

Městský úřad Černošice

Odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
pracoviště: Podskalská 19, 120 00 Praha 2

oprávněná úřední osoba: Ing. Ingrid Koubková
telefon: 221 982 202, fax: 221 982 299
e-mail: podatelna@mestocernosice.cz
stran: 9
Spis.zn.: ŽP/S/MEUC-000536/2010/V/Kou
Č. j.: ŽP/MEUC-000536/2010/V/Kou-R

Adresát dle rozdělovníku

Praha dne: 2.2.2011

Věc: Sportovní park Slapy- retenční nádrže, závlahový systém, odlučovač ropných látek – dodatečné povolení

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 115 vodního zákona rozhodl o žádosti investora, tj.: Golf Slapy, s.r.o., Zelená 27, 160 00 Praha 6, IČ: 26465060, CZ-NACE: 731000, zastoupený na základě plné moci EviConsult, s.r.o., Svinaře 63, 267 28 Svinaře, takto:

I. vydává se dodatečné stavební povolení

podle § 129 odst. 2 stavebního zákona ke zbudování vodních děl,

podle ověřených projektových dokumentací „Obec Slapy, Sportovní park Slapy, závlahy + vodohospodářské objekty“, kterou vypracoval v 11/2009 Ing. Martin Rieger, Paškova 339, 156 00 Praha 5, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické ČKAIT 0001643 a „Sportovní park Slapy – soubor staveb a multifunkční centrum sport. parku Slapy“, kterou vypracoval v 10/2009 PMZ PROJEKT, spol. s r.o., Libušská 313, 142 00 Praha 4, odpovědný projektant Ing. Jan Rabiňák, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT: 0003336:

1. retenční nádrže [446]:

- dolní akumulární nádrž závlahové vody (DAN)
na pozemcích č. parc. PK 468 a 470 v kat. ú. Přestavlky u Slap
zemní nádrž fazolovitého tvaru,
rozměry: 90 x 20 m, hl. 2,0 m
sklony svahů 1:2
užitný objem 1 500 m³

- horní akumulární nádrž (HAN) [464]
na pozemku č. parc. PK 471 v kat. ú. Přestavlky u Slap
zemní nádrž fazolovitého tvaru,
rozměry: 60 x 20 m, hl. 2,0 m
sklony svahů 1:2
užitný objem 1 200 m³

- retenční požární nádrž [464]
na pozemku č. parc. PK 146 v kat. ú. Přestavlky u Slap

zemní nádrž kruhového tvaru

užitný objem 35 m³, objem požární vody 22,0 m³, retenční prostor 11,8 m³, celkový objem 39,25 m³

Účel: retence srážkových vod, akumulace závlahových vod, požární účely

2. čerpací stanice [466]

na pozemcích č. parc. PK 468 a KN 471/3 v kat. ú. Přestavlky u Slap

- čerpací stanice pro přečerpávání vody z DAN do HAN

Calpeda NM 50/12FE 400 v 2,2 kW 2 900 ot., Q = 9,1 l/s při H = 1,5 baru

včetně propojovacího potrubí mezi DAN a HAN, materiál HDPE 90, dl. 220 m

- čerpací stanice automatické tlakové závlahy

RAIN BIRD V 3200 osazená 3 x GRUNDFOS CR 32 – 6, max. průtok 110 m³/hod, výstupní tlak H = 9,7

barů, celkový příkon 50 kW, 3 x 400 V, 50 Hz

Účel: přečerpávání závlahové vody

3. otevřené koryto – umělý potůček [460]

na pozemcích č. parc. PK 471 a 470 v kat. ú. Přestavlky u Slap

dl. 60 m, šíře v koruně 1,0 m, při dně 0,4 m a hl. 0,5 m, s oblými valouny

Účel: převádění závlahové vody mezi akumulacími nádržemi

4. závlahový systém [460]:

Řad	Materiál	Profil	Délka v m
VUŽ2	HDPE	100	180
hlavní řady	HDPE	160x9,5	176
	HDPE	110x6,6	3 201
	HDPE	90x5,4	671
	HDPE	75x4,5	220
	HDPE	63x3,8	176
hlavní řady celkem			4 444
distribuční řady	HDPE	75x4,5	1 221
	HDPE	63x3,8	10 340
	HDPE	50x3,0	627
	HDPE	40x2,4	2 651
distribuční řady celkem			14 839
závlahy celkem			19 463

včetně uzavíracích ventilů, vypouštěcích ventilů a odvzdušňovacích ventilů.

Účel: závlaha golfového hřiště

5. odlučovač ropných látek [449]:

na pozemku č. parc. PK 112 v kat. ú. Přestavlky u Slap

typ ASIO-AS TOP6VFS od výrobce ASIO spol. s r.o.
 - usazovací kalový prostor
 - odlučovací prostor se skladovací částí pro odloučené lehké kapaliny
 - dočišťovací sorpční filtr

Odvodňovaná plocha – 230,4 m², návrhový průtok – 206 l/s/ha, t.j. 4,75 l/s, při 15ti min. dešti 4,27 m účinnost 0,5 mg/l C₁₀ – C₄₀

na pozemku č. parc. 152/1 (PK 146)

Účel: Zachycení případného znečištění lehkými kapalinami ve srážkových vodách z komunikací a zpevněných ploch v případě havárie.

6. odlučovač tuků [442]
 na pozemku č. parc. PK 146 v kat. ú. Přestavlky u Slap
 typ AS-FAKU IEO od výrobce ASIO spol. s r.o.

Účel: předčištění odpadních vod s obsahem tuků z provozu kuchyně

To vše v kraji Středočeském, okrese Praha – západ, obci Slapy, v kat. ú. Přestavlky u Slap, na pozemcích č. parc. PK 482, PK 485, PK 471, PK 470, 469, PK 468, 471/3, 471/6, PK 455, PK 465, PK 476, 476/2, PK 478/2, PK 477, 509/1, 508/1, 553, PK 556, PK 565/3, PK 558, PK 557, PK 543, PK 540, PK 589, PK 146, PK 144, PK 112, 844, 832/2 , PK 478/1 , PK 501, 813/1, hydrogeologický rajon: 6250, Č.H.P: 1-08-05-081, vodní tok Vltava.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí investor stavby:

- 1) Bude zajištěna tabilita sousedních objektů a jejich ochrana před otřesy, hlučností a prašností.
- 2) Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací.
- 3) Bude zajištěno vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Stavebník zajistí vytyčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a odpovídá za jejich případné poškození. Správci sítí budou vyrozuměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.
- 4) Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komunikační pruhy bez omezení. V případě potřeby budou zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
- 5) Bude provedeno zajištění výkopů pro vodní díla , v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
- 6) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 7) Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních nebo rozhodnutích, která jsou specifikována v odůvodnění tohoto rozhodnutí a jsou uložena ve spisu tohoto vodoprávního řízení.
- 8) Před odlučovač tuků nebude předřazen na tukové kanalizaci drtič odpadů.
- 9) Pro odlučovač tuků a odlučovač ropných látek bude vypracován provozní řád dle vyhlášky č. 195/2002 Sb., s určením místa odběru vzorků a s určením četnosti výměny fibroilové náplně odlučovače ropných látek.
- 10) Vodní nádrže, které budou sloužit k akumulaci užitkové vody z vodní nádrže Slapy budou konstruovány tak, aby mohly být paralelně biotopem planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů, zejména obojživelníků za účelem jejich reprodukce. Ve vodních nádržích nesmí být realizován chov ryb.
- 11) Práce v ochranném pásmu vodního zdroje budou prováděny tak, aby nemohla být ohrožena jakost a vydatnost vodního zdroje.
- 12) Pro závlahy pozemků v ochranném pásmu vodního zdroje a v infiltrační oblasti možného ovlivnění vodního zdroje nesmí být používána tekutá hnojiva ani chemické prostředky na ochranu rostlin –

pesticidy.

- 13) Hnojení pozemků bude prováděno v souladu s předloženým hydrogeologickým posudkem.
- 14) Budou dodrženy požadavky vyjádření ÚAPPSČ zn: 591/2010 ze dne 26.2.2010.
- 15) Stavba bude dokončena do 01/2013.
- 16) Dle § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vodoprávní úřad stanovuje, že povolované stavby lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 17) Po ukončení stavby vodních děl a po ukončení zkušebního provozu ČOV podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 11a vyhlášky číslo 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předložen provozní řád pro odlučovač tuků a odlučovač ropných látek.
- 18) Vydání kolaudačního souhlasu závlahového systému bude možné až po uvedení výtoku užitkové vody z Vltavy do provozu.
- 19) Za správu, údržbu a provoz je zodpovědný vlastník.

II. vydává se povolení k vypouštění odpadních vod do splaškové kanalizace [820]

podle § 18 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, z lapáku tuků do splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu.

časové omezení platnosti – na dobu trvání souvisejícího vodního díla – odlučovače tuků

Druh vypouštěných vod – předčištěné odpadní vody s biologicky odbouratelným znečištěním

Uloženo sledování jakosti vypouštěných odpadních vod: ANO

Počet kontrolních profilů: 1 (odtok z lapáku tuků)

Četnost sledování: 2 x ročně

Typ vzorku: A

Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod:

Ukazatel	„m“ (mg/l)
EL	50

Hodnota „m“ je maximální nepřekročitelná hodnota dle Kanalizačního řádu splaškové kanalizace obce Slapy získaná ve dvouhodinovém smíšeném vzorku typu A připraveném sléváním stejného objemového množství 8 dílčích vzorků odebraných v intervalu 15 minut.

Vzorky předčištěných odpadních vod budou odebírány 2 x ročně na odtoku z lapáku tuků.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí oprávněný:

- 1) Odběry vzorků v kontrolním profilu a jejich rozbory budou prováděny 2 x ročně akreditovanou laboratoří. Rozbory vzorků budou prováděny v ukazateli dle tohoto povolení.
- 2) Rozbory vzorků budou archivovány.
- 3) Bude vedena evidence likvidace kalu.
- 4) Doklady o vyčištění odlučovače tuků a vedené záznamy budou předkládány 1 x ročně provozovateli splaškové kanalizace a ČOV Slapy.

III. vydává se povolení k nakládání s vodami – akumulaci povrchových vod

podle § 8 odst.1) písm.a) bod 2 vodního zákona

1. v DAN (dolní akumulaciční nádrž), v Přestavlkách u Slap

Základní parametry:

Maximální hladina akumulované (vzduté) vody	335,00 m n.m. Bpv
Dno nádrže	333,00 m n.m. Bpv
Užitný objem nádrže	1,50 tis. m ³

Na dobu: existence souvisejícího vodního díla – DAN

Účel: zásoba užitkové vody pro zálivku golfového hřiště

2. v HAN (horní akumulaciční nádrž), v Přestavlkách u Slap

Základní parametry:

Maximální hladina akumulované (vzduté) vody	337,00 m n.m. Bpv
Dno nádrže	335,00 m n.m. Bpv
Užitný objem nádrže	1,20 tis. m ³

Na dobu: existence souvisejícího vodního díla – HAN

Účel: zásoba užitkové vody pro zálivku golfového hřiště

3. v požární nádrži, v Přestavlkách u Slap

Základní parametry:

Maximální hladina akumulované (vzduté) vody	344,00 m n.m. Bpv
Dno nádrže	333,00 m n.m. Bpv
Objem akumulované vody pro požární zásobu	22,0 m ³
Retenční prostor pro návrhový déšť	11,8 m ³
Užitný objem nádrže	35 m ³
Celkový objem nádrže	39,25 m ³

Na dobu: existence souvisejícího vodního díla – požární nádrž

Účel: požární účely

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny a připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů jsou zohledněny ve výroku tohoto rozhodnutí.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Černošice, obdržel dne 6.1.2010 žádost investora Golf Slapy, s.r.o., Zelená 27, 160 00 Praha 6, IČ: 26465060, CZ-NACE: 731000, zastoupeného na základě plné moci EviConsult, s.r.o., Svinaře 63, 267 28 Svinaře, o vydání dodatečného povolení stavby - Sportovní park Slapy- retenční nádrže, závlahový systém, odlučovač ropných látek. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal SÚ Štěchovice č.j.: St.666/09/So-1183/S ze dne 30.10.2009.

Stavba byla zahájena bez pravomocného stavebního povolení.

Městský úřad Černošice, opatřením č.j.: ŽP/MEUC-016202/2010/V/Kou-ozn ze dne 24.3.2010 oznámil zahájení řízení podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečném povolení stavby „Sportovní park Slapy- retenční nádrže, závlahový systém, odlučovač ropných látek“.

Z projektové dokumentace bylo zjištěno:

Závlahový systém bude zásobován užitkovou vodou z řeky Vltavy. Výtlač užitkové vody z Vltavy až do prostoru stávajícího vodojemu na pozemku č. parc. 832/2 v kat. ú. Přestavlky u Slap VUŽ1 není předmětem tohoto vodoprávního řízení. Povolovaný závlahový systém navazuje na řad VUŽ1 řadem VUŽ2 z HDPE DN 100, dl. 180 m napojením na pozemku č. parc. 832/2 v kat. ú. Přestavlky u Slap. Za napojením bude provedena redukce DN 125/100 a ve vrcholu potrubí bude zřízen odvodušňovací hydrant. Potrubí bude zaústěno volným výtokem do dolní akumulární nádrže závlahové vody (DAN).

DAN bude provedena vyhloubením ve stávajícím terénu do fazolovitého tvaru o rozměrech 90 x 20 metrů, hloubky 2 m, se sklony svahů 1 : 2 a s užitným objemem 1 500 m³. V rohu dna bude zřízena prohlubeň pro osazení sacího koše čerpací stanice, která bude přečerpávat vodu z DAN do HAN, před prohlubní bude zřízen práh výšky 20 cm k vytvoření usazovacího prostoru

Přečerpávání užitkové vody z DAN do HAN bude prováděno pomocí čerpací stanice Calpeda NM 50/12FE 400 v 2,2 kW 2 900 ot., Q = 9,1 l/s při H = 1,5 baru a přečerpávacího potrubí HDPE 90, dl. 220 metrů. Vyústění potrubí bude volným výtokem do HAN.

HAN bude provedena vyhloubením ve stávajícím terénu do fazolovitého tvaru o rozměrech 60 x 20 metrů, hloubky 2 m, se sklony svahů 1 : 2 a s užitným objemem 1 200 m³.

V momentě doplnění HAN na její nejvyšší úroveň bude voda samovolně přetékat přes požerák do otevřeného koryta – umělého potůčku – zpět do DAN. Potůček bude 60 m dlouhý, šíře v koruně 1,0 m, při dně 0,4 m a hloubky 0,5 m, v korytě budou umístěny oblé valouny.

Vlastní čerpání do závlahového systému bude prováděno z DAN pomocí čerpací stanice automatické tlakové závlahy typ RAIN BIRD V 3200 osazená 3 x GRUNDFOS CR 32 – 6. Max. průtok bude 110 m³/hod, výstupní tlak H = 9,7 barů, celkový příkon 50 kW, 3 x 400 V, 50 Hz. Stavební objekt čerpací stanice není předmětem vodoprávního řízení.

Vlastní závlahový systém pro závlahu 18-ti jamkového golfového hřiště (greenů, odpališť a fervejí) se skládá z podzemních trubních vedení. Hlavní řady jsou navrženy z HDPE DN 63 - 160, celková délka hlavních řadů bude 4 444 m. Distribuční řady jsou navrženy z HDPE DN 40 – 75, celková délka 14 839 m.

Současně bude ze závlahového systému zásobována retenční požární nádrž (okrasné jezírko) o užitném objemu 35 m³, objem požární vody 22,0 m³, retenční prostor 11,8 m³, celkový objem 39,25 m³. Nádrž se bude nacházet severně od klubovny a bude sloužit jako požární a jako retenční nádrž pro dešťové vody ze zpevněných ploch u klubovny. Nádrž bude kruhového tvaru, průměr ve dně 1,0 m, hloubka max. 2,0 m, sklony svahů 1 : 2, při max. hladině šíře 9,0 m. Přebytky dešťových vod budou využity pro závlahu hřiště.

Pro zachycení případného znečištění ropnými látkami v dešťových vodách v případě havárie bude sloužit odlučovač ropných látek typ ASIO – AS TOP6VFS s návrhovým průtokem 4,75 l/s a účinností 0,5 mg/l C₁₀ – C₄₀.

Pro předčištění odpadních vod s obsahem tuků z provozu kuchyně je navržen odlučovač tuků typ AS-FAKU 1EO od výrobce ASIO spol. s r.o., bude umístěn v komunikaci před objektem, bude kruhový, dvouplášťový. Kapacita restaurace bude 80 jídel za den.

Přímé určení polohy stavby	Začátek		Konec	
	Y	X	Y	X
DAN	747679	1074173	747730	1074111
HAN	747781	1074063	747836	1073996
požární nádrž	748059	1073998		
čerpací stanice	747669	1074179		
otevřené koryto	747730	1074111	747781	1074063
závlahový systém	747667	1074308	747442	1072990
odlučovač ropných látek	748285	1074209		
odlučovač tuků	748073	1074018		

Ke stavbě vodního díla uvedeného ve výroku je třeba následujících pozemků v kat. ú. Přestavlky u Slap:

Parcelní číslo	Vlastník, adresa
PK 482	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy Pavla Imrichovičová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Jana Bártová, Slapy 35, 252 08 Slapy
PK 485	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy Pavla Imrichovičová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Jana Bártová, Slapy 35, 252 08 Slapy
PK 471	Božena Strnadová, Křenická 2254/9, Praha 10
PK 470	Golf Slapy s.r.o., Zelená 27, 160 00 Praha 6
469	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy Pavla Imrichovičová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Jana Bártová, Slapy 35, 252 08 Slapy
PK 468	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy Pavla Imrichovičová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Jana Bártová, Slapy 35, 252 08 Slapy
471/3	František Strnad, Křenická 2254/9, Praha 10
471/6	František Strnad, Křenická 2254/9, Praha 10
PK 455	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy Pavla Imrichovičová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Jana Bártová, Slapy 35, 252 08 Slapy
PK 465	Stanislava Čermáková, Slapy 210, 252 08 Slapy
PK 476	Božena Strnadová, Křenická 2254/9, Praha 10
476/2	Božena Strnadová, Křenická 2254/9, Praha 10
PK 478/2	Božena Strnadová, Křenická 2254/9, Praha 10
PK 477	Božena Strnadová, Křenická 2254/9, Praha 10
509/1	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy Pavla Imrichovičová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Jana Bártová, Slapy 35, 252 08 Slapy
508/1	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Pavla Imrichovičová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Jana Bártová, Slapy 35, 252 08 Slapy
553	Josef Přichystal, Hradešinská 2374/33, 100 00 Praha 10
PK 556	Josef Kubíče, Prostřední 219, 252 29 Lety
PK 565/3	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy
PK 558	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy
PK 557	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy
PK 543	Josef Kubíče, Prostřední 219, 252 29 Lety
PK 540	Josef Kubíče, Prostřední 219, 252 29 Lety
PK 589	Božena Strnadová, Křenická 2254/9, Praha 10
PK 146	Božena Strnadová, Křenická 2254/9, Praha 10
PK 144	Antonín Kubíče, Buš 75, 252 08 Slapy
PK 112	Božena Strnadová, Křenická 2254/9, Praha 10
844	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, ve správě SÚS Kladno, přísp. org., Železárenská 1566, 272 01 Kladno
832/2	obec Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy
PK 478/1	obec Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy
PK 501	Jan Polena a Zdeňka Polenová, Slapy 225, 252 08 Slapy Pavla Imrichovičová, Slapy 225, 252 08 Slapy, Jana Bártová, Slapy 35, 252 08 Slapy
813/1	obec Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy

Údaje o stavbě:

Investor stavby: Golf Slapy, s.r.o., Zelená 27, 160 00 Praha 6, IČ: 26465060

Místo stavby: kat. ú. Přestavlky u Slap
 Náklady stavby: cca 14 100 000 Kč
 Dokončení stavby: do 01/2013

V průběhu řízení investor předložil doklady vyžádané vodoprávním úřadem a prokázal, že stavba je v souladu s veřejným zájmem, zejména s územně plánovací dokumentací, cíli a záměry územního plánování, obecnými technickými požadavky na výstavbu, technickými požadavky na stavby a zájmy chráněnými zvláštními předpisy, a proto je možno vydat dodatečné stavební povolení.

Po posouzení stavby z hlediska zájmů a cílů územního plánování, ochrany životního prostředí, dodržení obecných technických požadavků na výstavbu, jakož i podkladů a dokladů předložených stavebníkem, dospěl Městský úřad Černošice k závěru, že dodatečné povolení stavby není v rozporu s veřejnými zájmy a obecnými technickými požadavky na výstavbu a proto stavbu dodatečně povolil.

Byly předloženy následující doklady:

- souhlas SÚ Štěchovice č.j.: St.666/09/So-1183/S ze dne 30.10.2009
- výpisy z katastru nemovitostí
- smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen
- dodatek č.2 ke smlouvě o dlouhodobém pronájmu nemovitostí
- vyjádření provozovatele k odlučovači tuků
- vyjádření provozovatele ke stavbě ze dne 26.5.2010
- vyjádření O2 č.j. 39674/10 ze dne 19.4.2010
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. č.j.: 1026853716-MM-0396 ze dne 14.4.2010
- vyjádření MěÚ Černošice, odbor územního plánování a stavebního řádu č.j. :MEUC-040512/2009 ze dne 5.8.2009
- stanovisko MěÚ Černošice, OŽP, č.j.: ŽP/MEUC/039566/2009/Kot ze dne 31.8.2009
- závazné stanovisko MěÚ Černošice, orgánu ochrany přírody č.j.: ŽP/MEUC-041216/2009/P/Kot ze dne 9.9.2009 k terénním úpravám
- souhlas MŽP s odnětím zemědělské půdy ze ZPF č.j.: 3426/ENV/09,143/660/09 ze dne 23.7.2009
- stanovisko KÚ Středočeského kraje k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. : 95962/2008/KUSK OŽP/Ja ze dne 10.11.2008
- závazné stanovisko KHS ke stavbě sportovního parku Slapy č.j.: 9900-216/09/HOK/Sv ze dne 24.8.2009
- posouzení kapacity ČOV
- hydrogeologický posudek vypracovaný BP Consult, s.r.o., Strašnická 8/1140, 102 00 Praha 10, odpovědný řešitel: RNDr. Ondřej Babor – odborně způsobilá osoba, 13.5.2010
- vyjádření obce Slapy k napojení na přivaděč vody z Vltavy č.j. 171/2008/Ne ze dne 2.6.2008 a k napojení na splaškovou kanalizaci č.j. 172/2008/Ne ze dne 2.6.2008
- vyjádření SÚS Kladno zn: 2167/10/200/1459/211/Mo ze dne 20.4.2010
- vyjádření ÚAPPSČ zn: 591/2010 ze dne 26.2.2010
- vyjádření obce Slapy, zn.: 115/2008/Ne ze dne 17.4.2008 a 104/2008/Ne ze dne 17.4.2008 a 171/2008/Ne a 172/2008/Ne ze dne 2.6.2008
- vyjádření Povodí Vltavy, s.p., zn. 2009/61013/243 ze dne 6.1.2009 a 2009/60249/243 ze dne 11.1.2010
- doklad o zaplacení správního poplatku
- projektová dokumentace
- plán kontrolních prohlídek stavby
- audit pozemků

Nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání tohoto rozhodnutí, proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o odvolání

.....

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním učiněným u zdejšího úřadu.

otisk úředního razítka

Ing. Ingrid Koubková
vedoucí oddělení

Toto rozhodnutí se v souladu s §115 odst. 5 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou. Po dobu 15 dní bude vyvěšeno na úřední desce MěÚ Slapy a úřední desce MěÚ Černošice. Potvrzené bude vráceno na MěÚ Černošice, OŽP, odd. vodního hospodářství.

3.2.2011
.....
vyvěšeno dne



razítko obce

.....
sejmuto dne

Adam

Rozdělovník:

Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

1. *Golf Slapy, s.r.o., Zelená 27, 160 00 Praha 6, IČ: 26465060, zastoupený: EviConsult, s.r.o., Svinaře 63, 267 28 Svinaře (datovou schránkou)*

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou

Doporučeně:

2. *OÚ Slapy – k vyvěšení na úřední desku (datovou schránkou)*

Dotčené orgány:

3. *SÚ Štěchovice (datovou schránkou)*
4. *Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Havlíčkova 174, 252 30 Řevnice (datovou schránkou)*
5. *KHS (datovou schránkou)*

Na vědomí:

6. *MěÚ Černošice - k vyvěšení na úřední desku*
7. *OŽP – spisy/Kou*