přestavlky u Slap

Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod pozemku p.č.365/31 k.ú. Přestavlky u Slap (účelová komunikace na Skalici).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu nemovité věci a smlouvu o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/8299/2014-HMSU pro převod pozemkové parcely č. 371/31 k.ú. Přestavlky u Slap

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o bezúplatném převodu pozemku bylo schváleno (usnesení č. 4.).

5. Závěrečný účet obce za rok 2013

Závěrečný účet spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Slapy provedenou pracovníky Krajského úřadu Středočeského kraje dne 30.4.2014 byly projednány finančním výborem a byly řádně vyvěšeny na úřední desce. Zjištěné chyby a nedostatky byly k dnešnímu dni odstraněny. Nápravná opatření nebyla uložena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření za rok 2013 bez výhrad

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o závěrečném účtu bylo schváleno (usnesení č. 5).

6. Účetní závěrka obce za rok 2013

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje roční účetní závěrku obce Slapy za rok 2013

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o účetní uzávěrce bylo schváleno (usnesení č. 6).

7. Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Slapy za rok 2012

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje roční účetní závěrku Příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy, okres Praha západ, IČ 71006656 za rok 2012

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 1 Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D
Usnesení o účetní uzávěrce příspěvkové organizace bylo schváleno (usnesení č. 7).

8. Smlouva s firmou EKO - KOM a.s.

Nová smlouva na zajištění zpětného odběru tříděných odpadů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje znění Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů ev.č. 60/0866.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 10 Zdrželi se 0

Usnesení o smlouvě s firmou Eko-kom a.s. nebylo schváleno (usnesení č. 8) Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním o obsahu smlouvy.

9. Pronájem zdravotního střediska Slapy č.p. 11

Záměr pronájmu části zdravotního střediska byl vyvěšen od 05.05.2014 do 20.05.2014

Byla předložena jedna nabídka - MUDr. Martina Šípkovská, nájemné ve výši 1.800,-/měs. Nabídka akceptovala i ostatní podmínky zveřejněné v záměru pronájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje uzavření nájemní smlouvy s MUDr. Martinou Šípkovskou na pronájem části zdravotního střediska ve Slapech č.p. 11 v souladu se zveřejněným záměrem za nájemné 1.800,-Kč za měsíc

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o pronájmu části zdravotního střediska ve Slapech č.p. 11 bylo schváleno (usnesení č. 9).

10. Peněžitý dar pro PORTUS na pořádání Cihlafestu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje poskytnutí peněžitého daru PORTUS na akci CIHLAFEST ve výši 5000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o příspěvku na Cihlafest bylo schváleno (usnesení č. 10).

11. Výběrové řízení na dodavatele stavby – oprava komunikace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby - oprava komunikace na pozemku p.č. 571/2 k.ú. Slapy nad Vltavou dle stavebního povolení

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno (usnesení č. 11).

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 22,00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 17.06.2014

Zapisovatel: JUDr. Miloslava Jandu

Ověřovatelé:
Ivan Kotrč

František Domes

Starosta: Ing. František Neužil

Místostarosta: JUDr. Miloslav Janda