

**ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE
STAVEBNÍ ÚŘAD**

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.3732/13/So

Ve Štěchovicích, dne 15.10.2013

Č.j.: 4222/13/SUS/DSo

Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Luděk Růžek, nar. 4.4.1976, Královická č.p. 1638/61, 100 00 Praha 10

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Luděk Růžek, nar. 4.4.1976, Královická č.p. 1638/61, 100 00 Praha 10

(dále jen "žadatel") podal dne 11.9.2013 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

**Změna stavby rodinného domu před dokončením
- přístavba na pozemku p.č. 57/12, kat.území Přestavky u Slap**

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Přístavbu zádveří, rozšíření stavby o 2,30m na jižním průčelí.

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

19. listopadu 2013 (úterý) v 11,00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě Štěchovice.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě stavby.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu

stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]
Ing. Dana Sommerová
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu

**STAVEBNÍ ÚŘAD
ŠTĚCHOVICE
PSČ 252 07**

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne: 21.10.13

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBCENÍ ÚŘAD
252 08 Slapy

Obdrželi:

účastníci (na doručenkou do vlastních rukou)
Luděk Růžek, Královická č.p. 1638/61, Strašnice, 100 00 Praha 10
Jan Drobil, Přestavky č.p. 400, 252 08 Slapy
Linda Drobilová, Nad Kazankou č.p. 228/14, Troja, 171 00 Praha
RNDr. Jiří Plamínek, Višňovka č.p. 636/20, Slivenec, 154 00 Praha 5
RNDr. Jana Plamínková, Višňovka č.p. 636/20, Slivenec, 154 00 Praha 5
Ing. Jan Sedláček, Na Spojce č.p. 643/2, 100 00 Praha 10
JU/Dr. Jaromíra Sedláčková, Na Spojce č.p. 643/2, 100 00 Praha 10
Jiří Strnad, Přestavky č.p. 396, 252 08 Slapy
Zita Strnadová, Přestavky č.p. 396, 252 08 Slapy
Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmX

dotčené správní úřady

MěÚ Černošice, OŽP, IDDS: u46bwy4

HZS Stč kraje, odloučené pracoviště prevence, IDDS: dz4aa73