

Obec Slapy
Zastupitelstvo obce Slapy

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,
konaného dne 20.06.2023, od 19,00 hodin na obecním úřadu ve Slapech

Zahájení v 19, 00 hod

Přítomni Ing. František Neuzil, JUDr. Miloslav Janda, Jiří Sušanka, Jiří Pešek, František Vosmík, Mgr. Romana Kuchaříková, Pavel Hynek, Ing. Jana Lutonská

Nepřítomen: Jana Dušková, Jitka Sluková, Ing. Antonín Buriánek

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 09.06.2023 do 20.06.2023 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Jiřího Sušanku a Romanu Kuchaříkovou zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Jiřího Sušanku a Romanu Kuchaříkovou a zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. (usnesení č. 1)

2. Schválení programu:

1. Projednání výjimek ze stavební uzávěry
2. Závěrečný účet obce Slapy
3. Účetní závěrka obce Slapy
4. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Slapy
5. Schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Slapy
6. Prodej pozemků p.č. 152/2 a st. 615 k.ú. Slapy nad Vltavou

Doplnění programu:

7. Koupě pozemku p.č. 138/6 k.ú. Slapy nad Vltavou
8. Zakázka malého rozsahu - založení trávníku na hřišti
9. Smlouva o zřízení VB el vedení na pozemcích p.č. 437/30 k.ú. Přestavky u Slap
10. Smlouva o zřízení VB el vedení na pozemcích p.č. 580 a 581 k.ú. Slapy nad Vltavou
11. Rozpočtové opatření č.2/2023

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o schválení programu bylo schváleno. (usnesení č. 2)

3.1. Stavebník pan Borowský, přístavba a změna užívání na rekreační objektu na pozemcích p.č. 510/33 a st. 795 k.ú. Přestavky u Slap, dle projektu Ing. Štěpána Moslera.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na přístavbu a změnu užívání na rekreační objektu na pozemcích p.č. 510/33 a st. 795 k.ú. Přestavky u Slap, dle projektu Ing. Štěpána Moslera, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.1.)

4. Závěrečný účet obce za rok 2022

Závěrečný účet spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Slapy provedenou pracovníky Krajského úřadu Středočeského kraje dne 20.4.2023 byly řádně vyvěšeny na úřední desce. Nápravná opatření nebyla uložena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje závěrečný účet obce za rok 2022 bez výhrad a bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Slapy za rok 2022 a schvaluje přijaté opatření k nápravě chyb a nedostatků.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o závěrečném účtu bylo schváleno (usnesení č. 4).

5. Účetní závěrka obce za rok 2022

Finanční výbor provedl kontrolu podkladů ke schválení řádné účetní závěrky Obce Slapy k 31.12.2022 a neshledal důvod pro neschválení účetní závěrky a schvalujícím orgánu doporučil schválení účetní závěrky Obce Slapy za rok 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje roční účetní závěrku obce Slapy za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o účetní uzávěrce bylo schváleno (usnesení č. 5).

6. Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Slapy za rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje roční účetní závěrku Příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Slapy, okres Praha západ, IČ: 71006656 za rok 2022

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o účetní uzávěrce příspěvkové organizace bylo schváleno (usnesení č. 6).

7. Schválení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Slapy

Zastupitelstvo projednalo hospodářský výsledek školy a schvaluje jeho úpravu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje hospodářský výsledek příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Slapy za rok 2022 ve výši 130.441,64 Kč a jeho převod (vyrovnání) ze SÚ 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období na SÚ 413 - Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření.

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o hospodářském výsledku bylo schváleno (usnesení č. 7)

8. Prodej pozemku p.č. 152/2 a st. 615 v k.ú. Slapy nad Vltavou

Na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků č. 595-74/2022 úředně ověřeného dne 01.11.2022 pod č.j. PGP 2713/2022 – 210, byla z pozemkové parcely parc. č. 152 o výměře 622, ostatní plocha ostatní komunikace oddělena pozemková parcela parc. č. 152/2 o výměře 108m² a stavební parcela č. 615 o výměře 56m² vše k.ú. Slapy nad Vltavou, které nejsou doposud v katastru nemovitostí zapsány. Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen v době od 26.05.2023 do 12.06.2023 jako prodej spoluvlastnických podílů Evě Lutonské, Jindřichu Hršelovi, Josefu Hršelovi a Františku Lutonskému za celkovou kupní cenu 16.500,- Kč. Vyvěšení záměru předcházelo schválení dohody o narovnání a vypořádání majetkoprávních vztahů mezi obcí a spoluvlastníky Evou Lutonskou, Jindřichem Hršelem, Josefem Hršelem, Františkem Lutonským schválené dne 04.05.2023 usnesením č. 6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy o prodeji spoluvlastnických podílů na nově vzniklých pozemcích p.č. 155 a st. 615 k.ú. Slapy nad Vltavou za celkovou kupní cenu 16.500,- Kč s Evou Lutonskou, Jindřichem Hršelem, Josefem Hršelem, Františkem Lutonským

Výsledek hlasování: Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 1 Jana Lutonská

Usnesení o prodeji pozemku bylo schváleno (usnesení č. 6.)

9. Koupě pozemku p.č. 138/6 k.ú. Slapy nad Vltavou

Jedná se o pozemek pod komunikací o celkové výměře 64 m² z vlastnictví paní Jircové za dohodnutou cenu 100,-Kč/m² tedy za celkovou kupní cenu 6.400,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek p.č. 138/6 k.ú. Slapy nad Vltavou za cenu 6.400,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o kupní smlouvě bylo schváleno (usnesení č.9.)

10. Zakázka malého rozsahu - založení trávníku na hřišti

V souladu se směrnicí č. 17/2023 byly osloveny tři firmy, nejlevnější nabídka Trávníkářství s.r.o. IČ 0292096, Husova 234, Blšany za cenu 518.000,- Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje uzavření smlouvy na založení trávníku na hřišti s firmou

Zápis byl vyhotoven dne: 20.06.2023

Zapisovatel: JUDr. Miloslav Janda

Ověřovatelé: Jiří Sušanka Romana Kuchaříková

Starosta: Ing. František Neužil

Místostarosta: JUDr. Miloslav Janda

Handwritten signatures in blue ink. From top to bottom: a signature for JUDr. Miloslav Janda; a signature for Jiří Sušanka; a signature for Romana Kuchaříková; a signature for Ing. František Neužil; and another signature for JUDr. Miloslav Janda.