

ZÁMĚR

pronajmout nemovitý majetek konkrétní právnické osobě

vyhlášený v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní třízení)

Obec Slapy uzavřela dne 30.3.2023 smlouvu kupní na základě které získá do svého majetku stavební parcelu parc. č. st. 442, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 348 a pozemku parc. č. 151/109 vše v k.ú. Slapy nad Vltavou (dále také jen „Nemovitě věci“) z majetku České pošty s.p. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této kupní smlouvy byl podán dne 13.4.2023 u Katastrálního úřadu pro středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, pod č.j. V-3278/2023. Obec Slapy hodlá pronajmout prostory v Provozovně pošty po provedení vkladu vlastnického práva České poště a.s. za níže uvedených podmínek:

Nájemce:

Česká pošta, s.p. se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, PSČ 22599, IČ: 47114983, DIČ: CZ47114983, zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, pod sp.zn. A 7565

Předmět nájmu:

prostory nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 348, která je součástí stavební parcely parc. č. st. 442 v k.ú. Slapy nad Vltavou

Účel nájmu: provozování pobočky pošty

Výše nájemného: 76.014,- Kč/rok

Doba nájmu: do 30.4. 2028 s možností opakovaného prodloužení

Počátek nájmu: předání předmětu nájmu

Podmínkou uskutečnění tohoto záměru je povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k Nemovitým věcem pro Obec Slapy. Bližší podmínky pronájmu prostor v budově č.p. 348 jsou uvedeny v návrhu nájemní smlouvy, která tvoří přílohu tohoto záměru.

Obec si vyhrazuje právo i po zveřejnění svého záměru od tohoto záměru odstoupit.



Za obec Slapy
Ing. František Neužil
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne : 13.4.2023

Sňato z úřední desky obecního úřadu dne :

Schválení tohoto záměru si vyhradilo ke svému rozhodnutí zastupitelstvo obce, které jej schválilo na svém zasedání dne 23.2.2023

Nájemní smlouva uzavřena dne :

