

Oprávněná úřední osoba: Bc. Petra Jankovičová
Telefon: 221 982 202
E-mail: petra.jankovicova@mestocernosice.cz
Stran: 3
sp.zn.: S-MUCE 78653/2018 OZP/V/Ja
č.j.: MUCE 33428/2019 OZP/V/Ja

Praha, dne 23.5.2019

Věc: Výtlačná kanalizační stoka Skalice, kat. ú. Přestavlky u Slap.

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a stavební úřad příslušný podle § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 115 odst. 1 vodního zákona, r o z h o d l o žádosti obce Slapy, IČ 00241652, sídlem Slapy 72, 252 08 Slapy, účastníka řízení podle § 27 odstavec 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zastoupené Ing. Martinem Riegrem, Paškova 339, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, t a k t o :

podle § 94j stavebního zákona

s e v y d á v á s p o l e č n é p o v o l e n í

k umístění a stavbě souboru staveb výtlačné kanalizační stoky a vodovodní přípojky, kat. ú. Přestavlky u Slap:

1. splašková kanalizace – tlaková: [441]

stoka	materiál	DN	délka m
VS-1	PE PN 16 (SDR 11)	80 mm	1 419
VS-2	PE PN 16 (SDR 11)	80 mm	388
celkem			1 807

včetně: 1 ks uklidňovací šachty PVC DN 400,

účel: odkanalizování školícího střediska Nejvyššího kontrolního úřadu, kempů p. Strnada a ČSTV a 5 soukromých chat na centrální obecní ČOV obce Slapy.

2. vodovodní přípojka:

PE DN 25 32x3, délky 12,5 m, která bude napojena navrtávacím pásem se zemní telesk. soupravou na stávající vodovodní řad „A5“ DN 80.

to vše na pozemcích č. parc. 847/1, 844, 118/1, 819/3, 109/4, 108, 152/7, 107 v kat.ú. Přestavlky u Slap, v obci Slapy, v kraji Středočeském, okrese Praha-západ, hydrogeologický rajon: 6250, ČHP: 1-08-05-079,

podle schválené projektové dokumentace: „Obec Slapy, k.ú. Přestavlky u Slap – Výtlačná kanalizační stoka Skalice“, kterou v červnu 2018 vypracoval Ing. Martin Rieger, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, speciální stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0001643,

V souladu s § 94p stavebního zákona se povolení uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí stavebník:

- 1) Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před otřesy, hlučností a prašností.
- 2) Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací.
- 3) Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným.
- 4) Bude zajištěno vytyčení a ochrana stávajících inženýrských sítí.
- 5) V místech, kde stavba zasáhne do ochranných pásem stávajících inženýrských sítí budou správci těchto sítí požádáni o souhlas se stavební činností v ochranném pásmu a výstavba v ochranném pásmu musí být prováděna dle požadavků a podmínek těchto správců.
- 6) Jakoukoli manipulaci se stávající kanalizací může provést pouze pracovník jeho provozovatele.
- 7) Pracovník společnosti provozovatele stávající kanalizace musí být přizván ke všem kontrolním dnům stavby. Z kontrol budou provedeny zápisy do stavebního deníku, podepsané pracovníkem provozovatele.
- 8) Musí být dodrženo prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ve znění jejích změn.
- 9) Žádné dešťové nebo jiné balastní vody ani biologicky rozložitelný odpad zpracovaný v drtičkách kuchyňských odpadů nesmí natékat do splaškové kanalizace.
- 10) Bude dodržena TNV 755402 odst. 9 pro podsyp a obsyp potrubí.
- 11) Musí být dodrženy podmínky ochranného pásma stávající kanalizace dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb.
- 12) Budou dodrženy podmínky KSÚS Středočeského kraje č.j. zn.: 1376/18/KSUS/KLT/JRC /2018 ze dne 22.2.2018.
- 13) V ochranných pásmech stávajících sítí nesmí být deponie nebo skládky materiálu.
- 14) Odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu § 158 a § 160 stavebního zákona.
- 15) Musí být provedeno zajištění výkopů pro vodní díla, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly.
- 16) S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2000 Sb., o odpadech a souvisejících prováděcích vyhláškách, tj. bude vytříděn, předán k recyklaci nebo uložen na řízené skládce a bude o něm vedena průběžná evidence. Doklady o nakládání s odpadem budou předloženy ke kolaudaci stavby. Na místě nebude ponechána žádná deponie výkopové zeminy a odpadů. Podorniční zemina bude ukládána odděleně a následně využita k zásypům.
- 17) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
- 18) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od jejího zahájení.
- 19) Dle § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- 20) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 11a) vyhlášky číslo 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.



O d ů v o d n ě n í

MěÚ Černošice obdržel dne 17.12.2018 návrh obce Slapy, IČ 00241652, sídlem Slapy 72, 252 08 Slapy, zastoupené Ing. Martinem Riegrem, Paškova 339, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, na vydání povolení podle § 94j stavebního zákona, společného územního a stavebního povolení souboru staveb výtlačné kanalizační stoky a vodovodní přípojky pro oblast Skalice, kat. ú. Přestavlky u Slap.

Z předložené projektové dokumentace „Obec Slapy, k.ú. Přestavlky u Slap – Výtlačná kanalizační stoka Skalice“, kterou v červnu 2018 vypracoval Ing. Martin Rieger, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, speciální stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0001643, bylo zjištěno:

Předložená projektová dokumentace řeší odkanalizování oblasti Skalice v obci Slapy. Výstavba výtlačné kanalizační stoky a nové vodovodní přípojky je navržena z důvodu odkanalizování školícího střediska Nejvyššího kontrolního úřadu, kempů p. Strnada a ČSTV a 5 soukromých chat na centrální obecní ČOV obce Slapy. Trasa sítí je navržena ve stávajících místních komunikacích a v zelených pásích podél nich.

Je navrženo vybudování výtlačné kanalizační stoky v celkové délce 1807 m z materiálu PE DN 80 (90x8,2), PN 16 (SDR 11) včetně 1 ks ukliďovací šachty PVC DN 400, s napojením do stávající veřejné splaškové gravitační kanalizace na pozemku č. parc. 152/7 v kat.ú. Přestavlky u Slap.

Výtlačné potrubí PE DN 80 (90x8,2), PN 16 (SDR 11) v celkové délce 1807 m bude rozděleno na dvě části:

- 1) stoka „VS-1“, délky 1419 m,
- 2) stoka „VS-2“, délky 388 m.

Dále bude k hranicím areálu ČOV NKÚ přivedena vodovodní přípojka PE DN 25 32x3, délky 12,5 m, která bude napojena navrtávacím pásem se zemní telesk. soupravou na stávající vodovodní řad „A5“ DN 80.

V trase sítí se nachází vedení NN a sdělovací kabely.

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí investor.

Při přípravě a provádění stavby připadají stavebníkovi povinnosti a odpovědnost podle § 152 stavebního zákona.

Náklady stavby: 4 000 000 Kč

Trasa stok Trasa výtlačné splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu a vodovodní přípojky je navržena na pozemcích č. parc. 847/1, 844, 118/1, 819/3, 109/4, 108, 152/7, 107 v kat.ú. Přestavlky u Slap.

Určení polohy stavby:

	X	Y
začátek	1074324.55	747116.98
konec	1073944.15	748077.96

Ke stavbě bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko MěÚ Černošice, odboru územního plánování, č.j. MUCE 60609/2018 OUP, ze dne 4.10.2018.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona takto:

Stavebník:

obec Slapy, IČ 00241652, sídlem Slapy 72, 252 08 Slapy - č. parc. 118/1, 819/3, 109/4, 108, 107



vlastníci pozemků dotčených stavbou:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha – Smíchov – č. parc. 847/1, 844

Božena Strnadová, Křenická 2254/9, 10000 Praha – Strašnice - č. parc. 152/7

a vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být stavbou dotčena:

Antonín Kubíče, - č. parc. 152/8,

Božena Strnadová, - č. parc. 133/2, 371/28, 373/2,

Prokeš Jaroslav - č. parc. 170, 184/2, 162, 155/5, 155/2, 371/2

Družstvo pro rekreační bydlení - č. parc. 462/5, 381/4,

Bedřich Fladung, Jindřiška Fladungová – č. parc. 381/3,

Nejvyšší kontrolní úřad – č. parc. 381/1,

Ing.Milan Hanek – č. parc. 389/15,

obec Slapy - č. parc. 832/6, 425/9,

Ivanka Klierová - č. parc. 425/4,

Helena Bradová - č. parc. 425/13,

Patrik Úšela, David Hopp, Petr Willimetz - č. parc. 425/2,

Zdeněk Janovský - č. parc. 425/8,

Pavel Špaček, Ing.Romana Špačková - č. parc. 425/5

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3,

Vodohospodářské služby spol. s.r.o., Davle 63, 252 06 Davle,

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4

Podaná žádost poskytla dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry na staveništi. Proto se podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustilo od ústního jednání a ohledání na místě.

K žádosti byly doloženy následující doklady:

plná moc k zastupování,

závazné stanovisko MěÚ Černošice, odboru územního plánování, č. č.j. MUCE 60609/2018 OUP, ze dne 4.10.2018,

výpis z KN – informace o pozemku,

smlouva o smlouvě budoucí,

vyjádření ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., TelcoPro Services a.s.,

vyjádření KSÚS o.p.,

výjimka ze stavební uzávěry obce Slapy,

souhlas KSÚS Středočeského kraje, č.j. zn.: 1376/18/KSUS/KLT/JRC /2018 ze dne 22.2.2018.

doklad o zaplacení správního poplatku,

projektová dokumentace.

Vodoprávní úřad uznal návrh za způsobilý k projednání a oznámil zahájení řízení opatřením č.j. MUCE 22437/2019 OŽP/V/Ja ze dne 3.4.2019 s tím, že námitky bylo možno podat do 15 dnů od doručení oznámení. Námitky nebyly podány.

Vodoprávní úřad posoudil soulad stavby s požadavky vodního a stavebního zákona a jejich prováděcích právních předpisů, ověřil, že dokumentace je úplná a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu, ke stavbě je zajištěn příjezd. Účinky budoucího užívání stavby neovlivní negativně okolní prostředí. Zasíťování stávající zástavby vodovodem a splaškovou kanalizací je přínosem pro životního prostředí i pro obyvatele lokality. V rámci provedeného řízení nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání požadovaného povolení. Proto bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno.



P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Černošice.

Bc. Petra Jankovičová
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

1. obec Slapy, IČ 00241652, sídlem Slapy 72, 252 08 Slapy, *zastoupena*: Ing. Martin Rieger, Paškova 339, 156 00 Praha 5 - Zbraslav (datovou schránkou)
2. Antonín Kubíče, Buš 75, 25208 Buš
3. Božena Strnadová, Křenická 2254/9, 10000 Praha - Strašnice
4. Jaroslav Prokeš, Slapy 204, 25208 Slapy
5. Družstvo pro rekreační bydlení, Lahovská 117, 15900 Praha (datovou schránkou)
6. Bedřich Fladung, Děkanská vinice II 1533/2, 14000 Praha
7. Jindřiška Fladungová, Děkanská vinice II 1533/2, 14000 Praha
8. Nejvyšší kontrolní úřad, Jankovcova 1518/2, 17000 Praha (datovou schránkou)
9. Ing. Milan Hanek, Za Mlýnem 1565/31, 14700 Praha - Braník
10. Ivanka Klierová, Slapy 367, 25208 Slapy
11. Helena Bradová, K Velké Ohradě 891, 15500 Praha (datovou schránkou)
12. Patrik Úšela, Měchenická 2557/12, 14100 Praha - Záběhlce
13. David Hopp, Senešnice č.ev. 16, 26203 Bojanovice
14. Petr Willimetz, K Lukám 502, 25092 Šestajovice
15. Zdeněk Janovský, Hlavní 2728/159, 14100 Praha
16. Pavel Špaček, Pod lysinami 466/9, 14700 Praha
17. Ing. Romana Špačková, Nová 212, 25241 Dolní Břežany
18. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín (datovou schránkou)
19. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (datovou schránkou)
20. Vodohospodářské služby spol. s.r.o., Davle 63, 252 06 Davle (datovou schránkou)
21. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 (datovou schránkou)

Dotčené orgány:

22. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 120 00 Praha 2 (datovou schránkou)

Na vědomí:

23. obec Slapy, Slapy 72, 252 08 Slapy (datovou schránkou)
24. SÚ Štěchovice, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice (datovou schránkou)

25. OŽP – spisy/Ja

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou:
(podpis je pouze na originálu písemnosti založeném ve spisu)

