

# Městský úřad Černošice

Odbor životního prostředí

Oddělení vodního hospodářství

pracoviště: Podskalská 19, 120 00 Praha 2

oprávněná úřední osoba: Ing. Ingrid Koubková  
telefon: 221 982 202  
e-mail: [podatelna@mestocernosice.cz](mailto:podatelna@mestocernosice.cz)  
stran: 5

Adresát dle rozdělovníku

Spis. zn.: S-MUCE 001884/2012/V/Kou  
Č. j.: MUCE 11380/2012 OZP/V/Kou-SP

Praha dne: 27.3.2012

Věc: Vodovodní řad BS, propojení obcí Buš a Slapy nad Vltavou

## ROZHODNUTÍ

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad s pravomocí speciálního stavebního úřadu podle §106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 115 vodního zákona rozhodl o žádosti investora obce Buš, IČ: 242021, Buš 8, 252 08 Slapy nad Vltavou, CZ-NACE: 841100, zastoupené na základě plně moci Ing. Martinem Riegrem, Paškova 339, 156 00 Praha 5 t a k t o :

vydává se stavební povolení

podle §15 odst. 1) vodního zákona,

ke zřízení vodních děl, budovaných podle ověřené projektové dokumentace „Buš + Slapy nad Vltavou, propojení veřejných vodovodů obou obcí, vodovodní řad BS“, kterou vypracoval v 07/2011 Ing. Martin Rieger, Paškova 339, 156 00 Praha 5, autorizovaný technik pro vodo hospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické ČKAIT 0001643:

Vodovod [432] – místní, zásobovací síť, pro veřejnou potřebu – propojení stávajících řadů

HDPE, PN 16            DN 80            1487,0 m

Včetně 2 ks nadzemního hydrantu, 1ks podzemního hydrantu a armaturní šachty 2,4 x 1,6 m s uzávěry a tlakovou redukcí ve směru od Buše s 2 ks vodoměrů

Účel: zásobování obyvatelstva pitnou vodou, funkce požární

to vše v kraji Středočeském, okrese Praha – západ, obcích Buš a Slapy nad Vltavou, na pozemcích č. parc. 3/13, 1557, 1482/22 (pův. PK 1472/4), 1482/21 (pův. PK 1472/3), 1482/20 (pův. PK 1472/2) v kat. ú. Buš a 205/3 (pův. PK 205/2), 205/25 (pův. PK 205/3), 205/34 (pův. PK 205/4), 205/23 (pův. PK 205/4), 205/1 (pův. PK 205/23), 205/14 (pův. PK 205/24), 205/24 (pův. PK 205/1), 202, 201/13 (pův. 201/1), 631/1, 153, 155/1, 586 v kat.ú. Slapy nad Vltavou, městys Štěchovice, ČHP: 1-08-05-080, h.g.r.: 6320, vodní tok: Vltava.

Povolení se uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí investor:

- 1) Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před otřesy, hlučností a prašností.
- 2) Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace.
- 3) Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným. Stavebník zajistí vytyčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a odpovídá za jejich případné poškození. Správci sítí budou vyrozuměni o zahájení výkopových prací minimálně tři týdny před realizací.

- 4) Bude zajištěna průjezdnost komunikací, ukládání výkopku musí respektovat ochranná pásma sítí a dopravní a komunikační pruhy bez omezení. V případě potřeby budou zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
- 5) Bude provedeno zajištění výkopů pro vodní díla, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
- 6) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 7) Všechny zemní práce, včetně přípravy staveniště budou ohlášeny ÚAPPSC nejméně tři týdny před realizací.
- 8) Stavba bude dokončena do 03/2014.
- 9) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku KHS Středočeského kraje zn: 11937-212/09/HOK/Ri ze dne 9.9.2009:  
Nejpozději ke kolaudaci bude předloženo:  
Rozbor vzorku vody z kolaudovaného vodovodu v rozsahu „krácený“ dle vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů  
Doklad o proplachu a dezinfekci vodovodu a že výrobky přicházející do přímého styku s vodou (před uvedením na trh) byly ověřeny, že při účinnosti nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst. 2 zákona a jsou v souladu s vyhl. Č. 409/2005 Sb. O hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
- 10) Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru č.j. HSKL 1222-4/2011-PCNP ze dne 28.12.2011:  
V průběhu výkopových prací budou řádně označeny objížďky, zajištěny dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice bude umožněn příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a bude zajištěn přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.  
Investor zašle kopii rozhodnutí o uzavření místních komunikací, včetně situačního plánu.  
Bude zajištěn statický přetlak 0,2 MPa.  
Při realizaci bude dodržena ČSN 73 0873, při kolaudačním řízení bude předložena výchozí revizní zpráva (v minimálním rozsahu stanoveném přílohou C ČSN 73 0873).
- 11) Podélné uložení řadu BS bude realizováno mimo těleso silnic III/10217 a III/10212, které je vymezeno vnější hranou silničního příkopu, popř. spodní hranou náspu nebo horní hranou zářezu. Křížení řadu BS s tělesem silnic III/10217 a III/10212 bude realizováno protlakem za dodržení podmínek uvedených ve vyjádření zn: 32531/2011/KSÚS/Ki/Mo ze dne 14.12.2011.
- 12) V případě omezení silničního provozu při realizaci stavby požádá investor/zhotovitel odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu na komunikacích dotčených stavbou, na základě předchozího souhlasu Policie ČR, DI Praha venkov-JIH.
- 13) Dle § 115 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vodoprávní úřad stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 14) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s č. 11 a) vyhlášky 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
- 15) Vodovod bude sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na ni zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 tohoto zákona.

Účastníky řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je obec Buš, IČ: 242021, Buš 8, 252 08 Slapy nad Vltavou, zastoupená na základě plné moci Ing. Martinem Riegrem, Paškova 339, 156 00 Praha 5.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

#### O d ů v o d n ě n í

MěÚ Černošice obdržel dne 11.1.2012 návrh investora obce Buš, IČ: 242021, Buš 8, 252 08 Slapy nad Vltavou, zastoupené na základě plné moci Ing. Martinem Riegrem, Paškova 339, 156 00 Praha 5 na vydání stavebního povolení pro vodní dílo – Vodovodní řad BS, propojení obcí Buš a Slapy nad Vltavou.

Stavba je v souladu s územním rozhodnutím SÚ Štěchovice č.j. č.j. St.4018/10/SUS/IKa ze dne 27.9.2010, s nabytím právní moci dne 3.11.2010. Ke stavbě vydal příslušný SÚ souhlas.

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno:

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu propojení vodovodních řadů obcí Buš a Slapy nad Vltavou pro veřejnou potřebu, za účelem zabezpečení dostatečného množství vody ve vodovodech obou obcí i v případě havarijního nedostatku vody v některém vodním zdroji. Vybudován bude řad BS z potrubí HDPE 80, PN 16, délky 1487,0 m. Na trase budou zřízeny dva nadzemní požární hydranty ve funkci vzdušníku a 1 podzemní hydrant ve funkci kalníku. Na hranici katastrů obou obcí bude zřízena armaturní šachta 2,4 x 1,6 m s uzavěry a tlakovou redukcí ve směru od Buše s 2 ks vodoměrů (zvláště pro směr Slapy nad Vltavou a zvláště pro směr Buš). K napojení na stávající řady dojde v obci Buš na pozemku č. parc. 3/13 a v obci Slapy na pozemku č. parc. 586.

přímé určení polohy stavby:

|         | začátek |         | konec  |         |
|---------|---------|---------|--------|---------|
|         | Y       | X       | Y      | X       |
| vodovod | 748553  | 1073316 | 749695 | 1073866 |

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí investor.

Ke stavbě vodního díla uvedeného ve výroku je třeba následujících pozemků:

| <i>pozemek č.p.</i>      | <i>kat.ú.</i>     | <i>vlastník</i>   |
|--------------------------|-------------------|---|
| 3/13                     | Buš               | Obec Buš, Buš 8, 252 08   |
| 1557                     | Buš               | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5<br>ve správě: KSÚS Kladno, Železárenská 1566, 27201 Kladno  |
| 1482/22 (pův. PK 1472/4) | Buš               | Ing. Michal Jiránek, Lopatecká 184/21, 147 00 Praha 4<br>Miroslav Jiránek, Lopatecká 184/21, 147 00 Praha 4<br>Ing. Iva Sehnalová, Vavřenova 1440/2, 147 00 Praha 4 |
| 1482/21 (pův. PK 1472/3) | Buš               | Marie Bártová, Petýrkova 1955/3, 148 00 P4- Chodov<br>Eva Křivánková, J.Zeyera 1474/29, 250 88 Čelákovice   |
| 1482/20 (pův. PK 1472/2) | Buš               | Antonín Vondrák, Slapy čp. 123<br>Josef Vondrák, Slapy čp. 123  |
| 205/3 (pův. PK 205/2)    | Slapy nad Vltavou | Michael Janovský, Štíchova 651/48, 149 00 Praha 4   |
| 205/25 (pův. PK 205/3)   | Slapy nad Vltavou | František Mestek, 252 08 Slapy 41   |
| 205/34 (pův. PK 205/4)   | Slapy nad Vltavou | SJM Ing. Petr Slavík, Přípotoční 869/19, Praha 10<br>Ing. Eva Slavíková, Jar.Vrchlického 2733/35, 434 01 Most   |
| 205/23 (pův. PK 205/4)   | Slapy nad Vltavou | SJM Ing. Petr Slavík, Přípotoční 869/19, Praha 10<br>Ing. Eva Slavíková, Jar.Vrchlického 2733/35, 434 01 Most   |
| 205/1 (pův. PK 205/23)   | Slapy nad Vltavou | Ing. Michal Jiránek, Lopatecká 184/21, 147 00 Praha 4<br>Miroslav Jiránek, Lopatecká 184/21, 147 00 Praha 4   |
| 205/14 (pův. PK 205/24)  | Slapy nad Vltavou | Altstaedter Investments a.s., Radlická 19/1, Praha 5  |
| 205/24 (pův. PK 205/1)   | Slapy nad Vltavou | Altstaedter Investments a.s., Radlická 19/1, Praha 5  |
| 202                      | Slapy nad Vltavou | Altstaedter Investments a.s., Radlická 19/1, Praha 5  |
| 201/13 (pův. 201/1)      | Slapy nad Vltavou | Altstaedter Investments a.s., Radlická 19/1, Praha 5  |
| 631/1                    | Slapy nad Vltavou | Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5<br>ve správě: KSÚS Kladno, Železárenská 1566, 27201 Kladno  |
| 153                      | Slapy nad Vltavou | Altstaedter Investments a.s., Radlická 19/1, Praha 5  |
| 155/1                    | Slapy nad Vltavou | Altstaedter Investments a.s., Radlická 19/1, Praha 5  |
| 586                      | Slapy nad Vltavou | Obec Slapy, Slapy 72, 252 08  |

Údaje o stavbě:

Investor stavby: obec Buš  
Místo stavby: kat.ú. Buš, Slapy nad Vltavou

Náklady stavby: cca 3 750 000,- Kč  
Dokončení stavby: do 03/2014

Vodoprávní úřad návrh uznal za způsobilý k projednání ve vodoprávním řízení podle §115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a příslušných ustanovení stavebního zákona.

Jelikož žádost obsahovala všechny doklady potřebné pro posouzení věci, bylo dne 24.1.2012 zahájení vodoprávního řízení oznámeno pod č. j.: MUCE - 008585/2012/V/Kou-ozn účastníkům řízení a dotčeným orgánům s tím, že dotčené orgány mohly uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení. Ve stanovený termín nebyly žádné námitky uplatněny.

Podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění a vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, proto bylo podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upuštěno od ústního jednání a ohledání na místě.

Při přípravě a provádění stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle § 152 stavebního zákona.

Investor předložil následující doklady:

- výpisy z katastru nemovitostí
- katastrální mapa se zákresem stavby
- územní rozhodnutí SÚ Štěchovice č.j. č.j. St.4018/10/SUS/IKa ze dne 27.9.2010, s nabytím právní moci dne 3.11.2010
- souhlas SÚ Štěchovice podle § 15 stavebního zákona č.j. 5227/11/SUS/IKa ze dne 23.11.2011
- smlouvy o smlouvách budoucích s majiteli dotčených pozemků
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru č.j. HSKL 12222-4/2011-PCNP ze dne 28.12.2011
- závazné stanovisko KHS Středočeského kraje zn.: 11937-212/09/HOK/Ri ze dne 9.9.2009
- vyjádření provozovatele
- vyjádření Povodí Vltavy s.p. zn. 64027/2011-242Se ze dne 7.12.2011 a 2009/44774/243 z roku 2009
- vyjádření KSÚS zn: 32531/2011/KSÚS/Ki/Mo ze dne 14.12.2011
- souhlasné stanovisko MěÚ Černošice, odbor dopravy č.j. MUCE-1878/2012 OD-Ko ze dne 23.1.2012
- povolení výjimky ze stavební uzávěry
- souhlas obce Buš ze dne 15.12.2011
- vyjádření O2 Czech Republic a.s. č.j 71646/11 ze dne 12.5.2011
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. zn. 001038971357 ze dne 5.12.2011
- vyjádření ÚAPPSC č.j. 2715/2009 ze dne 7.9.2009
- plná moc
- doklad o zaplacení správního poplatku
- projektová dokumentace

Nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání stavebního povolení, proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u MěÚ Černošice.

otisk úředního razítka

Ing. Ingrid Koubková  
vedoucí oddělení

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení neuvedeným v rozdělovníku tohoto rozhodnutí veřejnou vyhláškou a musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, pracoviště Podskalská 19, Praha 2 po dobu 15 dnů.

29. 3. 12

vyvěšeno dne



.....  
sejmuto dne

#### Rozdělovník:

*Účastníci řízení do vlastních rukou:*

- 1) obec Buš, Buš 8, 252 08 Slapy nad Vltavou, zastoupená: Ing. Martin Rieger, Paškova 339, 156 00 Praha 5

*Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou*

*Dotčené orgány:*

- 2) SÚ Štěchovice (datovou schránkou)
- 3) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (datovou schránkou)
- 4) KHS (datovou schránkou)
- 5) MěÚ Černošice, odbor dopravy - zde

*Na vědomí:*

- 6) MěÚ Černošice - k vyvěšení na úřední desku
- 7) OÚ Buš (datovou schránkou)
- 8) OÚ Slapy (datovou schránkou)
- 9) OŽP – spisy/Kou

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou  
(podpis je pouze na originálu písemnosti, který je založen ve spisu)

.....