

# ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.1283/13/So  
Č.j.: 1910/13/SUS/DSo  
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 9.5.2013

**Ing. Michal Čamek, nar. 8.4.1962, Boháčova č.p. 866/4, 149 00 Praha 4,**  
**PhDr. Olga Čamková, nar. 16.8.1964, Boháčova č.p. 866/4, 149 00 Praha 11,**  
**v zast. Ing. Ivan Sequens, nar. 19.7.1965, Zeyerova alej č.p. 1225/9, 160 00 Praha 6**

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

##### Výroková část:

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 25.3.2013 podal

**Ing. Michal Čamek, nar. 8.4.1962, Boháčova č.p. 866/4, 149 00 Praha 4,**  
**PhDr. Olga Čamková, nar. 16.8.1964, Boháčova č.p. 866/4, 149 00 Praha 11,**  
**v zast. Ing. Ivan Sequens, nar. 19.7.1965, Zeyerova alej č.p. 1225/9, 160 00 Praha 6**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

##### I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

#### rozhodnutí o umístění stavby

**Kanalizační stoka**  
**Vodovodní řad**  
**na pozemku p.č. 614/1, kat.území Slapy n.Vlt.**

(dále jen "stavba") na pozemku.

Druh a účel umísťované stavby:

- Inženýrské sítě – kanalizační stoka PVC-KG DN 300 délka 19,00m, vodovodní řad IPE DN 100 délka 19,00m ukončen podzemním hydrantem DN 80.

Umístění stavby na pozemku:

- V prostoru veřejné komunikace p.č. 614/1 – liniová stavba; napojovací bod před hranicí mezi pozemky p.č. 27/3 a st.67/1 kat.území Slapy n.Vlt.

##### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí zpracovanou Ing. Jánem Šetelíkem, ČKAIT 007729, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba podléhá vydání vodoprávního rozhodnutí podle zák.č. 254/2001 Sb., o vodách.
3. Veškeré vstupy do komunikací a omezení provozu na komunikacích podléhají vydání dopravních opatření věcně příslušného silničně správního orgánu podle zák.č. 13/1997 Sb.

4. Zásahy do komunikací a případná omezení dopravy na místních komunikacích musí být s vlastníkem komunikací předem projednány.
5. Před a po provedení prací v místních komunikacích bude proveden protokolární zápis o stavu komunikací.
6. V trase stavby dojde k souběhu a křížení se sítěmi podzemního vedení. Před zahájením prací musí být vytýčeny všechny podzemní sítě a zajištěna jejich ochrana.
7. Zemní a výkopové práce budou sledovány z hlediska archeologické péče ve smyslu zák.č. 20/1987 Sb.
8. Při umísťování staveb musí být respektována všechna ochranná pásma.
9. Prostorové uspořádání uložených sítí v komunikacích musí odpovídat požadavkům ČSN 736005.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Michal Čamek, nar. 8.4.1962, Boháčova č.p. 866/4, 149 00 Praha 4  
PhDr. Olga Čamková, nar. 16.8.1964, Boháčova č.p. 866/4, 149 00 Praha 11

##### Odůvodnění:

Dne 25.3.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.5.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- HZS Stě kraje č.j. HSKL 4837-2/2012-PCNP
- Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí č.j. S-MUCE 19665/2012 OZP/Spu
- KHS Stě kraje, č.j. KHSSC/10463/2013
- ÚAPPSC, č.j.614/2013
- Obec Slapy č.j. OúSI – 464/2012/Ne
- Telefonica O2 č.j. 702559/12 platnost do 26.11.2014
- ČEZ Distribuce zn. 0100115368

Stavební úřad\* zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Slapy

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského Kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Dana Sommerová  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí stavebního úřadu



Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce po dobu 30 dní.

Vyvěšeno dne: 16. 5. 13

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci (na doručenkou do vlastních rukou)  
Ing. Michal Čamek, Boháčova č.p. 866/4, 149 00 Praha 4  
PhDr. Olga Čamková, Boháčova č.p. 866/4, Praha 11, 149 00 Praha 415  
v zast. Ing. Ivan Sequens, Zeyerova alej č.p. 1225/9, 160 00 Praha 6  
Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6  
dotčené správní úřady  
HZS Stř kraje, odloučené pracoviště prevence, IDDS: dz4aa73  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e  
MěÚ Černošice, OŽP, IDDS: u46bwy4

