

Obec Slapy
Zastupitelstvo obce Slapy

Zápis

**ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,
konaného dne 04.05.2023 od 19,00 hodin na obecním úřadu ve Slapech**

Zahájení v 19:10 hod

Přítomni: Ing. František Neužil, JUDr. Miloslav Janda, Jiří Sušanka, Jiří Pešek, Jana Dušková, František Vosmík, Mgr. Romana Kuchaříková, Jitka Sluková

Nepřítomen: Ing. Antonín Buriánek, Jana Lutonská, Pavel Hynek

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26.04.2023 do 04.05.2023 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

1.Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Jiřího Sušanku a Romanu Kuchaříkovou zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Jiřího Sušanku a Romanu Kuchaříkovou a zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. (usnesení č. 1)

2. Schválení programu:

Program:

1. Výjimky ze stavební uzávěry
2. Rozpočtové opatření č.1/2023
3. Dotace pro Povltavskou fotbalovou akademii
4. Schválení dohody o narovnání o vypořádání majetkoprávních vztahů se spoluvlastníky pozemku p.č. 151/37 k.ú. Slapy nad Vltavou

Doplnění programu:

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení zastupitelstva o schválení programu bylo schváleno. (usnesení č. 2)

3.1. Stavebník paní Lvová, stavba vrtané studny na pozemku p.č. 619/98 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu Ing. Pavla Malíčka

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona, s tím, že výjimka ze stavební uzávěry nenahrazuje rozhodnutí státních orgánů o povolení studny, ani nezbavuje stavebníka případné odpovědnosti za zásah do práv třetích osob způsobený stavbou studny (stržení pramene sousedních studen).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu studny na pozemku p.č. 619/98 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu Ing. Pavla Malíčka, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel. Množství povoleného čerpání vody bude respektovat omezené kapacity zdrojů podzemní pitné vody v obci.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.1.)

3.2. Stavebník paní Egermannová, stavba vrtané studny na pozemku p.č. 638/26 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu firmy Ing. Barbory Pokorné.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona, s tím, že výjimka ze stavební uzávěry nenahrazuje rozhodnutí státních orgánů o povolení studny, ani nezbavuje stavebníka případné odpovědnosti za zásah do práv třetích osob způsobený stavbou studny (stržení pramene sousedních studen).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu studny na pozemku p.č. 638/26 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu firmy Ing. Barbory Pokorné, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel. Množství povoleného čerpání vody bude respektovat omezené kapacity zdrojů podzemní pitné vody v obci.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.2.)

3.3. Stavebník manželé Šemetilovi, stavba vrtané studny na pozemku p.č. 619/71 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu firmy Ing. Barbory Pokorné.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona, s tím, že výjimka ze stavební uzávěry nenahrazuje rozhodnutí státních orgánů o povolení studny, ani nezbavuje stavebníka případné odpovědnosti za zásah do práv třetích osob způsobený stavbou studny (stržení pramene sousedních studen).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu studny na pozemku p.č. 619/71 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu firmy Ing. Barbory Pokorné, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel. Množství povoleného čerpání vody bude respektovat omezené kapacity zdrojů podzemní pitné vody v obci.

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.3.)

3.4. Stavebník ČEZ Distribuce a.s. stavba přípojkové skříně a kabelového vedení na pozemcích p.č. 844 a 832/3 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu firmy Elektromontáže s.r.o. z března 2023.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu přípojkové skříně a kabelového vedení na pozemcích p.č. 844 a 832/3k.ú. Přestavlky u Slap projektu firmy Elektromontáže s.r.o. z března 2023, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.4.)

3.5. Stavebník ČEZ Distribuce a.s. stavba přípojkové skříně a kabelového vedení na pozemcích p.č. 380/4 a 380/13 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu firmy Elron s.r.o. z dubna 2023.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu přípojkové skříně a kabelového vedení na pozemcích p.č. 380/4 a 380/13 k.ú. Přestavlky u Slap projektu firmy Elron s.r.o. z dubna 2023, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o povolení výjimky ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.5.)

3.5. Stavebník paní Jircová, stavba rodinného domu na pozemcích p.č. 138/5 a 138/3 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu Ing. Aleše Kankii z března 2023.

Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníka o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona, stavba bude umístěna v části obce která se nachází v zastavěném území obce a k hranicím pozemku jsou přivedeny inženýrské sítě, vodovod a kanalizace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s povolením výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu rodinného domu na pozemcích p.č. 138/5 a 138/3 k.ú. Přestavlky u Slap dle projektu ing. Aleše Kankii z března 2023, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.5.)

4. Rozpočtové opatření č.1/2023

Rozpočtové opatření ve znění návrhu rozpočtového opatření č.1/2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023 ve znění návrhu rozpočtového opatření č. 1

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o rozpočtovém opatření č.1/2023 bylo schváleno (usnesení č.4.)

5. Dotace pro Povltavskou fotbalovou akademii

Dotace bude sloužit ke spolufinancování mládežnického fotbalu, za obec Slapy 12 dětí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 36.000,- Kč na spolufinancování provozu Povltavské fotbalové akademie z.s. Školní 96, 252 06 Davle, IČ 26559781. Čerpání finančního příspěvku bude příjemcem doloženo v souladu se zákonem č. 24/2015 Sb.

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o poskytnutí dotace bylo schváleno (usnesení č. 5.)

6. Schválení dohody o narovnání o vypořádání majetkoprávních vztahů se spoluvlastníky pozemku p.č. 151/37 k.ú. Slapy nad Vltavou

Dohoda o narovnání upravuje smírné vypořádání majetkoprávních vztahů mezi obcí a spoluvlastníky pozemku parc. č. 151/37 v k.ú. Slapy nad Vltavou tak, že spoluvlastníci odkoupí část pozemku z majetku obce za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² a úhradu nákladů na vklad do katastru nemovitostí. Výše kupní ceny byla sjednána s přihlédnutím k dobré víře spoluvlastníků a jejich právních předchůdců v oprávněnost držby části pozemku, který patří do majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dohodu o narovnání se spoluvlastníky pozemku 151/37 v k.ú. Slapy nad Vltavou

Výsledek hlasování: Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení o narovnání o vypořádání majetkoprávních vztahů bylo schváleno (usnesení č. 6)

Různé:

- odpady

- dodatek č.2 smlouvy o dílo na stavbu - Sportovní a rekreační areál Slapy I. etapa - fotbalové hřiště - prodloužení termínu dokončení 31.5.2023

- pošta zápis do KN

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 04.05.2023

Zapisovatel: JUDr. Miloslav Janda

Ověřovatelé: Jiří Sušanka, Mgr. Romana Kuchaříková

Starosta: Ing. František Nežil

Místostarosta: JUDr. Miloslav Janda

Handwritten signatures in blue ink. From top to bottom: a signature for JUDr. Miloslav Janda; a signature for Jiří Sušanka; a signature for Mgr. Romana Kuchaříková; a signature for Ing. František Nežil; and a signature for JUDr. Miloslav Janda. There is also a large, stylized signature on the right side of the page.