

**Obec Slapy**  
**Zastupitelstvo obce Slapy**

**Zápis**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Slapy,  
konaného dne 19.01.2012, od 19:30 hodin na obecním úřadu ve Slapech**

Zahájení v 19,30 hod

**Přítomni:** Ing. František Neužil, František Domes, JUDr. Miloslav Janda, Pavel Hynek, Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D, František Vosmik, Vratislav Adam, Ivan Kotrč, Jaroslav Prokeš, Ing. Antonín Buriánek

**Nepřítomen:** Jiří Pešek

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slapy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.1.2012 do 19.1.2012 a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce Slapy.

**1.Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Františka Domese a Ing. Tomáše Rosenberga a zapisovatelem JUDr. Miloslava Jandu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje volbu ověřovatele zápisu Františka Domese a Ing. Tomáše Rosenberga

**Výsledek hlasování: Pro 10      Proti 0      Zdrželi se 0**

Zastupitelstvo obce Slapy schvaluje zapisovatele JUDr. Miloslava Jandu.

**Výsledek hlasování: Pro 9      Proti 0      Zdrželi se 1**

Usnesení zastupitelstva o volbě ověřovatelů a zapisovatele bylo schváleno. ( usnesení č. 1)

**2. Schválení programu:**

1. Schválení smlouvy o dílo na stavbu úpravny vody s firmou Vodní zdroje Ekomonitor
2. Schválení výjimek ze stavební uzávěry
3. Smlouva o zřízení VB na pozemcích p.č 94/8 a 107 v k.ú. Přestavlky u Slap pro firmu ČEZ Distribuce, a.s.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na

úřední desce a doplněním programu o tyto body :

4. Informace o výzvě k zaplacení náhrady za omezení vlastnických práv

Zastupitelstvo schvaluje doplněný program

**Výsledek hlasování: Pro 10                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

Usnesení zastupitelstva o změně programu schváleno. (usnesení č. 2)

### **3. Schválení smlouvy o dílo na stavbu úpravny vody s firmou Vodní zdroje Ekomonitor**

Na základě výběrového řízení na stavbu úpravny vody byla vybrána firma Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na stavbu úpravny vody s firmou Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. za cenu 5,840.949,02 Kč včetně DPH.

**Výsledek hlasování: Pro 10                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 3.1.).

**4.1.** Stavebník paní Kačerovská, stavba plotu na pozemku p.č. 377/5 k.ú. Přestavlky u Slap  
Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost stavebníků o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu plotu ( do 100 cm) na pozemku p.č.377/5 k.ú. Přestavlky u Slapy, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel

**Výsledek hlasování: Pro 10                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 4.1.)

**4.2.** Stavebník Obec Slapy, vodovodní a kanalizační řad na pozemcích 782/2 782/7, 748 k.ú. Přestavlky u Slap

Vodovodní a kanalizační řad pro RD č.p. 147 a 295. Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona (v minulosti nedokončená část veřejné kanalizace a veřejného vodovodu )

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích 782/2 782/7, 748 k.ú. Přestavlky u Slap, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

**Výsledek hlasování: Pro 10                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 4.2.)

**4.3.** Stavebník Obec Slapy, vodovodní a kanalizační řad na pozemcích 571/1, 113 a st. 27 k.ú. Slapy nad Vltavou

Vodovodní a kanalizační řad pro RD č.p. 47 a 48. Zastupitelstvo obce Slapy projednalo žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona (v minulosti nedokončená část veřejné kanalizace a veřejného vodovodu )

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle § 99 odst. 3 stavebního zákona na stavbu vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích 571/1, 113 a st. 27 k.ú. Slapy nad Vltavou, protože povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

**Výsledek hlasování: Pro Proti 10 Zdrželi se 0**

Usnesení o výjimce ze stavební uzávěry bylo schváleno (usnesení č. 4.3.)

#### **5. Smlouva o zřízení VB na pozemcích p.č 94/8 a 107 v k.ú. Přestavky u Slap pro firmu ČEZ Distribuce, a.s.**

Předmětem věcného břemene je umístění a zajištění přístupu a přístup za účelem oprav a údržby podzemního vedení na pozemcích p.č. 94/8 a 107 k.ú. Přestavky u Slap pro firmu ČEZ Distribuce a.s. za cenu 6.500,-Kč. Ohledně zřízení věcného břemene byla dne 21.12.2009 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí .

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v podobě umístění a zajištění přístupu a přístup za účelem oprav a údržby podzemního vedení na pozemcích p.č. 94/8 a 107 k.ú. Přestavky u Slap pro firmu ČEZ Distribuce a.s. za cenu 6.500,-Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení o zřízení věcného břemene bylo schváleno (usnesení č. 5).

**6. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí** informaci o výzvě P.Bárty, J.Bártové a K. Bártové o uplatnění nároku na náhradu za znemožnění užívání pozemku v části obce Ždán ve výši 1.300.000,- Kč z důvodů vydání stavební uzávěry, s tím, že obec předá tuto výzvu k řešení právnímu zástupci obce.

#### **7. Diskuse :**

I. Kotrč – zveřejnění průběhu výběrového řízení na výstavbu úpravny vody

Ing. Majerová – podíl „ Golfu „ na úpravně – výstavba přivaděče, vysvětleno JUDr. Jandou

Ing. Rosenberg - porovnání ceny za provoz webových stránek obce s obvyklými cenami za tuto činnost a její případná aktualizace

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20,30 hod

Zápis byl vyhotoven dne: 19.01.2012

Zapisovatel: JUDr. Miloslava Jandu

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Rosenberg Ph.D.

František Domes

Starosta: Ing. František Neužil

Místostarosta: JUDr. Miloslav Janda