

**Záměr**  
**prodat nemovitý majetek**  
**vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích**

Obec Slapy je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 117/55 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 307 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slapy nad Vltavou, který je zapsán na LV č. 10001 pro k.ú. Slapy nad Vltavou obec Slapy a pozemku parc.č. 800 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 335 m<sup>2</sup>, v k.ú. Přestavlky u Slap který je zapsán na LV č. 10001 pro k.ú. Přestavlky u Slap obec Slapy, okres Praha - západ.

Obec zveřejňuje záměr prodat pozemek parc .č. 117/55 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 307 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slapy nad Vltavou, který je zapsána na LV č. 10001 pro k.ú. Slapy nad Vltavou obec Slapy a pozemku parc.č. 800 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 335 m<sup>2</sup>, v k.ú. Přestavlky u Slap, který je zapsán na LV č. 10001 pro k.ú. Přestavlky u Slap, obec Slapy ( dále také jen nemovitosti).

Na pozemcích se nachází zpevněná plocha – živičný povrch. Pozemek má charakter veřejně přístupné komunikace a slouží jako přístupová komunikace k pozemkům parc.č. 775/2, 775/4, 775/5 vše k.ú. Přestavlky u Slap a do Vojenského rehabilitačního ústavu. Veřejný charakter účelové komunikace bude v případě prodeje zachován. Pro zajištění přístupu vlastníků výše uvedených pozemků může být zřízeno věcné břemeno práva cesty pěší a jízdní.

Podmínky prodeje :

- a). minimální kupní cena 100.000,- Kč ( slovy jedno sto tisíc korun českých)
- b). kupující se zaváže k zachování veřejného charakteru účelové komunikace s tím, že tento závazek přejde na další právní nástupce
- c). v případě požadavku obce zřídí kupující ve prospěch obce, nebo třetích osob, časově neomezené, bezplatné věcné břemeno „in rem“ práva cesty pěší a jízdní na pozemku parc .č. 177/5 v k.ú. Slapy nad Vltavou a pozemku parc.č. 800 k.ú. Přestavlky u Slap za účelem přístupu do Vojenského rehabilitačního ústavu a k pozemkům z pozemku parc .č. 177/5 v k.ú. Slapy nad Vltavou a z pozemku parc .č. 800 k.ú. Přestavlky u Slap, přístupných
- d). kupující uhradí náklady spojené s opatřením znaleckého posudku na prodávanou nemovitost a náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí
- e). kupní cenu uhradí kupující před podpisem kupní smlouvy bankovním převodem na účet obce č.ú. 3223111/0100

Zájemci o koupi nemovitosti mohou podat své písemné nabídky na adresu obce Slapy ( Obec Slapy, 252 08 Slapy 72) do 20.5.2012. Nabídky doručené po tomto termínu nemusí být zohledněny.

Obec Slapy si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit, uvedené podmínky změnit a právo nemovitost prodat i za odlišných, nově zveřejněných podmínek.

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne : 24. 4. 2012  
Sejmuto z úřední desky obecního úřadu dne :

**OBECNÍ ÚŘAD**  
252 08 Slapy nad Vltavou  
*[Podpis]*