



Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí  
Oddělení vodního hospodářství  
Podskalská 1290/19  
120 00 Praha 2  
zivotni@mestocernosice.cz

OBE CNÍ ÚŘAD SLAPY nad Vltavou		Čís. dopor. DS
Došlo.	- 4 - 11 - 13	Zpracoval ad.
Ou'sl Č.j. - 482/13	PRJENY ✓	Ukládací znak

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Ingrid Koubková  
Telefon: 221 982 202  
E-mail: [ingrid.koubkova@mestocernosice.cz](mailto:ingrid.koubkova@mestocernosice.cz)  
Stran: 6  
Spis. zn.: S-MUCE 31303/2013 OZP/V/Kou  
Č. j.: ŽP/MUCE-046979/2013/V/Kou-SP

V Praze dne 31.10.2013

Věc: Vodovodní řád a splašková kanalizace na pozemku č. parc. 614/1 v kat. ú. Slapy nad Vltavou – stavební povolení

## ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle §106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 115 vodního zákona rozhodl o žádosti obce Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy, IČ: 241652, CZ-NACE: 841100, zastoupeného na základě plné moci: Ing. Ivanem Sequensem, Zeyerova alej 1225/9, 160 00 Praha 6 t a k t o :

v y d á v á s e s t a v e b n í p o v o l e n í

podle §15 odst. 1) vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona,

ke zřízení vodních děl, budovaných podle ověřené projektové dokumentace „Rodinný dům Slapy, prodloužení řadu kanalizace a vodovodu“, kterou vypracoval v 08/2012 Ing. Jan Šetelík, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické ČKAIT 0007729:

Vodovod [432] – místní, zásobovací síť, pro veřejnou potřebu – propojení stávajících řadů  
materiál IPE DN 100 délka 18,5 m

Včetně 1 ks podzemního hydrantu

Účel: zásobování obyvatelstva pitnou vodou, funkce požární

Splašková kanalizace [441] – gravitační, pro veřejnou potřebu  
materiál PVC-KG DN 300 18,8 m



Včetně 1ks revizní šachty

Účel: odvádění splaškových odpadních vod do stávající kanalizace a dále na ČOV Slapy

v kraji Středočeském, okrese Praha – západ, na pozemku č. parc. 614/1 v kat.ú. Slapy nad Vltavou, obec Slapy, kraj Středočeský, ČHP: 1-08-05-081, h.g.r.: 6320, č.ú.p.v.: 63203, vodní tok: Vltava.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí investor:

- 1) Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před otřesy, hlučností a prašností.
- 2) Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace.
- 3) Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným. Stavebník zajistí vytyčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a odpovídá za jejich případné poškození. Správci sítí budou vyzooměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.
- 4) Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komunikační pruhy bez omezení. V případě potřeby budou zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
- 5) Bude provedeno zajištění výkopů pro vodní díla, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
- 6) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 7) S veškerým odpadem, který na stavbě vznikne bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
- 8) Všechny zemní práce, včetně přípravy staveniště budou ohlášeny ÚAPPŠČ nejméně tři týdny před realizací.
- 9) Stavba bude dokončena do 11/2015.
- 10) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS Středočeského kraje zn: KHSSC 10463/2013 ze dne 5.4.2013:  
Nejpozději ke kolaudaci bude předloženo:  
Rozbor vzorku vody z kolaudovaného vodovodu v rozsahu „krácený“ dle vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů  
Doklad o proplachu a dezinfekci vodovodu a že výrobky přicházející do přímého styku s vodou (před uvedením na trh) byly ověřeny, že při účinnosti nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst. 2 zákona a jsou v souladu s vyhl. Č. 409/2005 Sb. O hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
- 11) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru č.j. PZ-584-2/2013/PD ze dne 28.8.2013:  
V průběhu výkopových prací budou řádně označeny objížďky, zajištěny dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice bude umožněn příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a bude zajištěn přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.  
Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací, včetně situačního plánu a stanovením objíždných tras na HZS Stč. kraje, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice, 15 dní předem.  
U vodovodu bude zajištěn statický přetlak 0,2 MPa.  
Při realizaci bude dodržena ČSN 73 0873, při kolaudačním řízení bude předložena výchozí revizní zpráva (v minimálním rozsahu stanoveném přílohou C ČSN 73 0873).
- 12) Dle § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vodoprávní úřad stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.



- 13) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s č. 11 a) vyhlášky 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
- 14) Vodovod a kanalizace budou sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na ně zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 tohoto zákona.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je: obec Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy, IČ: 241652.

### O d ů v o d n ě n í

MěÚ Černošice obdržel dne 24.7.2013 návrh obce Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy, IČ: 241652, CZ-NACE: 841100, zastoupeného na základě plné moci: Ing. Ivanem Sequensem, Zeyerova alej 1225/9, 160 00 Praha 6 na vydání stavebního povolení pro vodní dílo – vodovodní řad a splašková kanalizace na pozemku č. parc. 614/1 v kat. ú. Slapy nad Vltavou.

#### Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno:

Předložená projektová dokumentace řeší prodloužení splaškové kanalizace a vodovodu pro možnost napojení rodinného domu na pozemcích č. parc. 30/6, 27/4, 640 a 653 v kat. ú. Slapy nad Vltavou. Vodovodní řad bude zhotoven z IPE, DN 100 v délce 18,5 m. Na řadu bude osazen 1 ks podzemního požárního hydrantu s funkcí vzdušníku. Vodovod je v celé délce trasy umístěn nad splaškovou kanalizací. Pro zajištění dostatečného tlaku v rodinném domu bude dle sdělení provozovatele instalována na vnitřním vodovodu posilovací stanice, která není součástí tohoto povolení. Splašková kanalizace gravitační je navržena z PVC-KG, DN 300 o délce 18,8 m, kanalizace bude ukončena novou revizní šachtou Š2. Napojení do stávající stoky bude v místě stávající šachty Š1.

Stavba je umístěna na pozemku č. parc. 614/1 v kat. ú. Slapy nad Vltavou v souladu s územním rozhodnutím č.j. 3600/11/SUS/IKa ze dne 18.8.2011, s nabytím právní moci dne 20.9.2011, vydaným stavebním úřadem Štěchovice. Ke stavbě vydal stavební úřad souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona.

přímé určení polohy stavby:

	začátek		konec	
	Y	X	Y	X
kanalizace	748847	1072496	748861	1072485
vodovod	748847	1072496	748861	1072484

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí investor.

Ke stavbě vodního díla uvedeného ve výroku je třeba následujících pozemků:

<i>pozemek č.p.</i>	<i>kat.ú.</i>	<i>vlastník</i>
614/1	Slapy nad Vltavou	obec Slapy



Údaje o stavbě:

Investor stavby: obec Slapy  
 Místo stavby: kat.ú. Slapy nad Vltavou  
 Náklady stavby: 50 000,- Kč  
 Dokončení stavby: do 11/2015

Vodoprávní úřad návrh uznal za způsobilý k projednání ve vodoprávním řízení podle §115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a příslušných ustanovení stavebního zákona.

Jelikož žádost obsahovala všechny doklady potřebné pro posouzení věci, bylo zahájení vodoprávního řízení oznámeno pod č. j.: ŽP/MUCE–40046/2013/V/Kou-ozn ze dne 17.9.2013 účastníkům řízení a dotčeným orgánům s tím, že dotčené orgány mohly uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení. Ve stanovený termín nebyly žádné námitky uplatněny.

Podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění a vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, proto bylo podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upuštěno od ústního jednání a ohledání na místě.

Při přípravě a provádění stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle § 152 stavebního zákona.

Investor předložil následující doklady:

- územní rozhodnutí SÚ Štěchovice č.j. 3600/11/SUS/IKa ze dne 18.8.2011, s nabytím právní moci dne 20.9.2011
- souhlas SÚ Štěchovice podle § 15 stavebního zákona č.j2493/13/SUS ze dne 3.7.2013
- smlouvu o převodu práv a povinností vyplývající ze změny žadatele oproti územnímu rozhodnutí z 09/2013
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru č.j. PZ-584-2/2013/PD ze dne 28.8.2013
- závazné stanovisko KHS Středočeského kraje zn.: KHSSC 10463/2013 ze dne 5.4.2013
- vyjádření provozovatele – Vodohospodářské služby spol. s r.o. z 5.4.2012
- vyjádření Povodí Vltavy s.p. zn. 46587/2013-243-Ža SP 2013/12121 z 18.9.2013
- stanovisko OŽP, MěÚ Černošice č.j. MUCE 23675/2012 OZP/Spu ze dne 6.6.2012, včetně závazného stanoviska orgánu státní správy lesů
- souhlas obce Slapy č.j. OúSI-464/2012/Ne ze dne 1.10.2012 a OúSI-407/2012/Ne ze dne 17.9.2012
- vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s. č.j. 702559/12 ze dne 26.11.2012
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. zn: 0200072044 ze dne 27.11.2012
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. zn.: 0100115368 ze dne 27.11.2012
- vyjádření ÚAPPSČ č.j. 614/2013 ze dne 7.3.2013
- plná moc
- doklad o zaplacení správního poplatku
- projektová dokumentace

Nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání stavebního povolení, proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.



Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u MěÚ Černošice.

otisk úředního razítka

Ing. Ingrid Koubková  
vedoucí oddělení

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení neuvedeným v rozdělovníku tohoto rozhodnutí veřejnou vyhláškou a musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, pracoviště Podskalská 19, Praha 2 po dobu 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

4. 11. 2013

.....  
vyvěšeno dne



razítko obce

.....  
sejmuto dne



Rozdělovník:

*Účastníci řízení do vlastních rukou:*

- 1) obec Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy, zastoupená: Ing. Ivan Sequens, Zeyerova alej 1225/9, 160 00 Praha 6

*Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou*

*Dotčené orgány:*

- 2) SÚ Štěchovice (datovou schránkou)
- 3) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (datovou schránkou)
- 4) KHS (datovou schránkou)
- 5) MěÚ Černošice, OŽP, odd. zemědělství, lesnictví a myslivosti - zde

*Na vědomí:*

- 6) MěÚ Černošice - k vyvěšení na úřední desku
- 7) OÚ Slapy (datovou schránkou)
- 8) OŽP – spisy/Kou

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou  
(podpis je pouze na originálu písemnosti, který je založen ve spisu)

.....

