

Městský úřad Černošice
Stavební úřad
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. S-MUCE 157160/2024/OSU/Šp/Slá/P790/22
Č.j.: MUCE 175990/2024 OSU
vyřizuje: Ing. Hana Špírková, kancelář č.1.08, Karlštejnská 259
tel./e-mail: 221 982 516 / hana.spirkova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 16.08.2024

SDĚLENÍ A USNESENÍ

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Městský úřad Černošice, Stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), obecný stavební úřad dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon, dále jen „NStZ“), ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 34a v souladu s § 330 odst. 1 NStZ, sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k doplněným podkladům pro územní řízení které bylo zahájeno na základě žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 24.4.2024 podal u tehdy místně příslušného stavebního úřadu

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje

AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická 2020/8, 288 02 Nymburk (dále jen "žadatel"),
ve věci stavby

PZ-Slapy-trafo, kNN-pro č. parc. 790/22

č. stavby IV-12-6034644

na pozemcích parc.č. 790/22, 790/25, 790/21, 790/23, 798, 763/5, 763/7, 763/8, 763/9, 763/10, 767/6, 767/7, 792/8, 792/9, 792/10, 790/19, 790/20 v k. ú. Přestavlky u Slap a parc. č. 554/263, 554/1, st.297 v k. ú. Slapy nad Vltavou (dále jen „stavba“).

Na veřejném ústním jednání, které proběhlo dne 11.7.2024 podle nařízení Stavebního úřadu Štěchovice, dle protokolu Spis. zn. St.1529/24/Ka, Č.j. 2544/24/SUS/IKa žadatel doložil upravené kabelové vedení v rozsahu: kabel kNN veden směrem na jih bude ukončen v nové rozpojovací skříni SR502 na pozemku parc.č. 792/10 v k. ú. Přestavlky u Slap (původně na pozemcích parc.č. 766/2 a 767/8 v k. ú. Přestavlky u Slap).

Účastníci řízení mohou nahlížet do nových podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Černošice, odbor stavební úřad, Karlštejnská 259, Černošice, a to v úřední dny pondělí od 8:00 do 11:00 a ve středu od 13:00 do 17:00, v jiný den po telefonické dohodě.

USNESENÍ

Stavební úřad v souladu s § 36 odst. 1–3 správního řádu

vydává toto usnesení:

Účastníci řízení mohou sdělit stavebnímu úřadu své námítky a stanoviska k novým podkladům **ve lhůtě 15 dnů** ode dne doručení tohoto usnesení. K později uplatněným námítkám nebude přihlédnuto.

Odůvodnění:

Stavební úřad vydává usnesení o určení lhůty k možnosti nahlédnutí do spisu a sdělení námitek a stanovisek ve věci dle ustanovení správního řádu, neboť tak nestanoví stavební zákon.

Dne 24. 4. 2024 podal ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterého zastupuje AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická 2020/8, 288 02 Nymburk (dále jen "žadatel") žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na příslušný Úřad městyse Štěchovice, Stavební úřad.

V souvislosti s ukončením platnosti zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon vstoupil od 1. 7. 2024 v platnost zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, v kterém podle ustanovení § 34a odst. 2 NStZ působnost ve věcech záměru bytového domu, silnice II. a III. třídy, místní komunikace, veřejně přístupné účelové komunikace, technické infrastruktury, která je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice, nebo plynárenství, vodního díla, u něhož nevykonává působnost stavebního úřadu krajský stavební úřad, a souboru staveb, jehož jsou tyto záměry součástí, vykonává obecní stavební úřad obce s rozšířenou působností; § 37 odst. 3 NStZ se pro určení příslušnosti stavebního úřadu nepoužije.

Předmětem záměru je stavba nazvaná: PZ-Slapy-trafo, kNN-pro č. parc. 790/22, (stavba distribuční soustavy v elektroenergetice), dle výše uvedeného stavba přechází do kompetence věcně a místě příslušnému správnímu orgánu Městskému úřadu Černošice, Stavebnímu úřadu obce s rozšířenou působností.

Poučení:

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení podle § 76 odst. 5 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, a to podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice.

Odvolání proti usnesení nemá podle § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Bohumila Minaříková v.r.
vedoucí stavebního úřadu MÚ Černošice
"otisk úředního razítka"

Obdrží:**účastníci (dodejky) – do vlastních rukou**

AZ Elektrostav, a.s., IDDS: yttczpb

sídlo: Bobnická č.p. 2020/8, 288 02 Nymburk 2

Ing. Čestmír Barta, CSc., IDDS: 8hy4sxq

trvalý pobyt: Doubická č.p. 790/11, Praha 8-Dolní Chabry, 184 00 Praha 84

prof. ak. mal. Jiří Barta, Doubická č.p. 783/13, Praha 8-Dolní Chabry, 184 00 Praha 84

Petr Krajíček, IDDS: win7ppq

trvalý pobyt: U Floriána č.p. 402/11, Praha 9-Koloděje, 190 16 Praha 916

zastoupení pro: Judith Alena Barta, McClure Road 685, V1W 1L7 British Columbia,

Kanada

Ing. Adrienna Demlová, IDDS: sxxwnpb

trvalý pobyt: Badeniho č.p. 29/5, 160 00 Praha 6-Hradčany

Michal Hauner, IDDS: uf7isw8

trvalý pobyt: Jihočeská č.p. 534/16, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

Leona Haunerová, Jihočeská č.p. 534/16, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

Marie Hejdová, Slapy č.p. 157, 252 08 Slapy nad Vltavou

Petr Kopecký, Slapy č.p. 297, 252 08 Slapy nad Vltavou
Ing. Bohdana Krejčová, Do Loužku č.p. 252, Ptice, 252 18 Úhonic
Bc. Tomáš Kult, Travná č.p. 390, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98
Ing. Ondřej Plocek, IDDS: 42ibs7a
trvalý pobyt: Heineho č.p. 257/5, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Jaroslava Plocková, Nad Královskou oborou č.p. 242/29, 170 00 Praha 7-Bubeneč
Tomáš Rosenberg, Slapy č.p. 248, 252 08 Slapy nad Vltavou
Radka Rosenbergová, Slapy č.p. 248, 252 08 Slapy nad Vltavou
Petr Šenel, Kpt. Jaroše č.p. 2409, 390 03 Tábor 3
Jarmila Šindelková, Ke Křížku č.p. 3, Sedlčánky, 250 88 Čelákovice
Petra Šindelková, Ke Křížku č.p. 3, Sedlčánky, 250 88 Čelákovice
Petra Šindelková, Ke Křížku č.p. 3, Sedlčánky, 250 88 Čelákovice
Helena Šolcová, IDDS: 6bwppdb
trvalý pobyt: K Hrnčířům č.p. 355, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415
Helena Šolcová, IDDS: 6bwppdb
trvalý pobyt: K Hrnčířům č.p. 355, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415
Ing. Pavel Trnka, Drahohejlůva č.p. 2215/6, 190 00 Praha 9-Libeň
Bc. Sabina Trnková, Drahohejlůva č.p. 2215/6, 190 00 Praha 9-Libeň
ALTSTAEDTER INVESTMENTS a.s., IDDS: 8ptvf32
sídlo: Radlická č.p. 180/50, 150 00 Praha 5-Smíchov
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6
sídlo: Slapy č.p. 72, 252 08 Slapy nad Vltavou
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

- veřejnou vyhláškou – ostatní účastníci řízení:

vlastníci pozemků parc. č. 790/18, 790/1, 767/2, 763/3, 763/11, 766/2, 770 v k.ú. Přestavlky u Slap a parc. č. 554/156 v k. ú. Slapy nad Vltavou.

obecní úřady, v jejichž správních obvodech se doručuje

Městský úřad Černošice, sídlo: Karlštejnská 259, 252 29 Černošice
Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6
sídlo: Slapy č.p. 72, 252 08 Slapy nad Vltavou

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na elektronické úřední desce MěÚ Černošice umístěné ve veřejném prostoru, která zároveň umožňuje dálkový přístup.

Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na stavební úřad s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Za den doručení účastníkům územního řízení, dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b), s) stavebního zákona se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na elektronické úřední desce Obecního úřadu obce Slapy umístěné ve veřejném prostoru, která zároveň umožňuje dálkový přístup.

Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na stavební úřad s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Za den doručení účastníkům územního řízení, dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b), s) stavebního zákona se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.