

# ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Podle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

(Tato zpráva je zároveň protokolem z jednání hodnotící komise ve smyslu ust. § 75 odst. 5 zákona ze dne 30.5 a 3.6.2013)

1. Evidenční číslo veřejné zakázky zadavatele: Slapy/VZ/2013/01
2. Číslo části veřejné zakázky: XX
3. Název veřejné zakázky: „ZŠ a MŠ ve Slapech – půdní vestavba”

## 4. Identifikační údaje o zadavateli

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele <sup>1</sup>	Obec Slapy
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Slapy nad Vltavou čp. 72, PSČ: 252 08,
Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. František Neužil, starosta

## 5. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce <sup>2</sup>	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	Stavby JANOUŠEK s.r.o.	28925947	30.5.2013	11:10
2.	ORSmix s.r.o.	24784834	30.5.2013	11:10
3.	STOPIN spol. s r.o.	26040042	30.5.2013	11:30

Poz: Zadavatel přidá tolik řádků, kolik je třeba

<sup>1</sup> V případě několika zadavatelů, vyplní zadavatel do tohoto pole identifikační údaje o hlavním zadavateli (např. pověřený účastník podle smlouvy o sdružení dle zákona 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Pro identifikační údaje o ostatních zadavatelích použijte přílohu této zprávy (položka A.).

<sup>2</sup> V případě, že je nabídka podána několika dodavateli/zájemci společně, použije zadavatel pro každého dodavatele/zájemce samostatný řádek. Číslo nabídky, datum a čas podání nabídky se vyplňuje pouze v řádku u prvního uvedeného dodavatele/zájemce.

## 6. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
	V průběhu posouzení a hodnocení nabídek nebyla vyřazena žádná nabídka.

Poz: Zadavatel přidá tolik řádků, kolik je třeba

## 7. Popis posouzení a hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Komise zahájila své jednání dne 30. 5. 2013 ve 14 hod. V úvodu komise zvolila ze svého středu předsedu a místopředsedu komise. Aklamací byl jako místopředseda zvolen František Vosmik a jako předseda Ing. Antonín Buriánek, který nadále jednání komise řídil. Členové komise jako první bod jednání předložili podepsané prohlášení o své nepodjatosti. Zástupce zadavatele předal komisi tři nabídky, které byly zadavatelem přijaty ve stanovené lhůtě pro podání nabídek, a které současně vyhověly kontrole při otevírání obálek. Dále byl komisi předán zápis o otevírání obálek ze dne 30. 5. 2013.

Základní údaje posuzovaných nabídek:

**POŘADOVÉ ČÍSLO NABÍDKY: 1**

### UCHAZEČ

obchodní firma/název/jméno, příjmení		sídllo/bydliště/místo podnikání	
Stavby JANOUŠEK s.r.o.		Libočanská 836/2, 190 00 Praha 9-Prosek	
právní forma -v případě právnické osoby	rodné číslo/nebo datum narození - v případě fyzické osoby	IČ	DIČ
s.r.o.		28925947	CZ28925947

### NABÍDKOVÁ CENA

Celková smluvní cena (bez DPH):	<b>3.299.206,10 Kč</b>
---------------------------------	------------------------

**POŘADOVÉ ČÍSLO NABÍDKY: 2**

### UCHAZEČ

obchodní firma/název/jméno, příjmení		sídllo/bydliště/místo podnikání	
ORSmix s.r.o.		Šluknovská 315/14, 190 00 Praha 9	
právní forma -v případě právnické osoby	rodné číslo/nebo datum narození - v případě fyzické osoby	IČ	DIČ
s.r.o.		24784834	CZ24784834

### NABÍDKOVÁ CENA

Celková smluvní cena (bez DPH):	<b>2.561.463,00 Kč</b>
---------------------------------	------------------------

**POŘADOVÉ ČÍSLO NABÍDKY: 3**

### UCHAZEČ

obchodní firma/název/jméno, příjmení		sídlu/bydliště/místo podnikání	
STOPIN spol. s r.o.		Klečaty 33, 391 81 Veselí nad Lužnicí	
právní forma -v případě právnické osoby	rodné číslo/nebo datum narození - v případě fyzické osoby	IČ	DIČ
s.r.o.		26040042	CZ26040042

#### NABÍDKOVÁ CENA

Celková smluvní cena (bez DPH):	<b>2.722.912,23 Kč</b>
---------------------------------	------------------------

Poté komise provedla kontrolu obsahové, věcné i formální správnosti hodnocené nabídky č. 1 (Stavby JANOUŠEK), zejména kontrolu kvalifikačních a dalších předpokladů uchazeče pro plnění veřejné zakázky, jakož i způsobu zpracování nabídky a předložení podepsaného návrhu smlouvy ze strany uchazeče dle ust. § 68 odst. 2 zákona. Dále komise kontrolovala soulad nabídky s technickým zadáním zadávací dokumentace, tedy i s projektovou dokumentací a výkazem výměr. Po provedené kontrole u této posuzované nabídky neshledala komise žádné závady. Nabídka tak odpovídá požadavkům zákona, resp. zadávacích podmínek.

Poté komise provedla kontrolu obsahové, věcné i formální správnosti hodnocené nabídky č. 2 (ORSmix), zejména kontrolu kvalifikačních a dalších předpokladů uchazeče pro plnění veřejné zakázky, jakož i způsobu zpracování nabídky a předložení podepsaného návrhu smlouvy ze strany uchazeče dle ust. § 68 odst. 2 zákona. Dále komise kontrolovala soulad nabídky s technickým zadáním zadávací dokumentace, tedy i s projektovou dokumentací a výkazem výměr. Po provedené kontrole u této posuzované nabídky shledala komise dílčí závadu, kdy uchazeč zařadil do nabídky mimo jiné nečitelný dílčí položkový rozpočet elektročásti ve formě tiskové zmenšeniny. Komise proto rozhodla požádat prostřednictvím zadavatele tohoto uchazeče o vysvětlení nabídky a doložení čitelné strany č. 45 nabídky (dílčí rozpočet elektročásti).

Poté komise provedla kontrolu obsahové, věcné i formální správnosti hodnocené nabídky č. 3 (STOPIN), zejména kontrolu kvalifikačních a dalších předpokladů uchazeče pro plnění veřejné zakázky, jakož i způsobu zpracování nabídky a předložení podepsaného návrhu smlouvy ze strany uchazeče dle ust. § 68 odst. 2 zákona. Dále komise kontrolovala soulad nabídky s technickým zadáním zadávací dokumentace, tedy i s projektovou dokumentací a výkazem výměr. Po provedené kontrole u této posuzované nabídky neshledala komise žádné závady. Nabídka tak odpovídá požadavkům zákona, resp. zadávacích podmínek.

**Na základě zjištění dílčí formální vady nabídky č. 2 komise poté posuzování nabídek přerušila do doby vysvětlení této nabídky uchazečem. Komise pokračovala ve svém jednání dne 3. 6. 2013 ve 14 hod poté co obdržela od zadavatele odpověď uchazeče ORSmix s.r.o. ze dne 31. 5. 2013.**

Komise obdržela v rámci vysvětlení nabídky č. 2 jednak požadovaný dílčí položkový rozpočet elektročásti, který odpovídá v celkové sumě celkovému rozpočtu stavby i příloze č. 3 smlouvy. Zároveň uchazeč předložil čestné prohlášení, že celková nabídková cena uvedená v nabídkovém listu i ve smlouvě se nemění. Na základě tohoto vysvětlení nabídky komise konstatuje, že i nabídka č. 2 odpovídá požadavkům zákona, resp. zadávacích podmínek.

Na základě ust. § 79 odst. 4 zákona Komise dále posoudila, zda nabídkové ceny předložených nabídek nejsou mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve smyslu ust. § 77 zákona. Co se týče nabídky č. 2 a 3 tyto se nabídkovou cenou odchylovaly jen minimálně, kdy navíc stavební část díla byla cenově prakticky shodná (odchylka byla především v elektročásti). Nabídka č. 1 pak byla nabídkovou cenou naopak vyšší, kdy byla kalkulována jako výrazně vyšší položka rozpočtu stavební část stavby. To vše za situace kdy předložené rozpočty odpovídaly výkazu výměr stavby dle zadávacích podmínek veřejné zakázky. Vzhledem k tomu Komise konstatovala, že nabídkové ceny nejsou mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve smyslu zákona, tedy, že předložená nabídky odpovídají i po cenové stránce požadovanému rozsahu plnění dle Zadávací dokumentace. Tím bylo ukončeno posouzení předložených nabídek.

Poté komise přistoupila k hodnocení nabídek. Předložené nabídky byly hodnoceny dle jediného kritéria – nejnižší nabídková cena. Při posuzování ceny nabídky vycházela komise se shora uvedených nabídkových cen obsažených v předložených nabídkách.

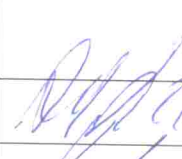
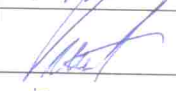

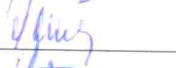

Komise konstatuje, za situace, kdy nabídky č. 1, 2 a 3 splnily požadavky zadání veřejné zakázky, že při hodnocení nabídek dle jediného kritéria – nejnižší nabídková cena, se jako první v pořadí umístila nabídka č. 2. Komise tak doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s nabízejícím ORSmix s.r.o.

## 8. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce <sup>3</sup>
1.	ORSmix s.r.o.
2.	STOPIN spol. s r.o.
3.	Stavby JANOUŠEK s.r.o.

Poz: Zadavatel přidá tolik řádků, kolik je třeba

## 9. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Obchodní firma/název/jméno, příjmení organizace vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či obdobném vztahu	Datum narození	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Antonín Buriánek	Obec Slapy	16.04.1976	3.6.2013	
František Vosmík,	Obec Slapy	12.05.1955	3.6.2013	
Ing. Tomáš Rosenberg	Obec Slapy	27.06.1977	3.6.2013	
František Domes	Obec Slapy	25.01.1941	3.6.2013	
JUDr. Petr Holzner	AK Holzner&Partners	19.06.1957	3.6.2013	

Poz: Zadavatel přidá tolik řádků, kolik je třeba


## 10. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek<sup>4</sup>

Rozhodnutí komise a jeho odůvodnění tak, jak je uvedeno v čl. 7 a 8 bylo přijato jednomyslně všemi členy komise.

<sup>3</sup> V případě, že je nabídka podána několika dodavateli/zájemci společně, vyplní zadavatel obchodní firmy/názvy/jména, příjmení všech dodavatelů/zájemců do jednoho řádku oddělené středníkem.

<sup>4</sup> Položku "Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek" může zadavatel použít pro uvedení další podstatných informací vztahujících se k posouzení a hodnocení nabídek (např. zapsání rozdílného stanoviska člena hodnotící komise, pokud to požaduje).

## 11. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	3. 6. 2013
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. František Neužil, starosta
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

## PŘÍLOHA KE ZPRÁVĚ O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

### A. Identifikační údaje o ostatních zadavatelích<sup>5</sup>

Pořadové číslo zadavatele	XXX
Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	
Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	

Poz: Zadavatel zkopíruje tuto tabulku tolikrát, kolikrát je třeba (v každé další tabulce zvýší pořadové číslo zadavatele o „1“ – 3., 4., ...)

### B. Informace o nahlížení do zprávy

Jméno a příjmení osoby, která nahlédla do zprávy	Obchodní firma/název/jméno, příjmení organizace vůči níž je osoba, která nahlédla do zprávy v pracovněprávním či obdobném vztahu	RČ/číslo občanského průkazu osoby, která nahlédla do zprávy	Datum nahlédnutí do zprávy	Náklady za výpis/opis v Kč	Podpis osoby, která nahlédla do zprávy

Poz: Zadavatel přidá tolik řádků, kolik je třeba

<sup>5</sup> Vyplňuje se pouze ve vhodných případech (např. když je veřejná zakázka zadávána několika zadavateli společně).