

ÚŘAD MĚSTYSE ŠTĚCHOVICE  
STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel. 242 413 661, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice

Spis. zn.: St.1089/12/So  
Č.j.: 1306/12/SUS/DSo  
Vyřizuje: Ing. D. Sommerová

Ve Štěchovicích, dne 20.3.2012

NÁVRH  
VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Pavel Čornej, nar. 30.6.1954, Veronské nám. č.p. 588, 109 00 Praha 15**

(dále jen "žadatel") podal dne 5.3.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně využití území. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Štěchovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

**15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.**

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Štěchovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

**Návrh výroku:**

Stavební úřad v návrhu výroku:

**I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o změně využití území**

pro účel

**p.č. 476/8 (orná půda), kat.území Přestavlky u Slapy  
na pozemek ostatní plocha**

(dále jen "účel") na pozemku.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Pozemek o výměře 13,00m<sup>2</sup> bude užíván jako ostatní plocha a sloučen do pozemku p.č. 437/45.

**II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:**

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.
2. Pozemek bude sloučen do pozemku 437/45 k.ú. Přestavlky u Slap.

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Ing. Dana Sommerová  
vedoucí stavebního úřadu



**Tento návrh výroku musí být vyvěšen po dobu 15 dní.**

Vyvěšeno dne: ..... 23.3.12

Sejmuto dne: .....

**Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.**

**Obdrží:**

účastníci (na doručence do vlastních rukou)  
Pavel Čornej, Veronské nám. č.p. 588, 109 00 Praha 15  
Obec Slapy, IDDS: hrfbxt6

Účastníkům uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dní na úřední desce