



Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Ingrid Koubková
Telefon: 221 982 202
E-mail: ingrid.koubkova@mestocernosice.cz
Stran: 6
Spis. zn.: S-MUCE 24139/2013 OZP/V/Kou
Č. j.: ŽP/MUCE-040291/2013/V/Kou-SP

V Praze dne 9.10.2013

Věc: Vodovodní řad a splašková kanalizace na pozemcích č. parc. 848, 782/2, 782/7 a 799/2 v kat. ú. Přestavky u Slap – stavební povolení

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad s pravomocí speciálního stavebního úřadu podle §106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 115 vodního zákona rozhodl o žádosti investora, obce Slapy, IČ: 00241652, Slapy 72, 252 08 Slapy, CZ-NACE: 841100, zastoupené na základě plné moci: Ing. Martin Rieger, Paškova 339, 156 00 Praha 5 t a k t o :

v y d á v á s e s t a v e b n í p o v o l e n í

podle §15 odst. 1) vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona,

ke zřízení vodních děl, budovaných podle ověřené projektové dokumentace „Vodovodní řad V-NeFr a kanalizační stoka TK-NeFr“, kterou vypracoval v 04/2013 Ing. Martin Rieger, Paškova 339, 156 00 Praha 5, autorizovaný technik pro vodo hospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické ČKAIT 0001643:

I. Vodovod [432] – místní, zásobovací síť, pro veřejnou potřebu

V-NeFr z HDPE PN 16 DN 80 29,7 m
Včetně 1 ks nadzemního hydrantu

velikost zásobovaného spotřebiště: 32 obyvatel

Účel: zásobování obyvatelstva pitnou vodou, funkce požární



II. Splašková kanalizace [441] – pro veřejnou potřebu

TK-NeFr

- gravitační	PVC	DN 200	dl. 1,5 m
- tlaková	HDPE	D50	dl. 27,4 m
celkem			dl. 28,9 m

včetně 1ks ukliďňovací šachty a 1 ks proplachovací šachty

Účel: odvádění splaškových odpadních vod do stávající kanalizace a dále na ČOV Slapy

to vše v kraji Středočeském, okrese Praha – západ, obci Slapy, na pozemcích č. parc. 848, 782/2, 782/7 a 799/2 v kat. ú. Přestavky u Slap, ČHP: 1-08-05-080, h.g.r.: 6320, ú.p.v.: 63203, vodní tok: Vltava.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí investor:

- 1) Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před otřesy, hlučností a prašností.
- 2) Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace.
- 3) Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným. Stavebník zajistí vytyčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a odpovídá za jejich případné poškození. Správci sítí budou vyrozuměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.
- 4) Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komunikační pruhy bez omezení. V případě potřeby budou zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
- 5) Bude provedeno zajištění výkopů pro vodní díla , v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
- 6) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 7) S veškerým odpadem, který na stavbě vznikne bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
- 8) Všechny zemní práce, včetně přípravy staveniště budou ohlášeny ÚAPPSC nejméně tři týdny před realizací.
- 9) Stavba bude dokončena do 10/2015.
- 10) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS Středočeského kraje zn: KHSSC 47748/2012 ze dne 8.10.2012:
Nejpozději ke kolaudaci bude předloženo:
Rozbor vzorku vody z kolaudovaného vodovodu v rozsahu „krácený“ dle vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů
Doklad o proplachu a dezinfekci vodovodu a že výrobky přicházející do přímého styku s vodou (před uvedením na trh) byly ověřeny, že při účinnosti nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst. 2 zákona a jsou v souladu s vyhl. Č. 409/2005 Sb. O hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
- 11) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru č.j. HSKL-9732-2/2012-PCNP ze dne 10.10.2012:
Bude proveden 1ks nadzemního hydrantu dle projektové dokumentace a tohoto stanoviska na vodovodním řadu DN 80.



V průběhu výkopových prací budou řádně označeny objíždky, zajištěny dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice bude umožněn příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a bude zajištěn přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.

Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací, včetně situačního plánu a stanovením objízdnych tras na HZS Stč. kraje, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice, 15 dní předem.

Bude zajištěn statický přetlak 0,2 MPa.

Při realizaci bude dodržena ČSN 73 0873, při kolaudačním řízení bude předložena výchozí revizní zpráva (v minimálním rozsahu stanoveném přílohou C ČSN 73 0873).

- 12) Dle § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vodoprávní úřad stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 13) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s č. 11 a) vyhlášky 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
- 14) Vodovod a splašková kanalizace bude sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na ni zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 tohoto zákona.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je: obec Slapy, IČ: 00241652, Slapy 72, 252 08 Slapy.

O d ů v o d n ě n í

MěÚ Černošice obdržel dne 7.6.2013 návrh investora: obec Slapy, IČ: 00241652, Slapy 72, 252 08 Slapy, zastoupené na základě plné moci Ing. Martinem Riegrem, Paškova 339, 156 00 Praha 5 na vydání stavebního povolení pro vodní dílo – Vodovodní řad a splašková kanalizace na pozemcích č. parc. 848, 782/2, 782/7 a 799/2 v kat. ú. Přestavlky u Slap.

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno:

Předložená projektová dokumentace řeší přivedení veřejného řadu vodovodu „V-NeFr z HDPE DN 80, PN 16 o celkové délce 29,7 m a veřejného řadu splaškové tlakové kanalizace TK-NeFr z HDPE D 50 o délce 27,4 m a z PVC DN 200 o délce 1,5 m do prostoru severně od pozemků č. parc. 775/2 a 775/3 tak, aby na tyto sítě mohly být napojeny rodinné domy na pozemcích č. parc. 775/2, 775/3 a 775/12. Napojení na vodovodní řad IPE DN 80 a stoku gravitační kanalizace PVC DN 250 bude provedeno na pozemku č. parc. 799/2.

Mezi úsekem tlakové a gravitační kanalizace bude provedena uklidňovací šachta UŠ1. Potrubí bude pokládáno v souběhu s tím, že vodovodní potrubí bude ukládáno výškově nad kanalizační potrubí. Pod komunikací budou obě potrubí uložena do chráničky. Na konci vodovodního řadu bude proveden nadzemní hydrant. Na konci tlakové kanalizace bude zřízena proplachovací šachta.

Stavba je umístěna na pozemcích č. parc. 848, 782/2, 782/7 a 799/2 v kat. ú. Přestavlky u Slap v souladu s územním rozhodnutím č.j. 5169/12/SUS/IKa ze dne 19.11.2012, s nabytím právní moci dne 20.12.2012, vydaným stavebním úřadem Štěchovice. Ke stavbě vydal stavební úřad souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona.



přímé určení polohy stavby:

	začátek		konec	
	Y	X	Y	X
vodovod	748473	1072543	748463	1072570
splašková kanalizace	748473	1072544	748463	1072570

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí investor.

Ke stavbě vodního díla uvedeného ve výroku je třeba následujících pozemků:

<i>pozemek č.p.</i>	<i>kat.ú.</i>	<i>vlastník</i>
848	Přestavlky u Slap	Středočeský kraj, právo hospodařit - KSÚS
782/2	Přestavlky u Slap	Jaroslav Prokeš, Slapy 204, 252 08 Slapy
782/7	Přestavlky u Slap	obec Slapy
799/2	Přestavlky u Slap	obec Slapy

Údaje o stavbě:

Investor stavby:	obec Slapy
Místo stavby:	kat.ú. Přestavlky u Slap
Náklady stavby:	200 000,- Kč
Dokončení stavby:	do 10/2015

Vodoprávní úřad návrh uznal za způsobilý k projednání ve vodoprávním řízení podle §115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a příslušných ustanovení stavebního zákona.

Jelikož žádost obsahovala všechny doklady potřebné pro posouzení věci, bylo dne 29.7.2013 zahájení vodoprávního řízení oznámeno pod č. j.: ŽP/MEUC – 19290/2013/V/Kou-ozn účastníkům řízení a dotčeným orgánům s tím, že dotčené orgány mohly uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení. Ve stanovený termín nebyly žádné námítky uplatněny.

Podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění a vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, proto bylo podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upuštěno od ústního jednání a ohledání na místě.

Při přípravě a provádění stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle § 152 stavebního zákona.

Investor předložil následující doklady:

- výpisy z katastru nemovitostí
- katastrální mapa se zákresem stavby
- územní rozhodnutí SÚ Štěchovice č.j. 5169/12/SUS/IKa ze dne 19.11.2012, s nabytím právní moci dne 20.12.2012
- souhlas SÚ Štěchovice podle § 15 stavebního zákona č.j. 5795/12/SUS/IKa ze dne 20.12.2012
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru č.j. HSKL-9732-2/2012-PCNP ze dne 10.10.2012
- závazné stanovisko KHS Středočeského kraje zn.: KHSS 47748/2012 ze dne 8.10.2012
- vyjádření provozovatele – Vodohospodářské služby spol. s r.o. z 10.5.2013
- vyjádření KSÚS zn.: 5783/12/KSUS/KLT/MOTT ze dne 22.10.2012
- vyjádření Policie ČR č.j. KRPS-339999-2/ČJ-2012-011406 ze dne 8.10.2012
- vyjádření MěÚ Černošice, odbor dopravy, č.j.: MUCE-40436/2012 OD-Ko ze dne 24.10.2012
- vyjádření Povodí Vltavy s.p. zn. 58001/2012-243-Ža SP 2012/14798 z 2.11.2012



- stanovisko OŽP, MěÚ Černošice č.j. MUCE 44566/2012 OZP/Bro ze dne 26.10.2012
- souhlas obce Slapy č.j. Opal-061/2012/Ne ze dne 13.2.2012
- vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s. č.j. 6/12 ze dne 1.1.2012
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., zn: 0100019366 ze dne 2.1.2012
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. zn: 0200008619 ze dne 2.1.2012
- vyjádření ÚAPPSČ č.j. 2514/2013 ze dne 7.10.2013
- smlouvy o právu stavět na cizích pozemcích
- plná moc
- doklad o zaplacení správního poplatku
- projektová dokumentace

Nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání stavebního povolení, proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u MěÚ Černošice.

otisk úředního razítka

Ing. Ingrid Koubková
vedoucí oddělení

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení neuvedeným v rozdělovníku tohoto rozhodnutí veřejnou vyhláškou a musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, pracoviště Podskalská 19, Praha 2 po dobu 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

.....
vyvěšeno dne

razítko obce

.....
sejmuto dne



Rozdělovník:

Účastníci řízení do vlastních rukou:

- 1) *obce Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy, IČ: 00241652, zastoupená: Ing. Martin Rieger, Paškova 339, 156 00 Praha 5 (datovou schránkou)*

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

- 2) SÚ Štěchovice (datovou schránkou)
- 3) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (datovou schránkou)
- 4) KHS (datovou schránkou)

Na vědomí:

- 5) MěÚ Černošice - k vyvěšení na úřední desku
- 6) OÚ Slapy (datovou schránkou)

- 7) OŽP – spisy/Kou

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou
(podpis je pouze na originálu písemnosti, který je založen ve spisu)

.....

