

Obec Slapy
Zastupitelstvo obce Slapy

Zápis

**ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,
konaného dne 17.01.2013, od 19,00 hodin na obecním úřadu ve Slapech**

Zahájení v 19,00 hod

Přítomni: Ing. František Neužil, František Domes, JUDr. Miloslav Janda, Pavel Hynek, František Vosmík, Ivan Kotrč, Jiří Pešek, Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D, Ing. Antonín Buriánek, Jaroslav Prokeš, Vratislav Adam

Nepřítomen:

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.12.2012 do 20.12.2012 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

1.Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Františka Domese a Ivan Kotrč a zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Františka Domese a Ivana Kotrče a zapisovatele JUDr. Miloslava Jandu.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. (usnesení č. 1)

2. Schválení programu:

1. Projednání výjimek ze stavební uzávěry
2. Rozpočtové opatření č.5/2012

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplněním programu o tyto body:

3. Společná strategie MAS Brdy Vltava

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o změně programu schváleno. (usnesení č. 2)

3.1. Stavebník pan Cimerman, stavba kůlny na pozemku p.č. 554/133 k.ú. Slapy nad Vltavou.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu kůlny na pozemku p.č. 554/133 k.ú. Slapy nad Vltavou, dle předloženého projektu, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se: 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.1.)

3.2. Stavebník ALTSTAEDTER INVESTMENT a.s., stavba plotu „Obory Slapy“ na pozemcích dle projektu ing. Vladimíra Dřízhalá z prosince 2012

Zastupitelstvo obce Slapy přistoupilo k projednání žádosti stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

JUDr. Janda uvedl, že navrhovaná stavba je v rozporu se zadáním územního plánu schváleným dne 10.2. 2010, který stanovil, na základě územně analytických podkladů, požadavek na zvýšení prostupnosti krajiny k zajištění rekreačního využití území obce, které má pro území obce dominantní význam a s návrhem územního plánu. Povolení výjimky by se tak dostalo do rozporu s účelem za kterým byla stavební uzávěra vyhlášena.

Diskuse:

Při diskusi vystoupili zástupci firmy ALTSTAEDTER INVESTMENT a.s., Ing. Černý a Ing. Plavec kteří reagovali na vyjádření JUDr. Jandy, ohledně rozporu zadání územního plánu a návrhu územního plánu se stavbou oplocení, že stavbu oplocení nepovažují, za stavbu v rozporu s uvedenými dokumenty protože obora zůstane ve vyhrazených místech přístupná veřejnosti a o těchto podmínkách by bylo možné jednat v souvislosti s udělením výjimky.

JUDr. Janda reagoval tím, že rozhodnutí o povolení výjimky ze stavební uzávěry není řízením v rámci kterého by bylo možné stanovit podmínky pro prostupnost obory, které by byly závazné i pro případné právní nástupce. Za dokument ve kterém by bylo možné tyto podmínky obsahovat je územní plán.

K existenci obory se vyjádřili zastupitelé :

- F.Domes, uvedl že s oborou, při zachování možnosti vstupu byť omezeného nemá problém a tedy nemá problém ani se stavební uzávěrou
- I.Kotrč uvedl, že si umí představit existenci obory za předpokladu že bude zajištěna prostupnost krajiny a včetně turistických cest
- Ing. Buriánek uvedl, že není proti zřízení obory při zachování její prostupnosti a připomněl vliv na snížení počtů černé zvěře páchající škody na okolních pozemích
- V.Adam položil zástupcům firmy ALTSTAEDTER INVESTMENT a.s., otázku zda oplocení u silnice nebude způsobovat vracení zvěře zpět do vozovky k čemuž se vyjádřil ing. Černý tak, že plot bude umístěn tak aby vysoká zvěř mohla plot

- přeskakovat a černá zvěř bude mít zřízeny zálezy
- JUDr. Janda uvedl, že obora by měla být zřízena za podmínek, které budou vyplývat z územního plánu
 - Ing. Rosenberg uvedl, že má k oboře v předložené podobě zásadní odpor, dotázal se zda by nemohla být menší

Přistoupeno k hlasování

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona stavba plotu „Obory Slapy“ na pozemcích dle projektu ing. Vladimíra Dřízhala z prosince 2012

Pro F. Domes

Proti: JUDr. Janda, ing. Neužil, Ing. Rosenberg, F. Vosmík, I.Kotrč, P.Hynek, V.Adam, J.Pešek, J.Prokeš

Zdržel se: ing. Buriánek

Výsledek hlasování: Pro 1 Proti 9 Zdrželi se 1

Odůvodnění:

Zastupitelstvo nesouhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona stavba plotu „Obory Slapy“ na pozemcích dle projektu ing. Vladimíra Dřízhala z prosince 2012, protože povolení výjimky ohrožuje účel sledovaný stavební uzávěrou. Navrhovaná stavba je v rozporu se zadáním územního plánu schváleným dne 10.2. 2010, který stanovil, na základě územně analytických podkladů, požadavek na zvýšení prostupnosti krajiny k zajištění rekreačního využití území obce, které má pro území obce dominantní význam a s návrhem územního plánu. Povolení výjimky by se tak dostalo do rozporu s účelem za kterým byla stavební uzávěra vyhlášena.

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry nebylo schváleno (usnesení č. 3.2.)

4. Rozpočtové opatření č.5/2012

Rozpočtové opatření ve znění návrhu rozpočtového opatření č.5/2012

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2012 ve znění návrhu rozpočtového opatření č.5/2012

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o rozpočtovém opatření č.5 /2012 bylo schváleno (usnesení č. 4).

5. Společná strategie MAS Brdy Vltava

Obec Slapy je začleněna do regionu MAS Brdy-Vltava, kde je připravována společná strategie pro rozvoj celého území. Na základě této strategie mohou jednotlivé obce žádat o finanční prostředky z EU v období 2014-2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy souhlasí se zahrnutím obce Slapy do územní působnosti MAS Brdy-Vltava a souhlasí s přípravou integrované strategie na svém území. Zahrnutí do územní působnosti MAS Brdy – Vltava, nebude spojeno s vynaložením finančních prostředků z rozpočtu obce

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o zahrnutí do integrované strategie MAS Brdy-Vltava bylo schváleno (usnesení č.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 22.00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 17.01.2013

Zapisovatel: JUDr. Miloslava Jandu

Ověřovatelé: Ivan Kotrč

František Domes

Starosta: Ing. František Neužil

Místostarosta: JUDr. Miloslav Janda